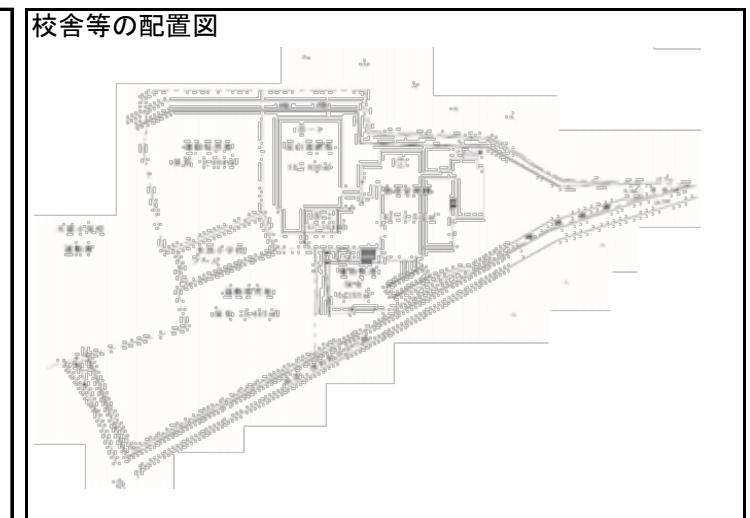
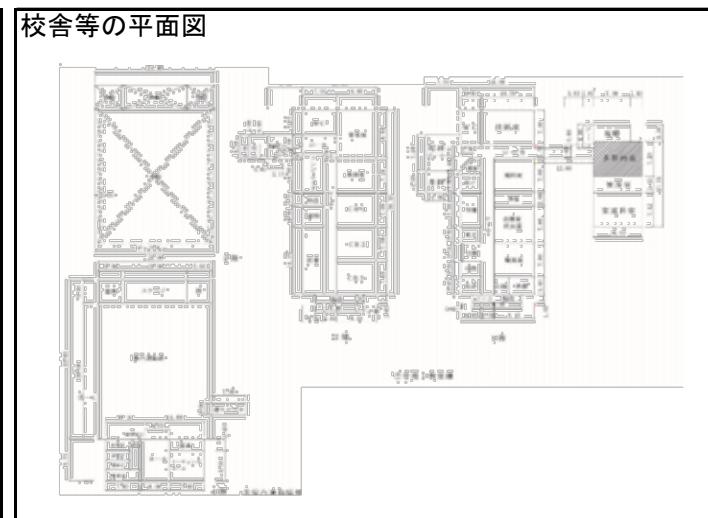


鳥取県	三朝町	三朝南小学校		三朝町穴鴨166-2		
・米子自動車道湯原ICから車で28分(25km) ・JR倉吉駅より車で22分(約15km) ・国道179号線沿いに位置	問い合わせ先	三朝町役場企画課企画係 <a href="http://www.town.misasa.tottori.jp/">http://www.town.misasa.tottori.jp/</a>			0858-43-3506	
用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途指定なし	11,785	鉄筋コンクリート、鉄骨  校舎S39 体育館S40 校舎一部S63	-  校舎2,415 体育館517	事業提案の募集 アイデア募集 貸与先募集 譲渡先募集	・平成31年3月閉校 ・地域の理解を得られること ・地域の活性化に資する事 業であること ・詳細については応相談	・部分的な活用希望についても相 談可 ・校舎、体育館ともに新耐震基準
校舎等の外観写真		校舎等の平面図				

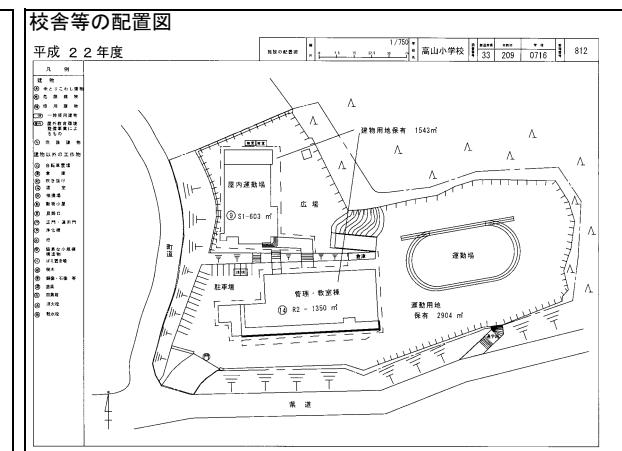
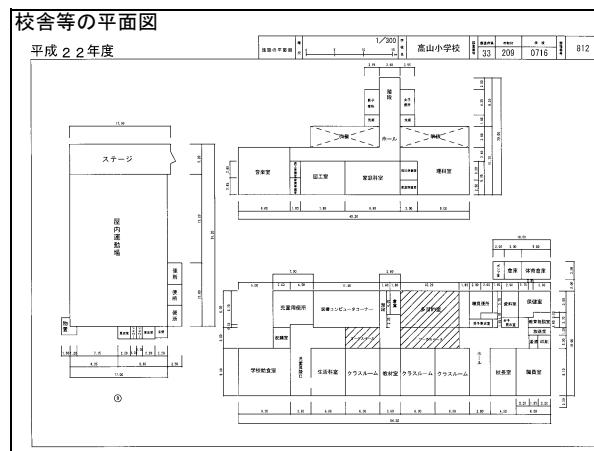
島根県	津和野町	木部中学校		島根県鹿足郡津和野町中川405
JR津和野駅より車で20分(15Km)	問い合わせ先	津和野町教育委員会事務局 総務係		0856-72-1854 kyouiku@town.tsuwano.lg.jp

用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
区域外	5,127	鉄筋コンクリート造	1,512	・貸与先公募 ・アイディア募集	・地域の理解が得られること ・詳細は要相談 ・利用に係る維持管理費は、 利用者が負担すること ・改修は事前の許可が必要 ・地域の福祉の向上、産業 振興、地域振興に繋がる提 案であること ・H27.10.1から利用可	・グラウンドも活用可能
		H1	1,512			
		校舎、グラウンド	2			



岡山県	高梁市	高山小学校	高梁市川上町高山4301-2
・JR備中高梁駅より約28km県道77号線沿い	問い合わせ先	高梁市教育委員会事務局 教育総務課 管理係 <a href="http://www.city.takahashi.lg.jp/soshiki/62/haikoukatsuyou.html">http://www.city.takahashi.lg.jp/soshiki/62/haikoukatsuyou.html</a>	0866-21-1500

用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画 区域外	10,074	鉄筋コンクリート	918	・譲渡先募集 ・アイディア募集	・地域の理解を得られること ・地域福祉の向上、観光振興、 地域振興に繋がる提案であること	・校舎：耐震性あり ・グラウンドも活用可能
		H11	1,350			
		校舎	2			



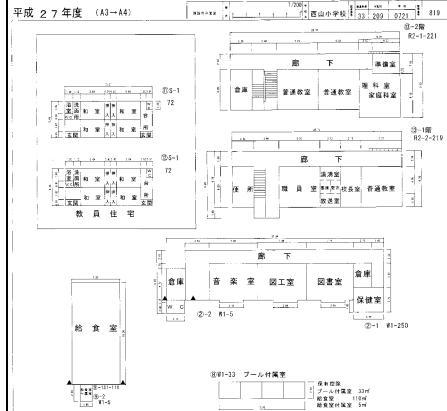
岡山県	高梁市	西山小学校	高梁市備中町西山2105
・中国自動車道東城インターチェンジ下車20分	問い合わせ先	高梁市教育委員会事務局 教育総務課 管理係 <a href="http://www.city.takahashi.lg.jp/soshiki/62/haikoukatsuyou.html">http://www.city.takahashi.lg.jp/soshiki/62/haikoukatsuyou.html</a>	0866-21-1500

用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画 区域外	4,626	鉄筋コンクリート	219	・譲渡先募集 ・アイディア募集	・地域の理解を得られること ・地域福祉の向上、観光振興、 地域振興に繋がる提案である こと	・校舎：耐震性あり ・屋体・グラウンドも活用可能
		S57	440			
		校舎	2			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図

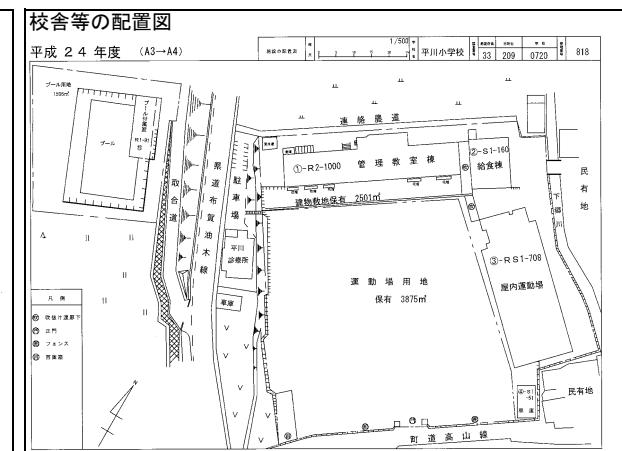
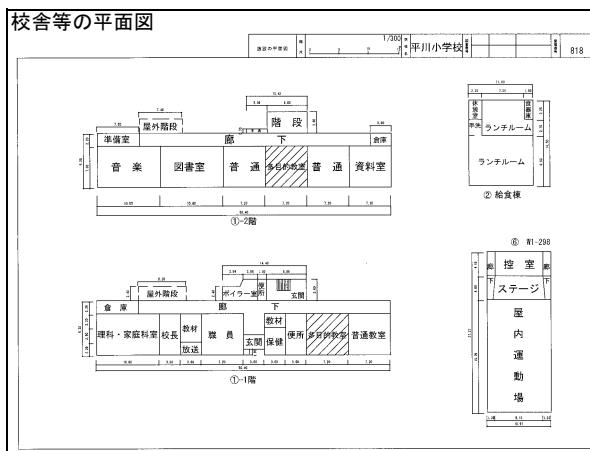


