## 資料3

今後の国立大学法人等施設の整備充実に 関する調査研究協力者会議(第7回) 令和7年10月27日(月) 15:30~17:30

# 共創拠点の実装化等に係る取組事例等について

- 1. 共創拠点の実装化に係る取組事例の紹介
- 2. 多様な財源の活用に係る取組事例の紹介

共創拠点の実装化に係る取組事例		
東北大学	産学共創による世界最先端の社会課題解決と新産業創造の「共創の場」の整備	
一橋大学	既存施設を活用した研究から社会実装まで一気通貫の産学連携	
金沢大学	研究成果の社会実装を通じた課題解決を目指す産官学連携拠点 自治体等と連携した創造的復興に向けた拠点	
東海国立大学機構	知的交流と社会価値が集まる共創の場	
STATION Ai・名古屋大学	スタートアップ・エコシステムの形成に向けた産官学連携	
京都工芸繊維大学	グローバルに通用する人材育成・知的資産創出の拠点	
広島大学	地方公共団体との協働による地域課題の解決と科学技術の社会実装	
香川大学	産学官がフラットに共創するオープンイノベーションのプラットフォーム	
鹿児島大学	地域資源を活かした教育研究拠点の構築	
函館工業高等専門学校	高専と高専卒業生、地元企業が連携した地域課題の解決	
長岡工業高等専門学校	国際寮の整備によるグローバルマインドの向上、まちづくりへの参画	
人間文化研究機構	「博物館型研究統合」を軸とした産学官ネットワークの拠点化	
高エネルギー加速器研究機構	大学、研究機関、民間企業との共創活動の活性化	
多様な財源の活用に係る取組乳	<b>[例</b>	
带広畜産大学	定期借地権・民間資金の活用	
福井大学	ふるさと納税制度の活用	
信州大学	都市計画制度の活用	
兵庫教育大学	地方公共団体の施設の借用	
神戸大学	ネーミングライツの活用	
鹿児島大学	企業版ふるさと納税を活用	

# ~産学共創による世界最先端の社会課題解決と新産業創造の「共創の場」の整備~

- 国際卓越研究大学である東北大学と産学官連携に知見を持つ三井不動産がパートナーシップを締結し、多様な カウンターパートが集い社会課題の解決や新産業の創出を目指す共創の場の形成に取り組んでいる。
- 東北大学が強みとする学術領域において、**最先端のコアファシリティ**を活用した共同研究の推進や、**領域横断コ** ミュニティ形成支援などを行いつつ、仙台市の都市構想とも連携したキャンパス全体の共創拠点化を推進している。

#### 産学の共創を牽引する「東北大学サイエンスパーク事業」の始動



概要	①【国際放射光イノベーション・スマート研究センター】 R6年竣工、RC造4階、延床面積 4,058㎡ ②【青葉山ユニバース】 R6年竣工、RC造4階、延床面積 4,061㎡
財源	①約16億円(施設整備費補助金11億円、自己財源5億円) ②約17億円(経産省補助金7億円、自己財源10億円)
用途	産学官金等の多様なカウンターパートが集結する研究開発拠点 (研究室、レンタルラボ、アントレプレナーホール、交流ラウンジ等)

# 施設整備による効果・成果(今後の展望)

東北大学が強みとする研究領域(半導体・量 子、グリーン・宇宙、ライフサイエンス、材料科学) をはじ めとする研究者や民間企業等が集積し、社 会課題の解決や新産業の創出を目指す。

先端コアファシリティや日本最大級のバイオ バンク、NanoTerasuなどを活用した共同研 究を支える研究開発拠点を、セキュリティに も留意しながら整備している。

(総面積4万㎡のうちR7年度時点で2棟が竣工



クライオ電顕 (300kV) バイオバンク

スパコンシステム

「MICHINOOK コミュニティ として会員企 業を募り、学術領域を超えた新たなコミュニ ティの活動支援や、キャンパス内のスペース を利用できる什組みなど、ソフトハード両面で キャンパス全体の共創拠点化を推進。

#### サイエンスパーク構想のきっかけと経緯

- H6年に、総合大学としての機能を十分に発揮 し得る教育研究環境の実現を目指すため、既 存のキャンパスを青葉山新キャンパス(旧県有 **地)へ移転**することを決定し、その後キャンパス 計画を策定、現在も整備を進めている。
- ●「サイエンスパーク」として設定されたエリア(約4 万㎡)で、R6年度から研究棟2棟の運用が 開始された。
- ライフサイエンス分野で以前より関わりのあった三 井不動産をパートナー企業としてサイエンスパー ク構想を推進している。







