

沖縄アリーナ <全体概要>

プロジェクトのポイント

- **プロスポーツやコンサート等を「観る」（観戦・鑑賞）ことに重点**を置き、プロスポーツやコンサート・コンベンションなどの全国的なイベントを誘致するために整備された**海外先進アリーナ水準の多目的アリーナ**
- すり鉢状に配置された観客席やセンタービジョンが**エンターテインメントの体感を高め、観客が熱気と喜びを共有できる空間を設計**
- **イベントに応じた多様なレイアウトや、各種興行時の搬出入の容易さ**など、多様な世代が集う交流拠点としてのアリーナに求められる**利用の柔軟性やオペレーションの効率性**等を具備

施設概要

所在地	沖縄県沖縄市山内一丁目16番1号			
面積	敷地	約215,882㎡	延床	約27,712㎡
構造	鉄骨造、6階建			
観客席	約10,000人			
付帯施設	VIPルーム	有り		
	飲食・物販	有り（イベントがない日もOPEN、完全キャッシュレス決済を採用）		
	その他	バンケットホールとして使用可能なラウンジ、中継車駐留置場、（アリーナ全体を俯瞰でき主催者目線の）映像音響調整室、様々な演出とステージに対応できる約180箇所の吊り点、会議室 等		
ホームチーム	琉球ゴールデンキングス（B1）			
スポーツ興行	• Bリーグ公式戦 • FIBAバスケットボールワールドカップ2023（予定） • コンサート、コンベンション等			
防災機能	広域物資拠点等としての使用を想定			

施設写真



全体像



外観（正面）



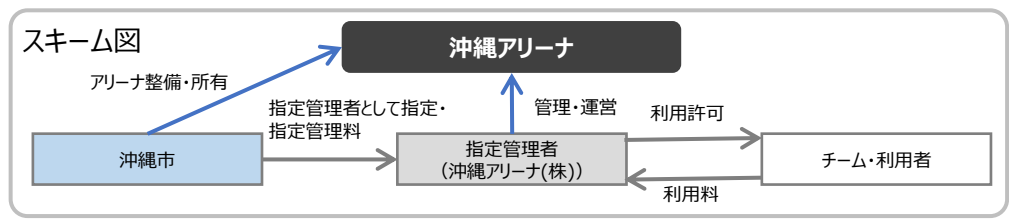
メインアリーナ

写真提供：琉球ゴールデンキングス

事業概要

事業スキーム	沖縄市が所有する土地に、沖縄市がアリーナを整備したうえで、指定管理者制度を活用して沖縄アリーナ(株)が管理運営。			
事業主体	沖縄市			
所有者	土地：沖縄市	建物：沖縄市		
整備方法	沖縄市による整備			
資金調達	沖縄市が防衛省所管の再編推進事業補助金、内閣府所管の沖縄振興特定事業推進費補助金等を活用し調達			
管理・運営方法	指定管理者制度により、琉球ゴールデンキングスの運営母体である沖縄バスケットボール(株)の子会社となる沖縄アリーナ(株)が運営			
事業期間	整備：2018年8月～2021年2月（工期）2年7ヶ月			
	運営：2019年10月1日～2025年3月31日 5年6ヶ月			
事業収支（百万円）	整備費	約16,200	管理運営費	非公開
	利用料収入	非公開	総収入	非公開

行政の役割・支援 アリーナの整備・所有、指定管理者の指定、関係機関と連携等



沖縄アリーナ <参考ポイント>

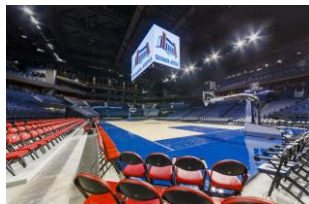
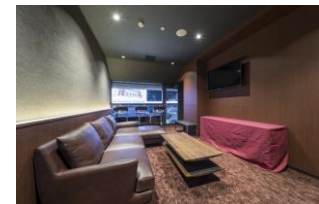
【参考ポイント①】顧客経験価値の向上

- VIPルーム、コートサイドラウンジや510インチの大型ビジョン等の**顧客経験価値向上のための設備や機能が充実しており、質の高いエンターテインメント体験を提供することが可能。**

<VIPルーム>

<コートサイドシート>

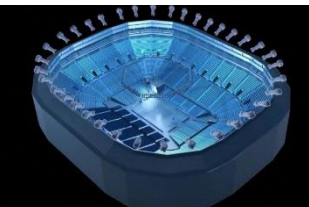
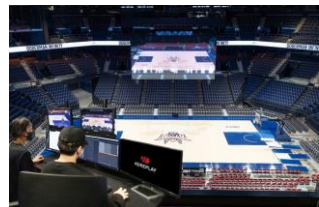
<コートサイドラウンジ>



- 自由視点映像システム「4DREPLAY」システム(アリーナ面を360度取り囲むように60台の4Kカメラを設置)等の**最先端の映像・音響技術を導入。**

<4DREPLAY システム>

<510インチ大型ビジョン>



写真提供：琉球ゴールデンキングス

【参考ポイント②】IT・データの活用

- **最先端のIT技術の導入・データの活用 (フリーWi-Fiやルート案内、トイレの混雑状況の配信等) により今までにない顧客満足度向上のための取組を多数実施。**

<トイレの混雑状況の配信>

<アリーナ内のルート案内>

<フリーWi-Fi>

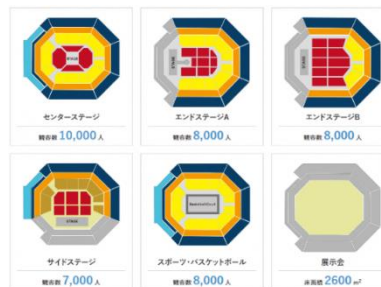


【参考ポイント③】多様な利用方法や用途の実装

- イベントの規模によって**客席数を調整可能** (1階観客席は可動席)。
- コンクリート床仕上げのイベントフロアは県内最大で、**コンサートや展示会等の多様な利用に対応可能。**
- アリーナには2ヶ所の搬入出口があり、コンクリート床仕上げのイベントフロアに**11tトラックで直接乗り入れる事が可能。** **スムーズな設営撤収が可能となり、時間と経費を縮減。**

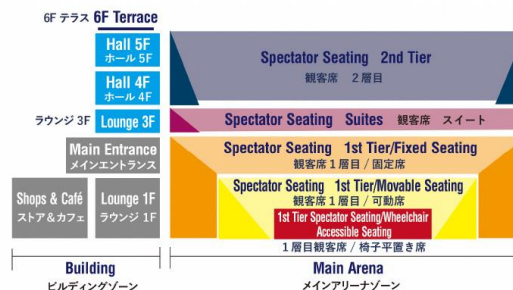
<イベントレイアウト>

<1階観客席は可動席>



<フロアレイアウト>

<屋外からアリーナに直接11 tトラックが入場可能>



【参考ポイント④】スタジアム・アリーナ経営人材の活用

- 基本構想策定委員会が設置され、**様々な分野の専門家が議論。**
- 設計段階で、沖縄市が琉球ゴールデンキングスを運営する沖縄バスケットボール(株)に**「施設整備監修業務」を委託し、利用者の意見を設計等に反映。**