校舎等の配置図



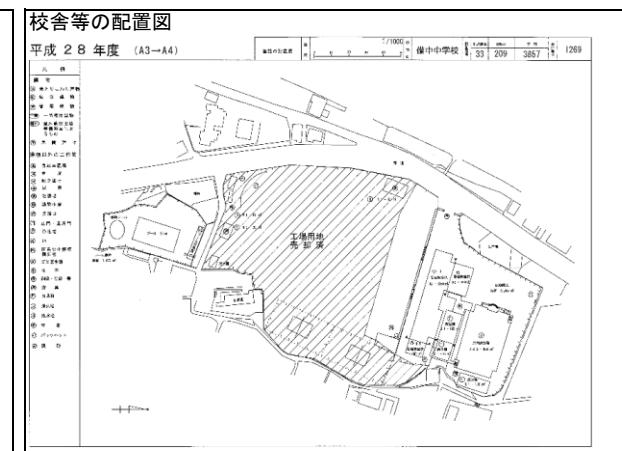
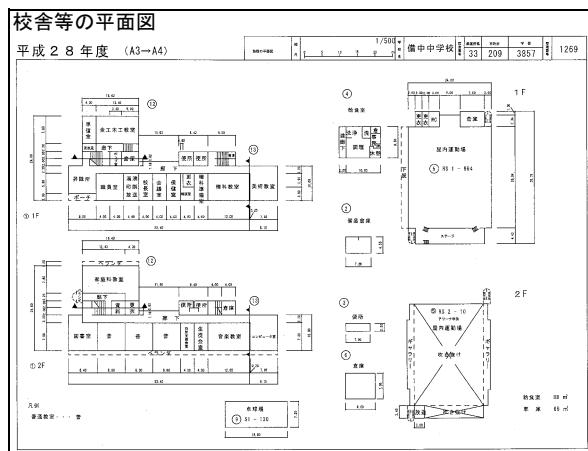
岡山県	高梁市	平川小学校	高梁市備中町平川6169
・JR備中高梁駅より約30km 県道106号線沿い	問い合わせ先	高梁市教育委員会事務局 教育総務課 管理係 <a href="http://www.city.takahashi.lg.jp/soshiki/62/haikoukatsuyou.html">http://www.city.takahashi.lg.jp/soshiki/62/haikoukatsuyou.html</a>	0866-21-1500

用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画 区域外	7,010	鉄筋コンクリート	509	・譲渡先募集 ・アイディア募集	・地域の理解を得られること ・地域福祉の向上、観光振興、 地域振興に繋がる提案であること	・校舎：耐震診断済(I <sub>s</sub> =1.19) ・屋体・グラウンドも活用可能
		S56	1,000			
		校舎	2			



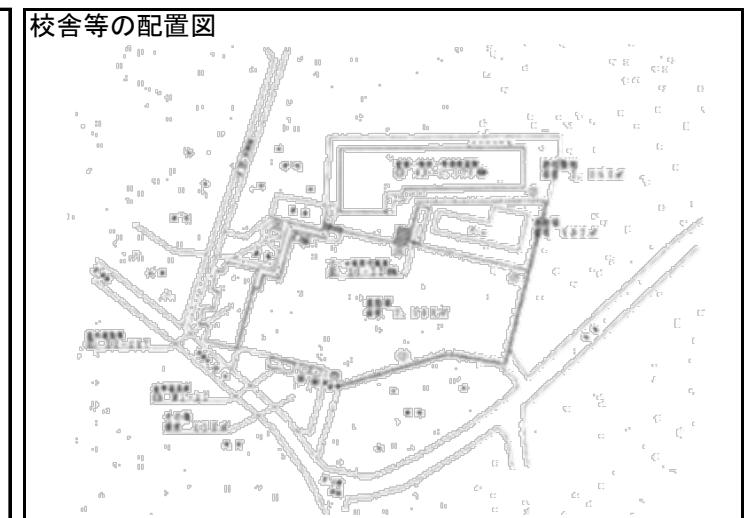
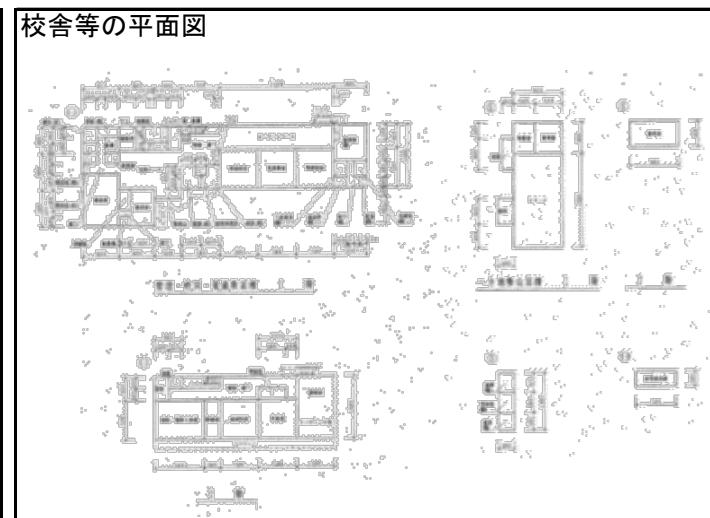
岡山県	高梁市	備中中学校	高梁市成羽町布寄133
・JR備中高梁駅より約25km 県道33号線沿い	問い合わせ先	高梁市教育委員会事務局 教育総務課 管理係 <a href="http://www.city.takahashi.lg.jp/soshiki/62/haikoukatsuyou.html">http://www.city.takahashi.lg.jp/soshiki/62/haikoukatsuyou.html</a>	0866-21-1500

用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画 区域外	6,249	鉄筋コンクリート	905	・譲渡先募集 ・アイディア募集	・地域の理解を得られること ・地域福祉の向上、スポーツ振興、地域振興に繋がる提案であること	・校舎:耐震性あり ・屋体・グラウンドの一部も活用可能
		S55	1,810			
		校舎	2			



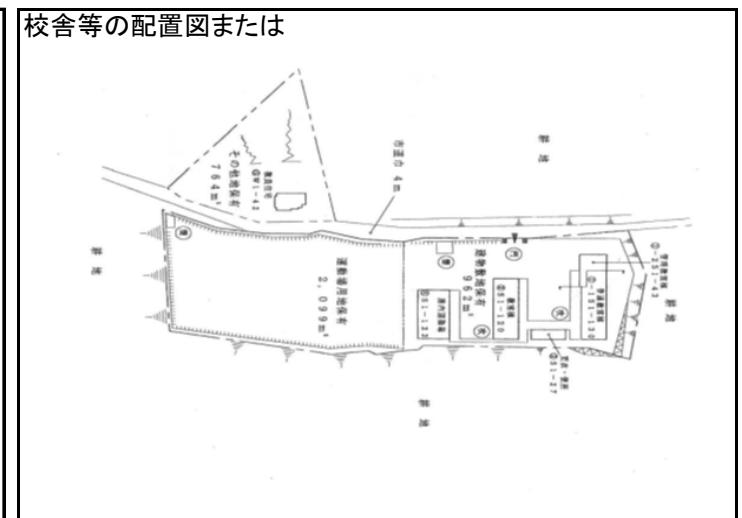
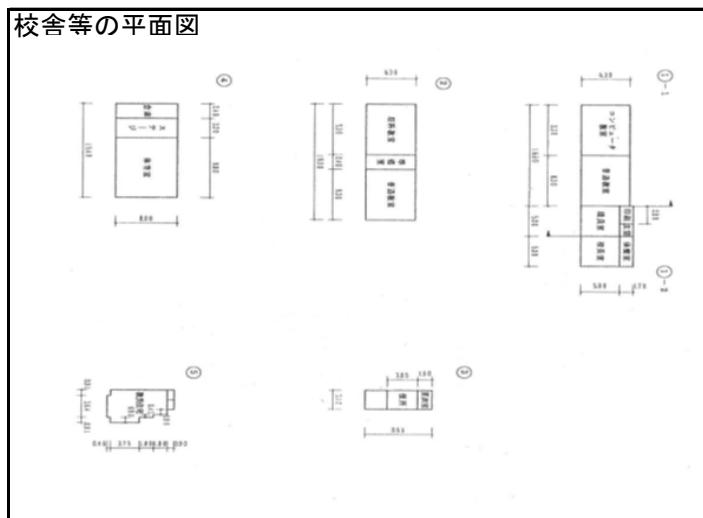
岡山県	新見市	足見小学校	新見市足見3051番地
・JR石蟹駅から車で約20分 ・新見ICから車で約35分	問い合わせ先	新見市教育委員会 教育総務課施設係 <a href="http://www.city.niimi.okayama.jp">http://www.city.niimi.okayama.jp</a>	0867-72-6145