会員企業が利用可能なワークスペース

#### ✓ 大学内に企業との連携拠点を設置する「共創研究所」制度による拠点設置企業数の増加

国際放射光イノベーション・スマート研究センターには、東北大学の「共創研究所」制度における企業との連携拠点がR7年度現在で3つ設置されており、 共同研究や人材育成等の共創活動を実施している。今後も、サイエンスパークの施設整備を推進することによって、キャンパス内に「共創研究所」を設ける 企業が増加するなど、産学連携による研究開発の推進が期待される。

✓ 仙台市全体を国内最大級のリサーチコンプレックスとして研究開発拠点の集積と優秀な人材の育成に貢献 仙台市が進めるリサーチコンプレックスの形成推進の柱として位置付けられており、イノベーションを創出する都市構想の実現にも寄与している。

# 一橋大学 (東京都国立市)

# ~既存施設を活用した研究から社会実装まで一気通貫の産学連携~

- 新学部・研究科の設立を契機に、既存施設を活用した産学連携の実証実験拠点を整備。
- 空間を魅力化し、共創活動を活性化させるとともに、産学連携によりその成果を社会実装へつなげる体制を構築。

# MEC-HitULab(東本館内 共創・インキュベーション拠点)の概要







概要	【東本館】 S4年築、R5年 内装を含む全面改修 RC造2階・地下1階、延床面積 3,672㎡
財源	MEC-HitULab部分(平面図着色部分)に ついては、三菱地所による現物寄附

#### 用涂 【東本館】 他学部を含めた教育・研究棟 [MEC-HitULab] SDS学部・研究科のスペースで、インキュベー ション/交流/展示/PBL\*1·PoC\*2の拠点 \* 1 PBL (Project Based Learning) : 問題解決型学習 \* 2 PoC (Proof of Concept) : 新しい技術やアイデアが実現可能であるか、

十分な効果を得られるか等を確認するために

行われる検証工程

# 三菱地所との連携、施設整備のきっかけ

- 従前からの産学連携の取組の中で、一橋大学 と三菱地所の間には一定のネットワークが形成。
- 一橋大学がソーシャル・データサイエンス (SDS) 学部・研究科新設にあたり、成果を 社会実装につなげたい大学側の思いと、データサ イエンスを空間の価値向上につなげたい三菱地 所の考えが一致し、共同研究契約を締結。
- 学部新設に必要なスペースは東本館の改修に より確保することとし、空間の価値創造に関する 実証研究等に活用できる施設改修を三菱地所 が実施し、現物として一橋大学へ寄附。

東本館全面改修実施(一橋大学) R4

共同研究契約を締結(一橋大・三菱地所) R5.3

SDS学部·研究科開講 (一橋大学) R5.4

東本館の内装整備に合わせて、 R5.9

MEC-HitULabを整備(一橋大学・三菱地所)

内装整備にあたっては、社会科学×データサイエンス の共創拠点としての空間デザインを重視。

元々の天井の高さを活かしたリノベーションによって、 **既存施設の活用ならではの空間の魅力化**が実現し ている。

空間を魅力化することにより、学生たちの大学への **愛着やプライド**を醸成することにもつながる。

地域まちづくり団体のイベントの開催や、市職員・ NPOとの打ち合わせにも同施設を利用しており、それ が契機となって地域社会(自治体・NPO)との連 携が生み出されている。





LOUNGE (ラウンジ)

FORUM (フォーラム)

# 施設整備による効果・成果(今後の展望)

## ✓ 共創活動の成果の社会への還元

東本館の施設そのものを活用し、データドリブンでの価値創造に資する空間デザインについて実証 研究を行い、丸の内エリアでの実証研究を通して、研究成果による社会課題の解決を行う予定と なっている。

# ✓ キャンパス全体の共創活動の活性化

MEC-HitULabにはSDS学部以外の学生も集まるようになっており、そこで新たな交流が生まれる ことにより、他学部を含めたキャンパス全体の共創活動の活性化への寄与が期待できる。

# 金沢大学 (石川県金沢市)

# ~研究成果の社会実装を通じた課題解決を目指す産学官連携拠点~

- 複数の大学・企業がオープンに参画し**バイオマス研究の社会実装を推進する世界的な拠点形成**を目指し、長年共同研 究・人材交流を行ってきた**企業との連携により施設整備**を実施。(バイオマス・グリーンイノベーションセンター)
- 大学発スタートアップ支援や企業・自治体のニーズに基づき産学官連携を推進する未来知実証センターを設置。
- 文理医融合による産学官連携で、金沢大学が未来ビジョン『志』として掲げる「未来知により社会に貢献する」の実現を目指す。