用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
指定無し	5,703	鉄筋コンクリート	724	・貸与先公募 ・アイディア募集	・地域の理解を得られること ・地域の活性化に資する事業であること	・全体利用、一部利用どちらも可能 ・新耐震基準
		H14	1,120			
		校舎	2階			



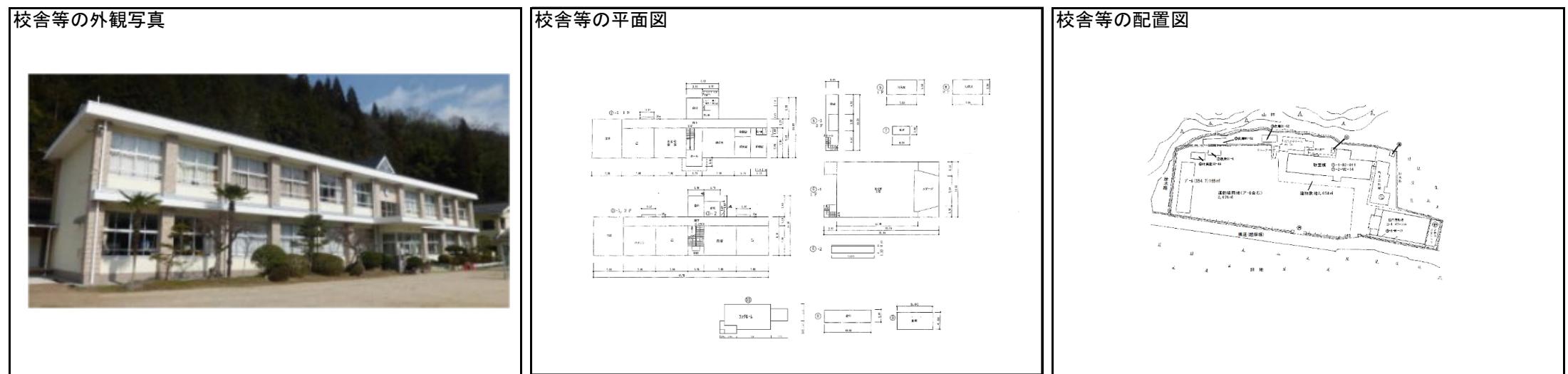
岡山県	備前市	大多府小学校		備前市日生町大字大多府63番地
定期船の日生から大多府島に下船徒歩10分		問い合わせ先	備前市教育委員会 教育部教育振興課	0869-64-1802 <a href="http://www.city.bizen.okayama.jp/">http://www.city.bizen.okayama.jp/</a>

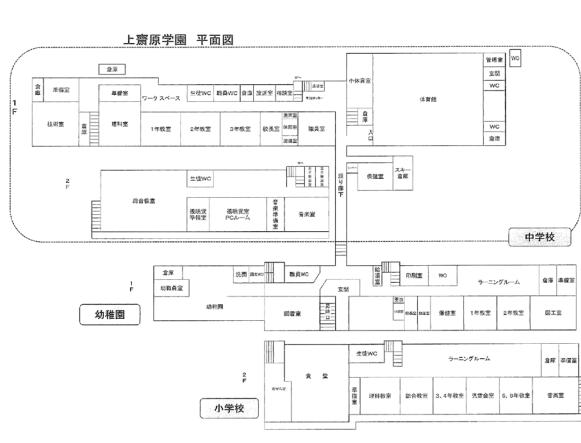
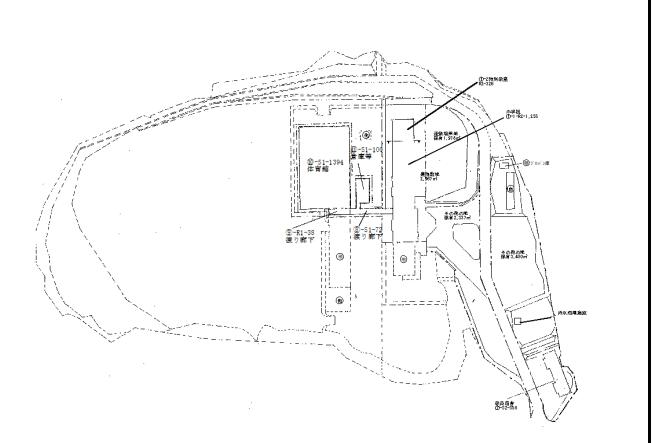
用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
指定なし	3061m <sup>2</sup>	鉄骨その他造	-	事業提案募集	地域の理解が得られること	<ul style="list-style-type: none"> <li>・平成20年3月31日閉校</li> <li>・耐震診断未実施</li> <li>・グラウンドも活用可</li> </ul>
		校舎 S41 体育室 S44	校舎 293m <sup>2</sup> 体育室 123m <sup>2</sup>			
		校舎・体育室	1階			



岡山県	鏡野町	香北小学校		苦田郡鏡野町真経
JR津山駅より車で約20分 中国自動車道 院庄インターより車で約16分		問い合わせ先	鏡野町教育委員会 学校教育課 kyouiku-g@town.kagamino.lg.jp	

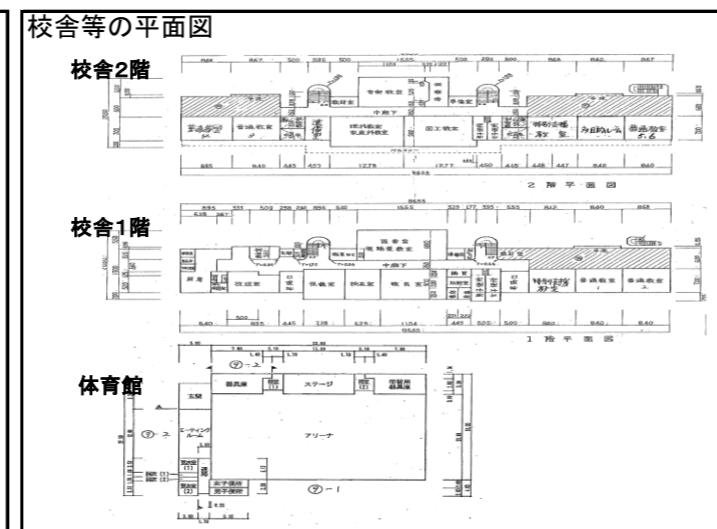
用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途指定なし	5,330	鉄筋コンクリート	825	事業提案の募集	地域と共に存・共生し、地域の活性化と発展に貢献できる事業であり、地域要望に即した活用であること	<ul style="list-style-type: none"> <li>・令和5年3月末閉校予定</li> <li>・校舎 耐震性あり</li> <li>・体育館(地域住民の利用あり)</li> </ul>
		S49	2,654			
		校舎	2階			



岡山県	鏡野町	上齋原学園		苦田郡鏡野町上齋原	
JR津山駅より車で約45分 中国自動車道 院庄インターより車で約38分 鳥取県倉吉市より車で約33分	問い合わせ先	鏡野町教育委員会 学校教育課		0868-54-2800 <a href="mailto:kyouiku-g@town.kagamino.lg.jp">kyouiku-g@town.kagamino.lg.jp</a>	
用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等
用途指定なし	24,680	鉄筋コンクリート S56 校舎	3,425 4,663 2階	事業提案の募集	地域と共に存・共生し、地域の活性化と発展に貢献できる事業であり、地域要望に即した活用であること
					<ul style="list-style-type: none"> <li>令和5年3月末閉校予定</li> <li>校舎 耐震性あり</li> <li>体育館(地域住民の利用あり)</li> </ul>
校舎等の外観写真					
校舎等の平面図					
校舎等の配置図					

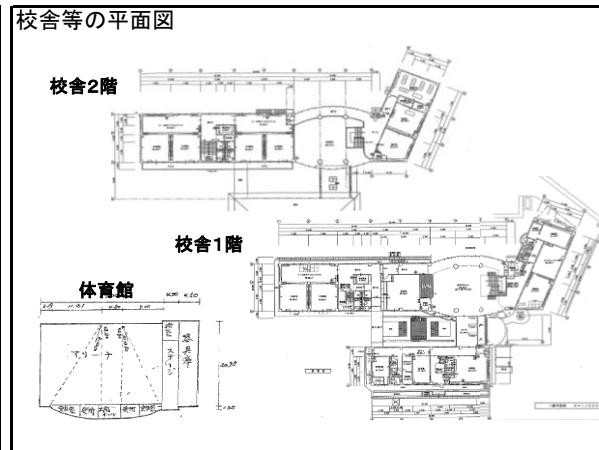
岡山県	吉備中央町	御北小学校		吉備中央町豊岡上139番地1
・岡山自動車道賀陽ICから車で約20分 ・JR福渡駅から車で約30分 ・JR岡山駅から車で約60分	問い合わせ先	吉備中央町企画課総合政策班		0866-54-1314 <a href="http://www.town.kibichuo.lg.jp/site/gakkouatuchi/">http://www.town.kibichuo.lg.jp/site/gakkouatuchi/</a>

用途地域	土地面積(m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
指定なし	11,354	鉄筋コンクリート	-	・貸与等先公募 ・アイデア募集	・地域住民のニーズ反映 ・民間活力の活用 ・災害発生時における避難所利用への配慮	・耐震補強不要 ・事業者選定方法:公募型プロポーザル
		H1 H15	校舎 2,545 体育館 1,017			
		校舎 体育館	校舎 2階 体育館 2階			



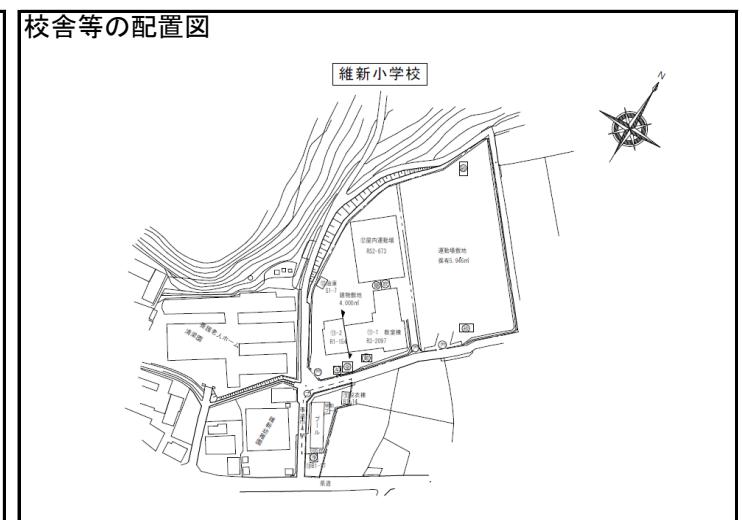
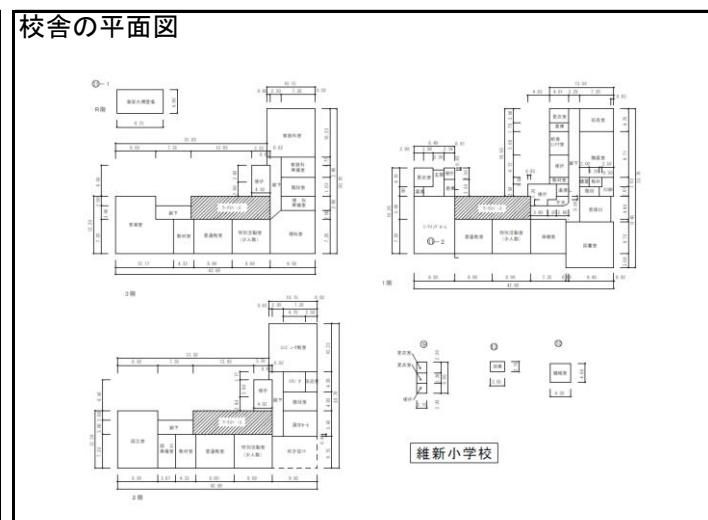
岡山県	吉備中央町	大和小学校		吉備中央町西205番地
・岡山自動車道賀陽ICから車で約5分 ・JR備中高梁駅から車で約20分(バスで40分) ・JR総社駅から車で約30分(バスで40分) ・JR岡山駅から車で約60分	問い合わせ先	吉備中央町企画課総合政策班		0866-54-1314 <a href="http://www.town.kibichuo.lg.jp/site/gakkouatuchi/">http://www.town.kibichuo.lg.jp/site/gakkouatuchi/</a>

用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
指定なし	10,057	鉄筋コンクリート	-	・貸与等先公募 ・アイデア募集	・地域住民のニーズ反映 ・民間活力の活用 ・災害発生時における避難所利用への配慮	・耐震補強不要 ・事業者選定方法:公募型プロポーザル
		H16 H20	校舎 2,306 体育館 819			
		校舎 体育館	校舎 2階 体育館 2階			



岡山県	総社市	維新小学校	岡山県総社市原2229番地1
岡山空港から車で約50分 岡山自動車道 岡山総社ICから車で約35分 JR伯備線 美袋駅から車で約10分	問い合わせ先	総社市教育委員会 教育部 教育総務課	<a href="mailto:ed-soumu@city.suja.okayama.jp">ed-soumu@city.suja.okayama.jp</a> 0866-92-8353 <a href="https://www.city.suja.okayama.jp/kyokusomu/isinyousinsyousounding.html">https://www.city.suja.okayama.jp/kyokusomu/isinyousinsyousounding.html</a>

用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	10,641	鉄筋コンクリート	960	アイデア募集	周辺環境との調和に配慮し、地域活性化に資するものであること。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・新耐震基準</li> <li>・体育館、プール、維新幼稚園（隣接）と一体活用を希望（一部の活用も可）</li> </ul>
		平成3年	2,251			
		校舎	3			



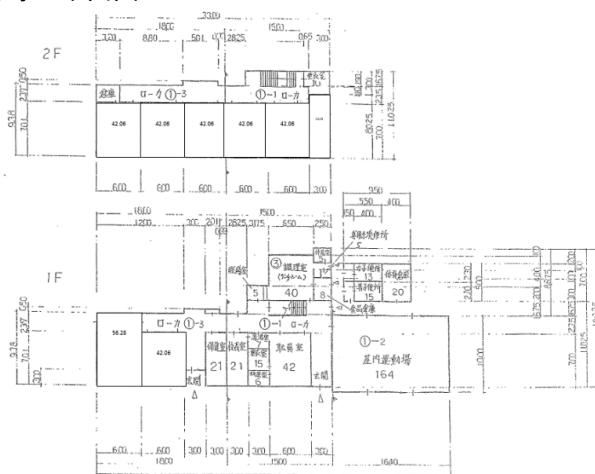
広島県	庄原市	高南小学校	庄原市小用町504
中国自動車道 庄原インターチェンジ下車7分	問い合わせ先	庄原市 総務部 管財課 管財係	0824-73-1203

用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	4,506	校舎:鉄筋コンクリート・鉄骨 便所・倉庫棟:鉄骨 体育館:鉄骨	校舎:395 便所・倉庫棟:48 体育館:164	貸与先募集 アイデア募集	用途、業種は問わないが、騒音・匂い等周辺環境へ配慮すること	<ul style="list-style-type: none"> <li>原則一括利用</li> <li>校舎は一部新耐震基準</li> </ul>
		校舎:S51・S58 体育館:S45	校舎:721 便所・倉庫棟:48 体育館:164			
		校舎、体育館	校舎:2 体育館:1			

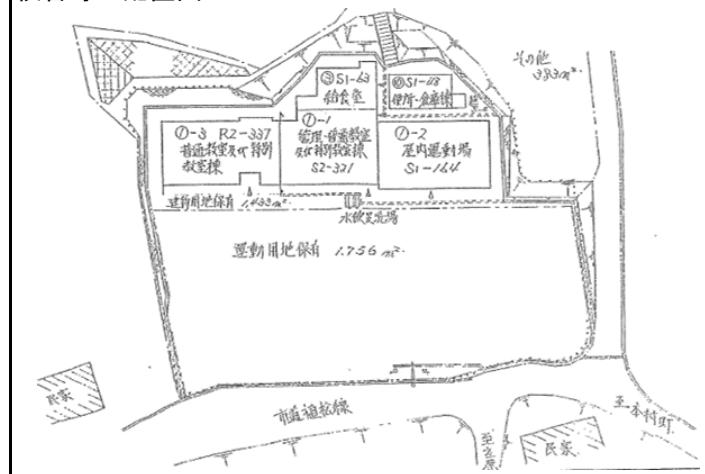
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



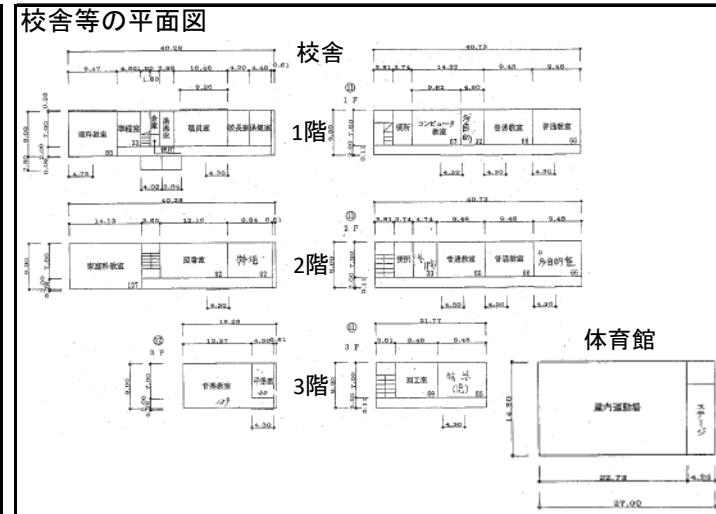
校舎等の配置図



広島県	庄原市	八幡中学校			庄原市東城町森130-1	
中国自動車道 東城インターチェンジ下車13分		問い合わせ先	庄原市 東城支所 総務室			08477-2-5111
						-
用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	17,090	鉄筋コンクリート  S60  校舎	1,068m <sup>2</sup>  1,815m <sup>2</sup>  2階建て	貸与先募集 アイデア募集	・用途、業種は問わないが、騒音、匂い等周辺環境へ配慮すること	<ul style="list-style-type: none"> <li>校舎のみ利用可(体育館及びグラウンドは利用不可)</li> <li>校舎は新耐震基準</li> <li>校舎の水の使用を制限する場合がある</li> </ul>
校舎等の外観写真		校舎等の平面図 (上:2階、下:1階)			校舎等の配置図	