## バイオマス・グリーンイノベーションセンター(BGIC)の概要



大型プロジェクタと音響設備を 備えセミナー等の会場にもなる





■ 実用化に向けた検証を行う パイロットスケールラボ

概要	R4年竣工、S造7階、延床面積 7,697㎡
財源	約31億円(㈱ダイセルからの資金提供30億円、施設整備費補助金1億円)
用途	最先端の機器を使用したバイオマス分野の研究。学会、セミナー等にも使用可能。
運営	金沢大学と㈱ダイセルの役職員を構成員とする会議においてセンターの運営等に関する 事項を協議。

# 設置のきっかけと経緯

● 従来よりセルロース分野を中心とした共同 研究・人材交流を行っていた㈱ダイセルと の包括連携協定の締結をきっかけに、金 沢大学に共同研究のための新たな研究 拠点を整備したいとの申し出を受けた。

#### ㈱ダイセルと包括連携協 H30.7 定を締結

- 共同研究講座を設置 R1.7
- (株)ダイセルと施設整備に R2.12 関する覚書を締結
  - バイオマス・グリーンイノ ベーションセンター竣工

# 未来知実証センターの概要





大学発スタートアップ企業が 入居・使用できるオフィスや コワーキングスペース 🌗

◆ 交流を促進するオープンフロア



概要	R7年竣工、RC造5階、延床面積 3,342㎡
財源	約21.5億円(地域中核・特色ある研究大学の連携による産学官連携・共同研究の 施設整備事業)
用途	共同研究・スタートアップ創出など、研究成果の事業化に向けた伴走支援、オープンフロ アにおけるステークホルダーとの交流・共創促進、シェアラボにおける融合研究の推進等。

#### 設置のきっかけと経緯

融合研究や金沢大学発VCと連携したスタートアップ支援、北陸産学連携推 進本部による組織を越えた研究・産学官連携活動の推進等を構想し、地域 中核・特色ある研究大学の連携による産学官連携・共同研究の施設整備事 業に採択されたことをきっかけに、社会との共創による研究展開と研究成果の 社会実装の拡大を推進する拠点として本建物が整備された。

#### 施設整備による効果・成果

## ✓ 多様なステークホルダーとの交流・共同研究・課題解決に向けた取組の活性化

R4.9

BGICにおいては、令和6年度に35回のイベントを実施し、延べ1,219名が参加した。また、令和7年度には、学内の施設における研究シーズを活かした共同 研究講座1件・共同研究7件を実施する。未来知実証センターでは、センターURAと企業・自治体との協働で社会課題解決に向けた企画立案に取り組む「共 創企画室」を立ち上げ、共創活動を活性化させている。また、有料のコワーキングスペース等を備えており、使用料を施設の維持管理財源として活用している。

# 金沢大学

(石川県珠洲市、能登町等)

# ~自治体等と連携した創造的復興に向けた拠点~

- 令和6年能登半島地震によって甚大な被害のあった**能登の「創造的復興」に寄与**するため、「オール金沢大学」の 体制で**能登里山里海未来創造センターを設置**。各地にサテライトを整備し、活動拠点として活用。
- **能登半島をフィールドに展開していた教育研究活動**及び**基礎自治体との連携実績**を活かし、文理医の融合で震災により深刻化した地域の人口減少等を乗り越える新たな社会モデルの構築や**防災・復興人材育成**を目指す。

## 能登里山里海未来創造センターの概要

令和6年能登半島地震により大きな被害を受けた能登地域の復興の推進に資するため、金沢大学において設置された。

自治体・企業からの施設借用等により、能登地域を中心に石川県内の**11箇所にサテライト 拠点を開設**している(令和7年7月時点)

※地図中、赤色の丸で囲んだサテライト拠点が震災後整備された。



1能登学会





#### 【能登学舎(旧小泊小学校)】

S55年竣工、RC造3階等、延床面積2,167㎡

## 【理工学域能登海洋水産センター】

教育研究棟: H31年竣工、S造3階、延床面積1,044㎡研究宿泊棟: S62年竣工、S造3階、延床面積1,246㎡

#### 【環日本海域環境研究センター臨海実験施設】

研究棟: S47年竣工、RC造2階、延床面積656㎡ 実験棟: S63年竣工、RC造2階、延床面積202㎡

#### 【能登学舎(旧小泊小学校)】

H18年から珠洲市より無償で借用(廃校を活用)

#### 【理工学域能登海洋水産センター】

教育研究棟: R8年に能登町より譲渡予定研究宿泊棟: H31年に能登町より譲渡

#### 【環日本海域環境研究センター臨海実験施設】

S32年に能登町(旧松波町)より寄付金等を受け発足

R3年改修(施設整備費補助金1.4億円、自己財源0.4億円)等

用 セミナー、実習、ボランティア活動の拠点、住民との対話等、能登地域にお途 ける教育研究活動、復興支援に活用。





震災発生時は臨海実験施設で30名の地域住民を自主避難者として受入れ、能登海洋水産センターで施設の水槽を貯水タンクとして地域に提供したほか、被災住民の交流の場の構築、地元学校と連携した海洋教育の実施、地域の基幹産業である水産業の持続可能な発展に向けて自治体・漁協と連携しながら研究成果の実装を行う等、多様なサテライト拠点の整備が地域のニーズと特性に応じた教育研究活動を可能にしている。