広島県	呉市	奥内小学校	呉市音戸町畠3丁目27番1号
・JR呉駅より車で約30分(約15km) ・広島呉道路呉インター下車約32分(約17km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約35分(約19km)	問い合わせ先	呉市 財務部 管財課 <a href="http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/">http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/</a>	0823-25-3386

用途地域	土地面積(m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途地域なし	約5,300	鉄筋コンクリート、鉄骨	—	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイディア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	<ul style="list-style-type: none"> <li>現在は体育館及びグラウンドを地元団体が使用しているため、活用に当たっては地元団体との協議も必要</li> <li>隣接地に学校給食共同調理場を建設予定</li> <li>土地の一部は筆界未定</li> <li>旧耐震基準</li> </ul>
		S47,S54,S55	校舎 1,851 体育館 392			
		校舎・体育館	校舎 3 体育館 1			



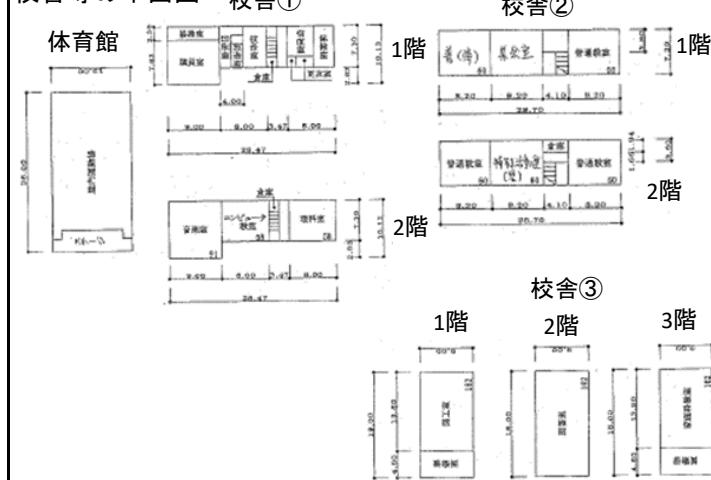
広島県	呉市	田原小学校	呉市音戸町田原2丁目3番1号
・JR呉駅より車で約22分(約12km) ・広島呉道路呉インター下車約24分(約14km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約27分(約17km)	問い合わせ先	呉市 財務部 管財課 <a href="http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/">http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/</a>	0823-25-3386

用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途地域なし	約7,000	鉄筋コンクリート、鉄骨	—	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイディア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現在は校舎の一部及びグラウンドを地元団体が使用しているため活用に当たっては地元団体との協議も必要</li> <li>・体育館及びプールの下に巨大な暗渠あり</li> <li>・土地は確定測量済(一部を除く)</li> <li>・旧耐震基準</li> </ul>
		S42,S45,S48,S56	校舎1,370 体育館338			
		校舎・体育館	校舎3 体育館1			

### 校舎等の外観写真



## 校舎等の平面図 校舎①

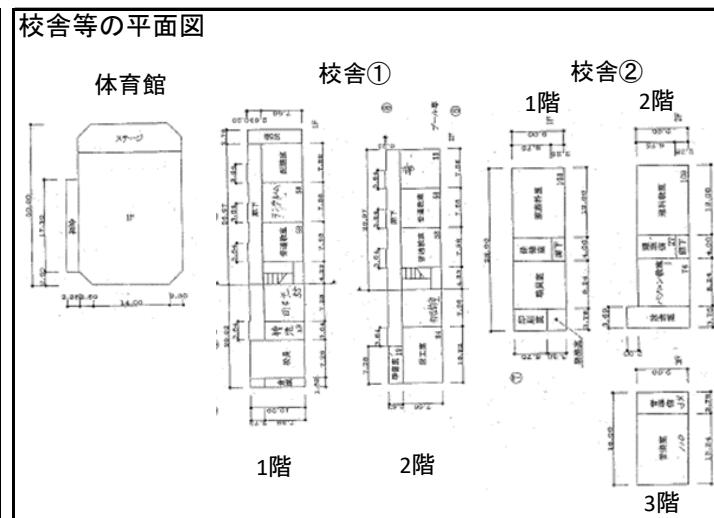


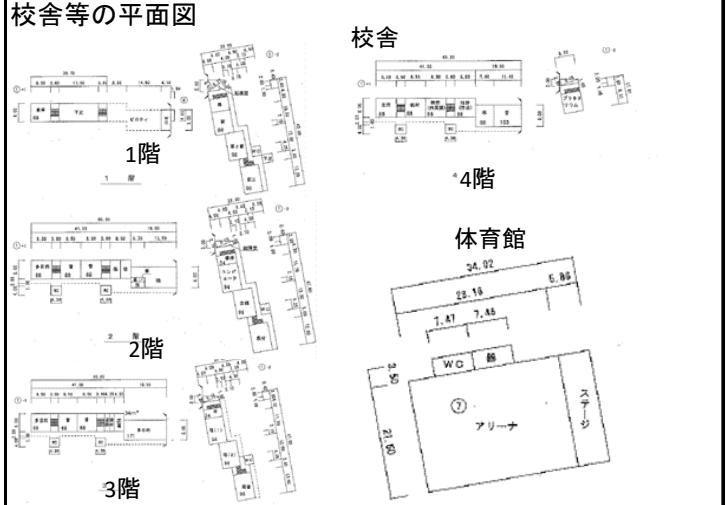
## 校舎等の配置図



広島県	呉市	渡子小学校	呉市音戸町渡子2丁目23番1号
・JR呉駅より車で約20分(約10km) ・広島呉道路呉インター下車約22分(約12km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約25分(約15km)	問い合わせ先	呉市 財務部 管財課 <a href="http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/">http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/</a>	0823-25-3386

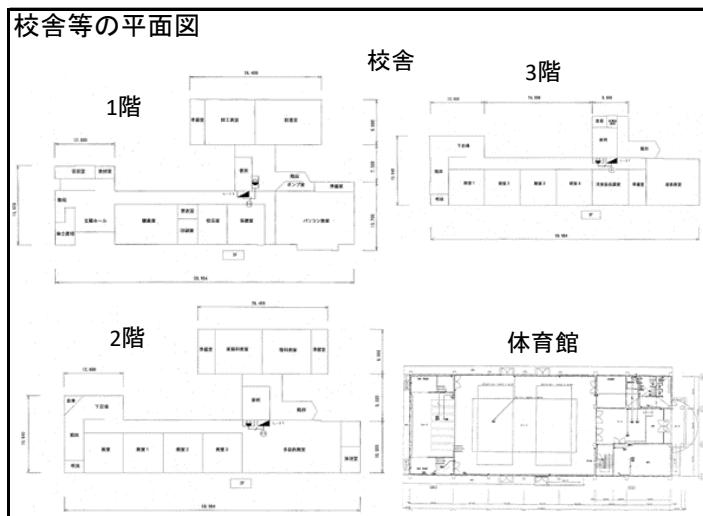
用途地域	土地面積(m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途地域なし	約11,000	鉄筋コンクリート、鉄骨	一	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイディア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	<ul style="list-style-type: none"> <li>現在は校舎の一部及びグラウンドを地元団体が使用して居るため活用に当たっては地元団体との協議も必要</li> <li>グラウンドの西側に巨大な暗渠あり</li> <li>当該地は公園と現況が大きく異なる</li> <li>旧耐震基準(S57竣工除く)</li> </ul>
		S5,S39,S41,S57	校舎1,633 体育館596			
		校舎・体育館	校舎3 体育館1			

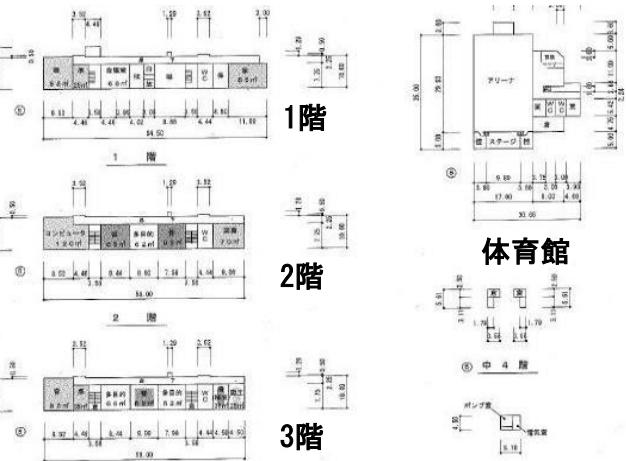


広島県	呉市	豊小学校		呉市豊町大長4790番1号		
・JR呉駅より車で約60分(約40km) ・広島呉道路呉インター下車約60分(約39km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約55分(約35km)		問い合わせ先	呉市 財務部 管財課			0823-25-3386
			<a href="http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/">http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/</a>			
用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	約12,000	鉄筋コンクリート  S47,S52  校舎・体育館	—  校舎3,517 体育館825  校舎4 体育館2	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイディア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現在はグラウンドを地元団体が使用しているため活用に当たっては地元団体との協議も必要</li> <li>・敷地内には夜間照明があり現在も使用中</li> <li>・当該地は地図混乱地域(境界未確定)</li> <li>・旧耐震基準</li> </ul>
校舎等の外観写真						
校舎等の平面図						
校舎等の配置図						

広島県	呉市	三津口小学校	呉市安浦町三津口2丁目2番27号
・JR呉駅より車で約48分(約25km) ・広島呉道路呉インター下車約46分(約24km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約37分(約20km)	問い合わせ先	呉市 財務部 管財課 <a href="http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/">http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/</a>	0823-25-3386

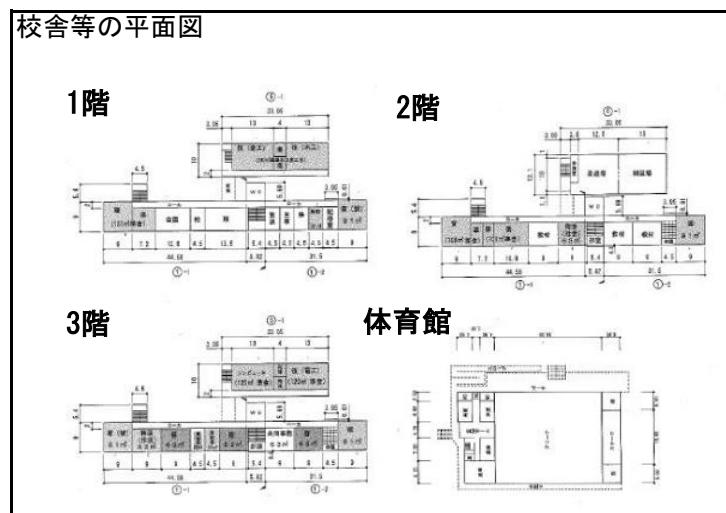
用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
一部第一種住居地域 一部用途地域なし	約20,000	鉄筋コンクリート	—	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイディア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・敷地内が里道等で分断</li> <li>・敷地の下に線路(トンネル)あり</li> <li>・進入路狭小急傾斜</li> <li>・土砂災害警戒及び土砂災害特別警戒区域</li> <li>・当該地は公図と現況が大きく異なる(境界未確定)</li> <li>・新耐震基準</li> </ul>
		H4,H10	校舎2,839 体育館1,140			
		校舎・体育館	校舎3 体育館2			



広島県	呉市	下蒲刈小学校			呉市下蒲刈町下島3484番地の3	
・JR呉駅より車で約40分(約21km) ・広島呉道路呉インター下車約40分(約21km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約30分(約16km)	問い合わせ先	呉市 財務部 管財課 <a href="https://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/">https://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/</a>			0823-25-3386	
用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	約7,000	鉄筋コンクリート	—	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイディア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	・現在、校舎・体育館・グラウンドは地元団体においても使用していないが、活用に当たっては地元団体との協議が必要 ・新耐震基準
		S58, H14	校舎 1,830 体育館 992			
		校舎、体育館	校舎 1 体育館 1			
校舎等の外観写真		校舎等の平面図		校舎等の配置図		
						

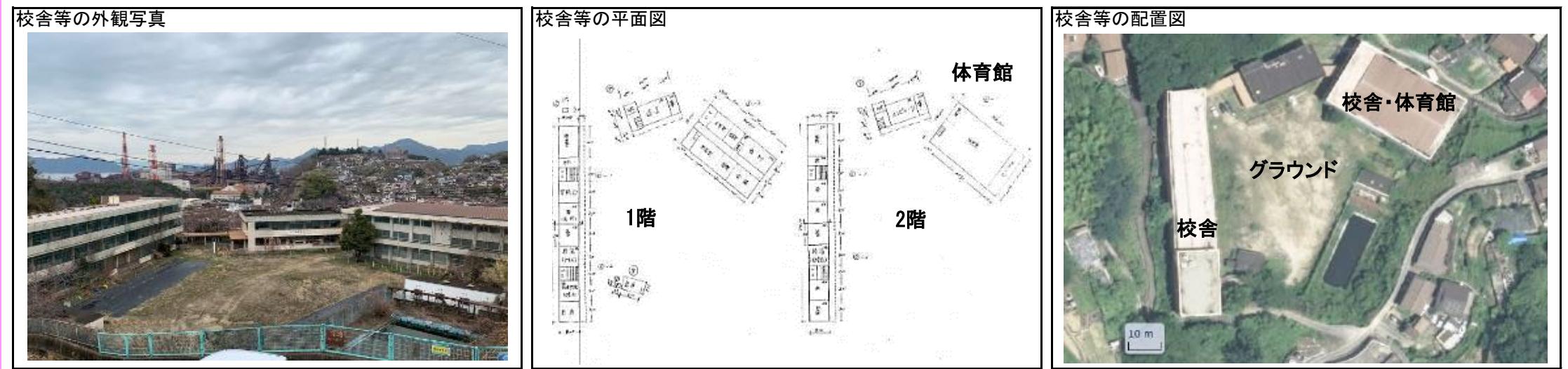
広島県	呉市	下蒲刈中学校	呉市下蒲刈町下島2119番地
・JR呉駅より車で約30分(約16km) ・広島呉道路呉インター下車約30分(約16km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約20分(約11km)	問い合わせ先	呉市 財務部 管財課 <a href="https://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/">https://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/</a>	0823-25-3386

用途地域	土地面積(m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	約10,000	鉄筋コンクリート	—	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイディア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	・現在、校舎・体育館・グラウンドは地元団体においても使用していないが、活用に当たっては地元団体との協議が必要 ・土地の一部に民有地あり ・旧耐震基準(H12竣工除く)
		S42, S48, H12	校舎 3,521 体育館 1,764			
		校舎、体育館	校舎 2 体育館 1			



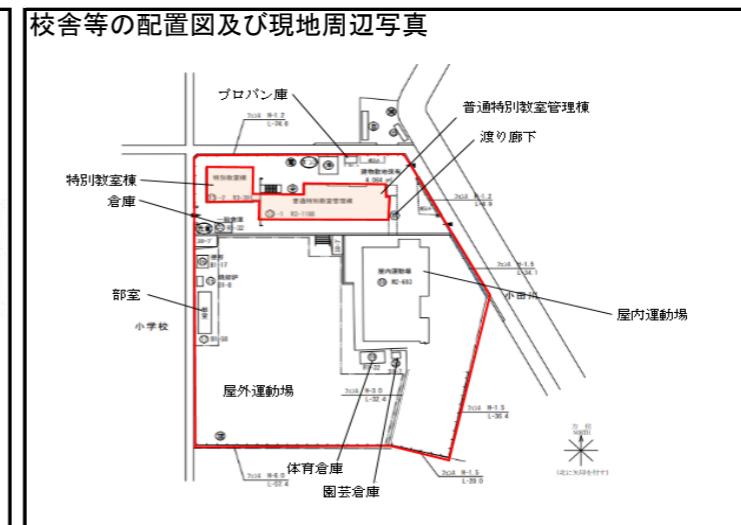
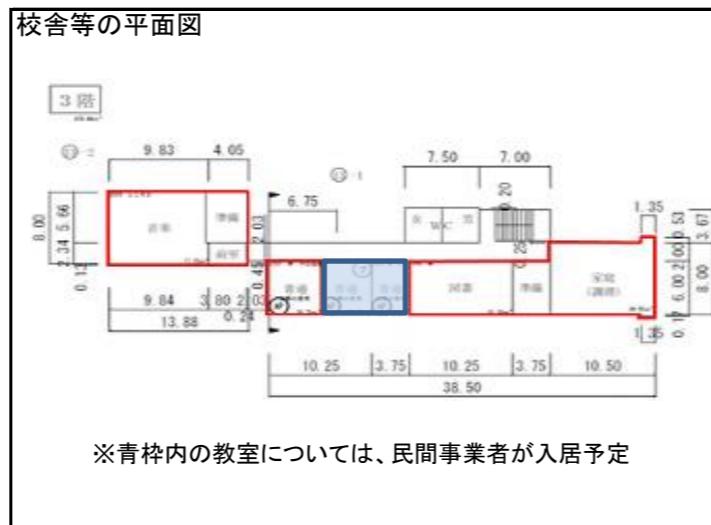
広島県	呉市	鍋小学校	呉市的場4丁目1番1
・JR呉駅より車で約12分(約6km) ・広島呉道路呉インター下車約15分(約7km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約21分(約10km)	問い合わせ先	呉市 財務部 管財課 <a href="https://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/">https://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/</a>	0823-25-3386

用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
第一種住居	約6,000	鉄筋コンクリート	—	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイディア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	・現在は校舎の一部を地元団体が使用しているため、活用に当たっては地元団体との協議が必要 ・土地の一部に民有地あり ・旧耐震基準(S60竣工除く)
		S40,S41 S43,S60	校舎 3,396			
		校舎	校舎 4			