# 能登里山里海未来創造センター設置の きつかけと経緯

震災以前から自治体等と連携しながら能登半島において教育研究活動を展開していた実績を活かし、地域課題の解決や防災・復興人材の育成等を目的として設置された。

H19.7 輪島市、珠洲市、穴水町、能登町等と 地域づくり連携協定を締結

この間、石川県・県内自治体と連携協定を随時締結

R6.1 令和6年能登半島地震発生 能登里山里海未来創造センター設置

震災後に七尾サテライト、中能登サテライト、 大学コンソーシアム石川能登分室を新規整備

R7.4 防災・復興人材特別プログラム設置

R7.8 輪島サテライト運用開始(NTT西日本 北陸支店より有償借用)

#### 施設整備による効果・成果

#### ✓ 防災・減災や被災地の復興に貢献する人材の育成

令和7年度開始の「防災・復興人材特別プログラム」は、100名を超える学生が必修科目を履修し、 防災士試験を受験した。引き続き、能登地域のサテライト拠点を活用したフィールドワーク等が計画されている。

# ✓「災害に強いまちづくり」に向けた自立分散型コミュニティプラント の実証プロジェクトを推進

地域のステークホルダーとの連携実績を背景に、珠洲市、信州大学、NTT 西日本、能登里山里海マイスターネットワーク等と協働し、珠洲市において「災害に強いまちづくり」に向けた実証実験を開始している。



# 東海国立大学機構

(愛知県名古屋市)

# ~知的交流と社会価値が集まる共創の場~

- 機構全体のイノベーション・コモンズへの転換に向け、機構内外を有機的につなぐ革新的な共創教育拠点。
- 「人」と「知」が集う革新的な教育の拠点とするため、基本構想・計画段階から多様なステークホルダーを巻き込みなが **ら検討を実施。多くの利用者が集まり、探究活動や共創活動を行う中で、新たな価値が創造されることを目指す。**

# Common Nexus (ComoNe) の概要

#### 設置のきつかけと経緯

・機構全体のイノベーション・コモンズへの転換に向け、 機構内外を有機的につなぎ、学生や教職員だけ でなく、企業や地域住民など多様な「人」と「知」が 集う、革新的な共創教育拠点が必要だった。

# 【活動の一例】

- 学生のみならず誰もがアドバイザーの助言を得 ながら探究活動やものづくりを行いその成果を 発信したり、研究者が有する知見や、多様な 者と共に行った活動の成果を広く発信する。
- ・施設内外を行き交う学生や企業、地域住民な どがこうした活動や情報発信に触れ、新たな交 流や探究活動につなげる。
- ・こうした活動を**一体的に実施**するため、キャンパスの 中心で学外からのアクセスが良い場所に、まとまった スペースを確保する必要があり、老朽施設を改築・ 集約しつつ必要な機能を備えた空間を整備した。

#### 令和7年竣工、RC造地上1階、地下2階建 概要 用途 大学が持つ研究成果や教育資源を社会に開くことで、機構の学 生・教職員と企業、自治体、スタートアップなど、多様な人々が領 域を超えて集い、交流し、新しい価値、未来のスタンダードを生み 出すことを目指す場

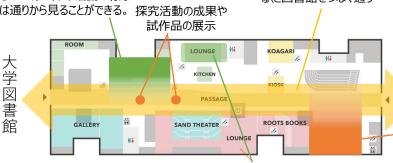


外観



ものづくりエリア。活動の様子 は通りから見ることができる。探究活動の成果や





探究活動やグループワークを 行うコワーキングスペース

#### 【検討体制】

- ・機構では、従来、研究成果に基づ く知見を持つ教員組織と実務を担 う職員組織が連携し、施設マネジ メント体制を構築していた。
- ・本施設の整備にあたり、構想段階 から学生や教職員、多様なステー クホルダーによるワークショップを 実施し、共創拠点運営の実績を 持つ外部コンサルも参画して、活 動内容や施設機能を検討した。



探究活動の成果等の発信を 行うホール。通りを歩く多様な 人が情報に触れることで、新 たな活動や交流が生まれる。

# ✓ 新たな社会価値の創造に向けて

施設整備による効果・成果

・大学との接点がなかった多様な分野・年齢層の利用者が施設を訪れ、研究展示やイベントに 参加し、自ら探究活動を行い情報発信するなど、新たな交流や活動が生まれている。今後は 年間200万人の利用を目指し、この場から新たな価値が創造されることを目指す。

# STATION Ai·名古屋大学

(愛知県名古屋市)

# ~スタートアップ・エコシステムの形成に向けた産官学連携~

- スタートアップと既存産業が共創することで**地域のポテンシャルを最大化**することを目的とした日本最大級のオープンイノベーション拠点。
- 自治体や産業界、金融界のほか、アントレプレナーシップ教育や研究成果の事業化を推進する大学等が連携し、 スタートアップ創出・育成とスタートアップ・エコシステムの形成を図る。

# STATION Aiの概要

#### 整備のきっかけ

・愛知県では、地域の競争力維持のため、イノベーションを 促進し、成長のための知見やノウハウを蓄積、拡張する 必要があると考え、その中核拠点として本施設を整備。

## 名古屋大学との連携

- ・愛知県では、スタートアップ創出やオープンイノベーション 促進には、大学等における人材の育成が不可欠と考え ていた。また、名古屋大学は、急激な社会変化に対応 し新たな価値を生み出していく人材育成と、大学発事 業による地域産業活性化や雇用創出への貢献を目指 していた。このため、従来より大学、自治体、産業界、金融界が連携し、スタートアップ創出・育成とスタートアップ・ エコシステム構築を推進。
- ・名古屋大学とSTATION Ai(株)は、施設・設備を相互 活用する基本合意を締結するなどして、東海地域での スタートアップ創出・育成・発展を支援。



コワーキングスペース



階段型のラウンジ

- ・会員エリアには、**コワーキング、固定席、個室など** 会員の働き方や成長に合わせた座席や会議室、 情報発信のためのスタジオ等も併設。
- ・起業家や研究者、自治体関係者、企業、投資家など、会員同士の偶発的な交流を促進するため、 壁や間仕切りなどの物理的な境界が極力抑えられるとともに、可変性・拡張性を持つ施設となっている。
- ・階段型ラウンジや大小様々なイベントスペースでは 多様な交流イベントが開催され、資金調達やマッチ ングまで起業に関する強力な支援が行われている。



ミーティングスペース



スタジオ

概安	令和 6 年竣工、鉄官造 / 階建 
財源	約156億円(愛知県が出資。うち、デジタル田園都 市国家構想交付金約15億円)
用途	スタートアップ・パートナー企業等向けオフィス、テックラボ、 イベントスーペース、カフェ・レストラン等

#### 施設整備による効果・成果

# ✓ スタートアップエコシステムの形成に向けて

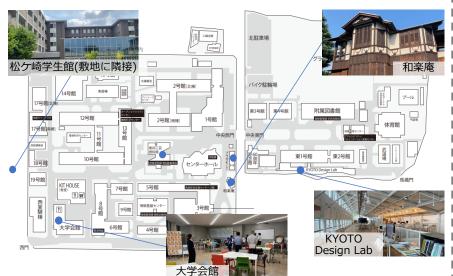
- ・STATION Aiには、スタートアップ、事業会社、大学、ベンチャーキャピタル、自治体など約900社が会員(R7.9時点)となり、業種を超えた情報交換や交流から共創事例も生まれている。
- ・名古屋大学の学生等が、起業家と交流することでアントレプレナーシップを醸造し、大学発のスタートアップがSTATION Aiにおける支援を受けつつ国際的企業へと成長することも期待される。

# 京都工芸繊維大学

# ~グローバルに通用する人材育成・知的資産創出の拠点~

- 国際競争が激化する中で、大学の価値を高めるべく、人材、場、カリキュラムの魅力化を掲げてグローバル化を推進。
- キャンパス全体を**国際的な共創拠点へと転換**する施設整備により、**国内外の優秀な人材を確保**できる環境を整備。

## 京都工芸繊維大学松ヶ崎キャンパスの各施設の概要



	7 ( ) 2000
概要	【和楽庵】 R3年竣工、木造2階、延床面積222㎡(南禅寺塔頭跡から移築) 【松ヶ崎学生館】H25年竣工、RC造5階、間取り1K~1LDK 【大学会館】H元年竣工、S造3階、延床面積2,166㎡ (R5年度にグローバルコモンズの機能を図書館から本館2階へ移転) 【KYOTO Design Lab】 H30年竣工、S造2階、延床面積1,320㎡
財源	【和楽庵】約1.1億円(寄付金0.1億円、自己財源1億円) 【松ヶ崎学生館】約20億円(BOT方式により事業者が負担) 【大学会館】約10万円(機能移転のみ) 【KYOTO Design Lab】 約4.2億円(施設整備費補助金3.8億円、自己財源0.4億円)
用途	【和楽庵】異分野交流拠点 【松ヶ崎学生館】留学生・外国人研究者等の住環境の確保 【大学会館】多文化・多言語のコミュニケーション空間 【KYOTO Design Lab】領域横断型の教育・研究施設