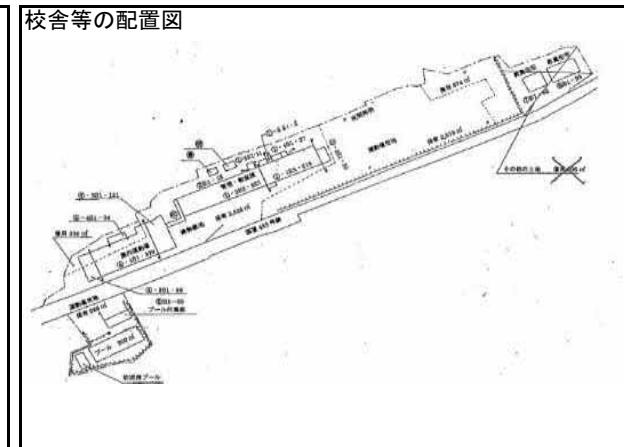
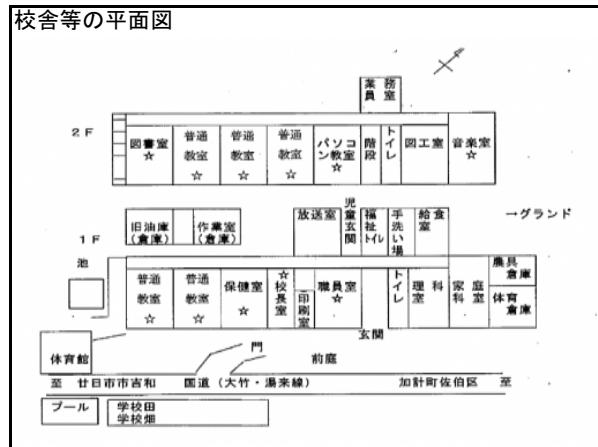
広島県	福山市	山野中学校	広島県福山市山野町大字山野3596番地1
JR福山駅から車で約45分(約24km) 山陽自動車道福山東ICから車で約31分(約21km) 井原鉄道井原駅から北振バスで約30分、フジグラン神辺から北振バスで約30分	問い合わせ先	福山市 北部支所 北部地域振興課(地域づくり担当)	084-976-9460 hokubu-chiikishinkou@city.fukuyama.hiroshima.jp <a href="https://www.city.fukuyama.hiroshima.jp/site/minkanteian/">https://www.city.fukuyama.hiroshima.jp/site/minkanteian/</a>

用途地域	土地面積(m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	7,641	①RC造 ②RC造 ③木造	—	事業提案の募集	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民のコミュニティ形成の場となることを希望。</li> <li>・施設の利用を通じて地域外の人と地域住民との交流など地域活性化に資する施設となることを希望。</li> <li>・屋内運動場及びグラウンドについては、地域住民の利用を優先すること。</li> </ul> <p>3階教室(特別教室あり)の賃料 最低価格 66,331円/年～ ※教室ごとに基準価格が異なる。 ※別途消費税及び地方消費税を加算</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当該施設には公共施設として山野交流館等を移設する予定。(校舎1～2階に配置予定。)</li> <li>・利活用の提案が可能な範囲は、下記配置図の赤枠内。うち平面図の赤枠内(校舎3階の一部)が、貸付対象範囲。教室ごとの貸付も可能。</li> <li>・新耐震基準。</li> <li>・エレベーター増設予定。</li> <li>・2023年(令和5年)閉校。</li> </ul>
		①S62 ②H2 ③H6	①1,188 ②391 ③695			
		①普通特別教室管理棟 ②特別教室棟 ③屋内運動場	①3 ②3 ③2			



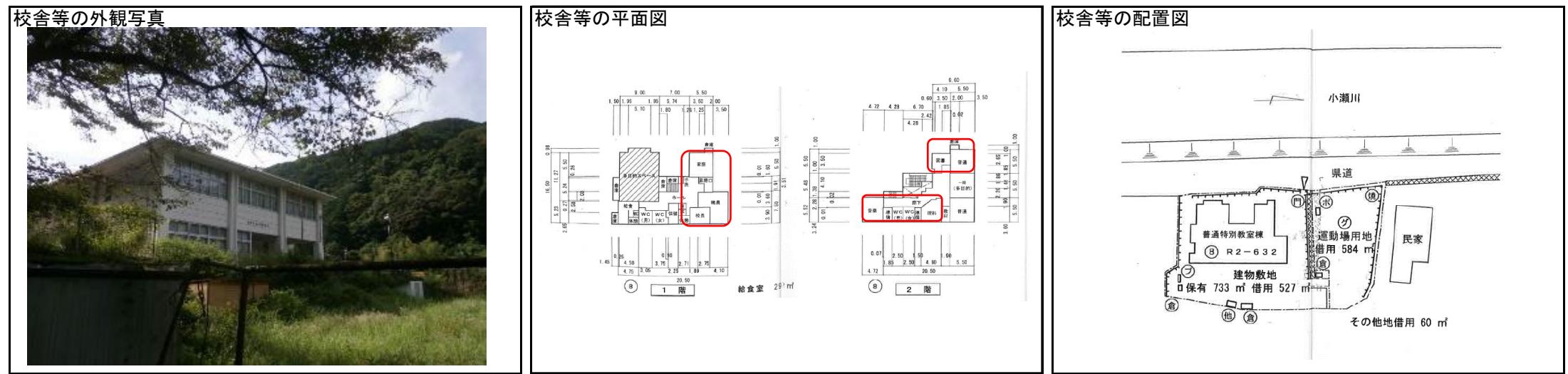
広島県	広島市	湯来西小学校		広島市佐伯区湯来町大字多田2416番地
広島西風新都I.Cから車で約25分	問い合わせ先	広島市企画総務局地域活性化調整部地域活性推進課		082-504-2837 <a href="https://www.city.hiroshima.lg.jp/living/community/1021315/1026262/1038039/1041719.html">https://www.city.hiroshima.lg.jp/living/community/1021315/1026262/1038039/1041719.html</a>

用途地域	土地面積(m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途指定なし	7,334m <sup>2</sup>	鉄筋コンクリート、鉄骨	-	事業提案の募集	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域の活性化に資する事業であること</li> <li>・詳細については応相談</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・校舎:耐震性有、体育館:耐震性有</li> <li>・校舎1階の一部は地域が活用</li> <li>・プールは民間事業者が活用</li> <li>・部分的な活用についても相談可</li> </ul>
		S41,S45	校舎1,389 体育館614			
		校舎・体育館	校舎2 体育館1			



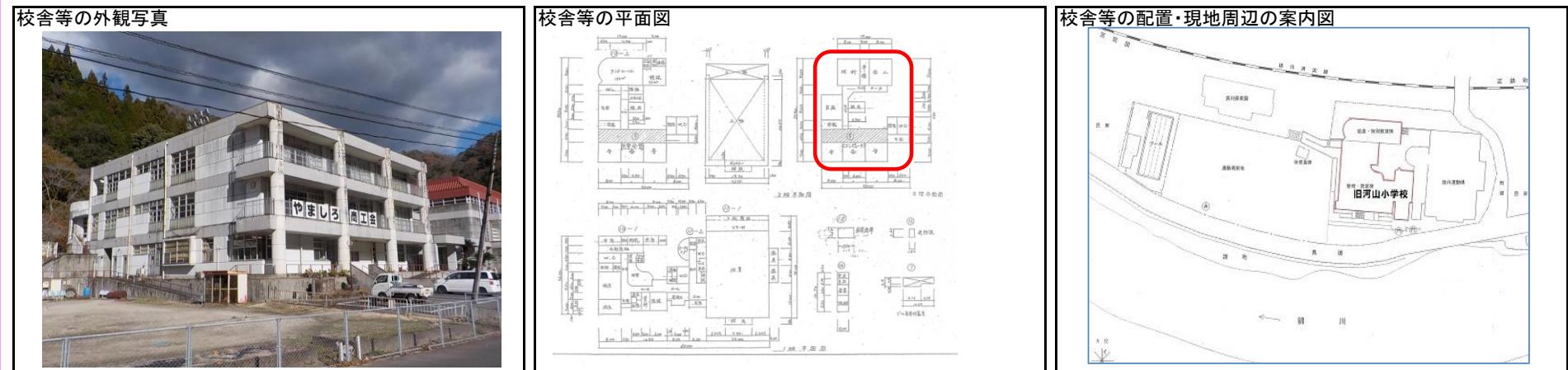
山口県	岩国市	旧乙瀬小学校	岩国市小瀬1298番地
・山陽自動車道岩国ICから車で20分(約10km) ・JR岩国駅より車で20分(約10km) ・県道135号線沿いに位置	問い合わせ先	岩国市教育委員会教育政策課 <a href="https://www.google.com/url?client=internal-element-cse&amp;cx=016662453446541186250:4ofjyngma&amp;q=https://www.city.iwakuni.lg.jp/soshiki/51/2100.html&amp;sa=U&amp;ved=2ahUKEwi9hJeLP37AhWlL8YKHU5GBi8QFnoECAAQ&amp;usg=AOvVaw1Ztxng_gdQrCjXzK6EOwt">https://www.google.com/url?client=internal-element-cse&amp;cx=016662453446541186250:4ofjyngma&amp;q=https://www.city.iwakuni.lg.jp/soshiki/51/2100.html&amp;sa=U&amp;ved=2ahUKEwi9hJeLP37AhWlL8YKHU5GBi8QFnoECAAQ&amp;usg=AOvVaw1Ztxng_gdQrCjXzK6EOwt</a>	0827-29-5200