# グローバル化を推進する施設整備のきっかけ

- 京都に立地する工科系大学として、大学の価値を高めるため、かねてよりグローバル化を推進。
- 世界中の留学生や研究者の受入にあたり、日本建築の最新情報の英語化といったカリキュラムを開発。さらに、国際交流・共同研究等の場となる施設をキャンパス内外に複数整備し、キャンパス全体をグローバルな共創拠点へと転換することで、優秀な人材を確保できる環境を整備。

#### 【キャンパス全体を共創拠点化するための施設整備の例】

- ➢ 海外研究機関との共同プロジェクトの発表会場等と して活用される歴史的建造物「和楽庫」
- 提携大学の留学生、研究者等の利便性を改善する混住型学生宿舎「松ケ崎学生館」
- グローバルコモンズの機能を図書館から移転させたことで、異文化交流機会と学生の日常との融合を図った「大学会館」
- 国内外の研究機関との共同スタジオ等として共創 拠点の役割を果たす「KYOTO Design Lab」

各施設が海外からの留学生、研究者等との共創拠点の機能 を備えており、そこでの活動実績 や成果を海外に発信している。

多様な工房やデジタル機器など、建築・デザインの機能が充実した施設整備が、国際的なイベント等の誘致にもつながっている。



国際教育連携プログラム(和楽庵)



3Dプリンタ、フォトスタジオ (KYOTO Design Lab)

#### 施設整備による効果・成果

## ✓ グローバルな人材育成の好循環

京都工芸繊維大学を卒業し、海外で教職員となった留学生が新たな学生を本学に送り込むといった、人材の好循環を実現。施設整備としては、海外からの留学生・研究者の教育、研究、住環境等を向上し、場の魅力化の面で貢献。

## ✓ 共創活動により得られた知的資産創出の好循環

KYOTO Design Labにおける活動の成果を、国際交流協定を締結した大学等に発信するといった活動により、新たな国際交流を促進し、共創による知的資産創出の好循環を実現。

# ~地方公共団体との協働による地域課題の解決と科学技術の社会実装~

- 大学と地域が連携し地域課題の解決と持続可能なまちづくりを目指す「Town&Gown構想」の推進体制を確立し、キャンパス内に地域交流やグローバルイノベーションの核となる拠点施設(MIRAI CREA)を整備。
- MIRAI CREA内における交流活動等で創出されたアイデアをベースに、キャンパス全体を実証実験の場としながら、「Town & Gown構想」の下で、市や民間企業等と連携し社会実装に向けた研究開発を実施している。

# 広島大学フェニックス国際センター(MIRAI CREA)の概要



概要	R3年竣工、RC造7階、延床面積3,968㎡
財源	15億円(大学自己財源10億円、東広島市支援5億円)
用途	グローバルな頭脳循環・交流ネットワークの形成によりイノベーション を創出する国際交流拠点(1.2階)、居住スペース(3~7階)



市と大学が共に課題解決に取り組むTown & Gown Office (TGO) を設置するとともに、地域の「知の拠点」として**多様なステークホルダーの交流**を促す空間を設置。

海外からトップ研究者や留学生を呼び込む 居住スペースも備えた「グローバルイノベーションの拠点」としても活用されている。





MIRAI CREAにおけるイベント等の実施状況

地域課題の解決に向け、キャンパス全体を実証実験の場として使い、**自動運転やカーボンニュートラル**に係る研究開発を実施している。

# MIRAI CREA整備のきっかけと経緯

- R元年度、広島大学と東広島市でが共同で、 科学技術イノベーション (STI) を活用した地域社会の課題解決を目指す構想を提案し、文部科学省事業「DESIGN-i」に採択。
- この取組を発展させ、自治体や地域が有する資源と大学の教育・研究資源を融合しながら活用することで地域課題の解決と持続可能なまちづくりを目指す「Town&Gown構想」の実現に向け、R2年度にTGO準備室を設置。
- 地域連携の核となるエリア形成として、市からの 支援も受け、市が整備する交通結節点に隣接 する敷地にMIRAI CREAを設置。
- ➡R3年度にはTown & Gown Officeを正式設置し、MIRAI CREAにて活動を実施。

## 施設整備による効果・成果

✓ 東広島市等と共同で行った提案が環境省「脱炭素先行地域」(R6年度)に選定 広島大学では「カーボンニュートラル×スマートキャンパス5.0」宣言(R3年度)の下、MIRAI CREAにおけるシンポジウムやワークショップ、キャンパス内における実証実験を推進しており、結果として、Town&Gown構想の下で市等と連携した「脱炭素先行地域」の選定に繋がった。

✓ 東広島市次世代学園都市構想の推進(まちづくり計画の策定)

キャンパス周辺を「次世代学園都市ゾーン」として市のまちづくり計画に位置付け、公共交通機能の強化やキャンパス周辺の市街地・産業拠点等との連携強化が推進されている。

# ~産学官がフラットに共創するオープンイノベーションのプラットフォーム~

- 香川大学の強みである「希少糖研究」の過程で蓄積した知財戦略、行政や企業とのネットワーク等を全学的に展開し、産学官がフラットに共創した研究を推進するため、平成30年に「イノベーションデザイン研究所(ID研)」を設置。
- ID研が推進する**部局横断的な研究**について、**プロジェクトマネジメントや企業等とのマッチング等**を実施するための施設をR4年に新築。**全学体制での運営**のもと、**多様な背景を有する者同士の共創空間**として活用されている。

#### イノベーションデザイン研究所棟の概要



概要	令和4年築、鉄骨造3階建、延床面積590m
財源	約2億円(施設整備費補助金0.6億円、創立70周年記 念寄附金0.8億円、その他自己財源0.6億円)
用途	部局横断的な産学官研究等の中核組織(ID研)の拠点 として、プロジェクトマネジメントやマッチング等を実施



共同研究やリサーチファームプロジェクトのマネジメントを行う関係者が集うマネジメント スペース(3F)

実証デモ(モビリティ等)を設置し、企業との共創に向けた打ち合わせを行うマッチングスペース(2F)



共創による成果の共 有や催しを行う**実証展 示スペース** (1F)

## ID研設置のきっかけと経緯

- ID研は、複雑化する社会課題について、 理工系のみならず人文社会系も含めた 多様な研究者が協働して解決すること を志向して設置された組織。
- 希少糖研究に関する産学連携のノウハウやネットワークを**形式知化**し、**横展開**することでその効果を高めようとしていたが、設立当初はバーチャル組織として活動しており、実効性に課題があった。
- そこで、キャンパス至近にある宿舎跡地 を活用して拠点を建設し、異なる専門 性を持つ者が集い、研究シーズの着想 を得ることができる共創空間を創出した。
- 現在は産学から持ち込まれる課題について、異分野からなる研究チームの編成、企業人材の招聘、プロジェクト管理、成果の共有等を行っている。

#### 施設整備による効果・成果

✓ 産学官が連携した萌芽的研究活動の推進(産学共創リサーチ・ファーム)

ID研の専用施設を「共創の場」として利用することで、学問分野や業界の垣根を超えたネットワークが強化されており、将来の社会実装を目指した萌芽的研究に産学連携・部局横断体制で取り組む事業が生まれている。

#### ✓ 産業人材の研究者としての参画

企業等とのネットワークの強化により、これらの萌芽的研究プロジェクトなどにおいて、クロスアポイントメントの活用により産業界の人材を研究者として招聘している。(各企業との協定によりこれまで延べ18名を招聘)。

# **鹿児島大学** (鹿児島県曽於市)

# ~地域資源を活かした教育研究拠点の構築~

- 鹿児島大学をはじめとする全国の獣医学部系の大学では、産業動物の参加型臨床実習施設が不足しているため、畜産を基幹産業とする曽於市と連携し閉校した県立高校の改修により畜産獣医学教育研究の拠点を整備。
- 全国の大学から臨床実習を受け入れ、滞在型実習等による人材育成を実施しつつ関係人口・交流人口の増加等に寄与。

## 南九州畜産獣医学拠点(SKLV)の概要



<del>似女</del>	RO中竣工、RC运3陌寺、延床囬惧11,93000(新梁·以修)
財源	約27.6億円(地方創生拠点整備交付金(内閣府)9.5億円、 JRA競馬振興特別助成金2億円、企業版ふるさと納税寄附金 1.8億円、地方債12.8億円 等)
用途	1. <u>畜産獣医学の教育・研究</u> の推進 2. 農畜産業の <u>人材育成・輩出及び産業の振興</u> 3. 地域への <u>交流人口の創出</u> による地域の活性化
運営	曽於市が「一般社団法人SKLVそお」を指定管理者として指定。 鹿児島大学や1A鹿児島経済連、民間事業者等が入居し事業を

エリア	室用途 ※太字は鹿大の借用スペース
地方創生エリア	研究室、講義室、レンタルオフィス、レストラン、 宿泊室
産業動物モデル飼育エリア	牛舎、 <u>鶏舎</u>
馬エリア	厩舎、屋内馬場、乗馬コース

実施しつつ、市との協定に基づき運営にも関与

鹿児島大学附属施設として拠点内にSKLV センターを開設。全国の畜産・獣医学部から 学生を受け入れ、参加型臨床実習教育と先 進的技術を組み合わせた人材育成を実施。