用途地域	土地面積(m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途指定なし	733	鉄筋コンクリート造	419	・譲渡先募集 ・アイディア募集	・地域の理解を得られること ・地域福祉の向上、観光振興、地域振興に繋がる提案であること	・校舎施設の一部を貸し出す (下記平面図の赤枠部分) ・耐震診断未実施
		H5	632			
		校舎	2			



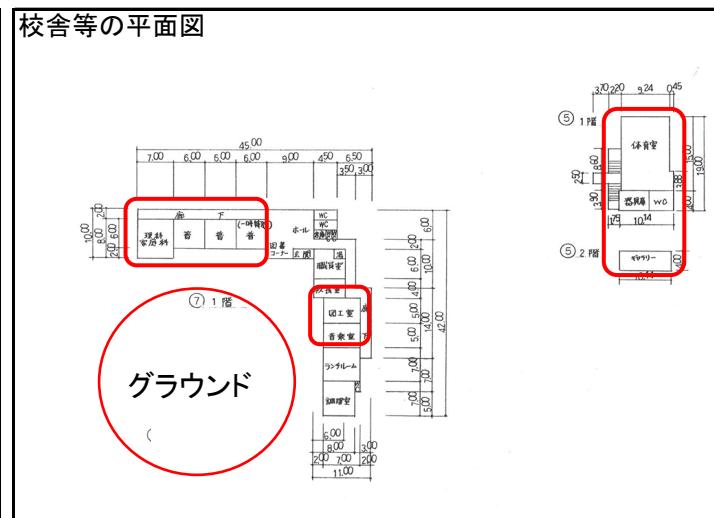
山口県	岩国市	旧河山小学校	岩国市美川町四馬神1309番地
・山陽自動車道岩国ICから車で50分(約28km) ・JR岩国駅より車で70分(約37km) ・錦川鉄道河山駅から徒歩1分(約100m) ・国道187号線沿いに位置	問い合わせ先	岩国市教育委員会錦支所 <a href="https://www.city.iwakuni.lg.jp/soshiki/51/2100.html">https://www.city.iwakuni.lg.jp/soshiki/51/2100.html</a>	0827-72-2215

用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途指定なし	6,888	鉄筋コンクリート(RC)造	936	・貸与先募集 ・アイディア募集	・地域の理解を得られること ・地域福祉の向上、観光振興、地域振興に繋がる内容であること	・校舎施設の一部を貸し出す(下記平面図の赤枠部分) ・体育館、グラウンドは、地域の体育施設となっており、貸し出しは不可。
		1986	2,120			
		校舎	3			



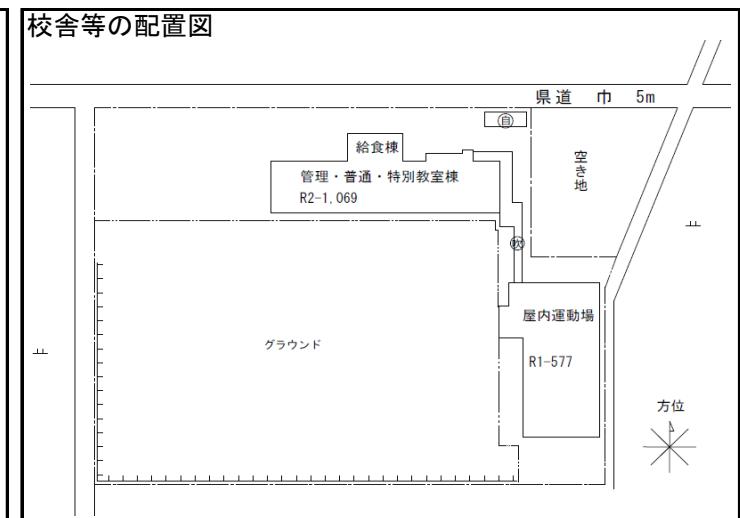
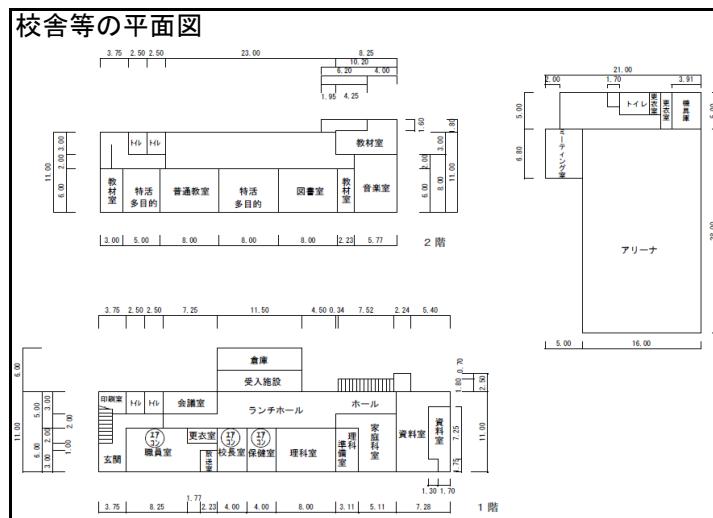
山口県	岩国市	旧大原小学校	岩国市錦町大原505番地
<ul style="list-style-type: none"> <li>・中国自動車道六日市ICから車で35分(約27km)</li> <li>・錦川清流線錦町駅から車で25分(約21km)</li> <li>・県道59号線沿いに位置</li> </ul>	問い合わせ先	<p>岩国市教育委員会錦支所</p> <p><a href="https://www.google.com/url?client=internal-element-cse&amp;cx=016662453446541186250:4ofjyngma&amp;q=https://www.city.iwakuni.lg.jp/soshiki/51/2100.html&amp;sa=U&amp;ved=2ahUKEwi9hJeJP37AhWl8YKHU5GBi8QFnoECAAQ&amp;usg=AOvVaw1Ztxng_gdQrCi_XzK6EOwt">https://www.google.com/url?client=internal-element-cse&amp;cx=016662453446541186250:4ofjyngma&amp;q=https://www.city.iwakuni.lg.jp/soshiki/51/2100.html&amp;sa=U&amp;ved=2ahUKEwi9hJeJP37AhWl8YKHU5GBi8QFnoECAAQ&amp;usg=AOvVaw1Ztxng_gdQrCi_XzK6EOwt</a></p>	0827-72-2215

用途地域	土地面積(m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途指定なし	3,703	木造 鉄骨造	529 256	・貸与先募集 ・アイディア募集	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域の理解を得られること</li> <li>・地域福祉の向上、観光振興、地域振興に繋がる内容であること</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・校舎施設の一部と体育館、グラウンドを貸し出す(下記平面図の赤枠部分)</li> <li>・耐震診断未実施</li> </ul>
		1990 1983	529 256			
		校舎 体育館	1			



山口県	山口市	旧串小学校	山口市徳地鯖河内1421番地
中国自動車道徳地IC下車約25分(約14km)	問い合わせ先	山口市教育委員会事務局 教育施設管理課	083-934-2860

用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	6,945	①②鉄筋コンクリート造	—	・事業提案の募集 ・アイデア募集	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域の同意を得られる内容であること</li> <li>・地域の活性化等に繋がる提案であること</li> <li>・その他詳細については、要相談</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・令和6年3月閉校</li> <li>・新耐震基準</li> <li>・井戸水及び浄化槽</li> </ul>
		①昭和61年 ②平成14年	①1,069 ②577			
		①校舎 ②体育館	①2階 ②1階			



山口県	山口市	旧柚野木小学校		山口市徳地柚木2018番地	
中国自動車道徳地IC下車約40分(約24km)		問い合わせ先	山口市教育委員会事務局 教育施設管理課		083-934-2860
					—
用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等
都市計画区域外	7,582	①②鉄筋コンクリート造	—	・事業提案の募集 ・アイデア募集	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域の同意を得られる内容であること</li> <li>・地域の活性化等に繋がる提案であること</li> <li>・その他詳細については、要相談</li> </ul>
		①②平成17年	①500 ②550		
		①校舎 ②体育館	①1階 ②1階		

校舎等の外観写真

校舎等の平面図

校舎等の配置図

山口県	美祢市	旧美祢高等学校	美祢市秋芳町秋吉5236
中国自動車道 美祢東JCTから車で10分	問い合わせ先	山口県教育庁 学校運営・施設整備室 学校運営班	083-933-4523

用途地域	土地面積 (m <sup>2</sup> )	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m <sup>2</sup> ) 延床面積(m <sup>2</sup> ) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
区域外	40,559	①鉄筋コンクリート造 ②鉄筋コンクリート造 ③鉄骨造  ①S41 ②S49 ③S50  ①校舎(本館) ②校舎(特別教室棟) ②屋内運動場	①353.15 ②2,537.41 ②1,306.44  ①2,025.68 ②2,537.41 ③1,306.44  ①3階(一部4階) ②4階 ②1階(一部2階)	・売却先募集	・原則一括売却 ・売却条件は別途設定	・H26年度末閉校 ・その他建物あり(音楽室、武道場ほか) ・主な建物のうち、音楽室・武道場以外耐震性なし