CTを活用した研究用鶏舎

双方向遠隔講義システム



SKLVにおける実習の様子

## SKLV整備のきっかけと経緯

- 鹿児島大学では、全国の獣医系学部で課題と なっている参加型臨床実習施設の不足に対応 するため、教育研究拠点の確保を模索していた。
- 畜産を基幹産業とする曽於市では、少子高齢化による畜産業の担い手の減少が課題。また、閉校した県立高校跡地の活用を模索していた。
- ⇒ 鹿児島大学の働きかけにより連携協議を開始。
- H31.3 鹿児島大学·曽於市 協議開始
- R2.2 県立高校跡地活用事業協議(鹿大·市)
- R2.6 SKLV整備における連携協力(鹿大・市)
- R4.3 県立高校跡地の無償譲渡契約(県・市)
- R5.8 SKLV運営に関する連携協定(鹿大・市)
- R6.4 SKLV運営開始

## 施設整備による効果・成果

# ✓ 全国の畜産・獣医学部や畜産関係者に対する教育の充実・高度化

鹿児島大学は、日本初となる欧州水準の教育プログラムの認証を取得しており、SKLV内外の農場と連携することでより高度で実践的な実習を実現。小中学生の体験学習の場としても活用しており、関係人口・交流人口の増加にも寄与。



小中校生の体験学習

✓ ICT技術を活用した畜産業の課題に対応した実証研究の実施

鶏舎の天井には45台のカメラが設置されており、画像処理プログラムを用いた健康異常の早期発見、給餌・給水の自動化などの畜産業の課題解決に資する実証研究を実施。

# 函館工業高等専門学校

# ~高専と高専卒業生、地元企業が連携した地域課題の解決~

- オール函館の日本酒造りのため、高専と卒業生、地元企業が連携。この連携がきっかけとなり、酒蔵内のラボの整備 や、発酵・醸造分野の教育、学術研究における相互協力に発展。発酵と醸造を通じた地域振興を目指す。
- 高専と企業との接点となり、共創の場を設けることで、**産学連携だけでなく、学生の起業家精神の醸成に寄与**。

#### 函館高専醸造ラボ・KOSENコモンズ函館の概要



外観



酒蔵に隣接した函館高専醸造ラボ



五稜乃蔵におけるPBL

【函館高専醸造ラボ】



高専における酵母に係る研究

#### 整備のきっかけと経緯(五稜乃蔵・函館高専酒造ラボ)

- 函館に地酒をつくりたいという強い想いを抱いた教 🗒 員や高専や函館を盛り上げたいと考える高専卒業 || 生、地元の企業が中心となり、54年間途絶えて いた函館における日本酒造りを模索していた。
- 函館高専にて醸造用酵母に係る研究開始。 H18 課題解決型の授業の題材として学生も巻き 込みながら試行錯誤を行う。
- 函館高車で培養した菜の花酵母を用いた<br />
  日 本酒の醸造開始(兵庫県の酒蔵に委託)
- 地域創生ビジネスのイノベーションを目指し、教 R1 育機関との連携を通した醸造技術や付随した " 文化を伝えるための人材育成をミッションに位 置付けている上川郡上川町の酒造会社に対 ॥ して、函館市での酒蔵建設を打診。
- 高専卒業生の企業家らも出資し、高専のラボ ∟R3 を併設した酒蔵「五稜乃蔵」が完成

# 整備のきつかけと経緯(KOSENコモンズ函館)

- 函館高専すべてが企業にとってのコモンス ペースであるという考えのもと、高専と企業 との産学連携による地域貢献、共同研 究の拠点としての空間の確保を模索して いた。
- 函館市では企業誘致を進める中で、研 究開発や技術系スタートアップ等の誘致 も進めていた。
- ➡高専と企業との産学連携による地域貢 献、共同研究の拠点として「KOSENコ モンズ函館」を整備。



個室のほか、セミオープン タイプのブースも設置



R3年竣工、木造2階、延床面積835㎡ (うち40㎡) 函館高専から約6kmの五稜乃蔵内に立地

#### 【KOSENコモンズ函館】

R2年改修、RC造2階、延床面積906㎡ (うち323㎡) 函館高専内に立地

#### 財源

概要

#### 【函館高専醸造ラボ】

函館五稜乃蔵㈱が整備し、函館高専に無償貸与

#### 【KOSENコモンズ函館】

約3700万円(施設費交付事業費約2000万円、自 己資金1700万円)

#### 用涂

# 【函館高専醸造ラボ】

研究施設

#### 【KOSENコモンズ函館】

産学連携拠点・企業との共同研究の拠点

## 施設整備による効果・成果

# ✓ 高専と企業が連携して取り組む地域の活性化

函館高専醸造ラボを活用し、発酵や醸造などの教育や研究、酒造りの担い手の育成、もろみや麴 などの酒造りの副産物を活用した商品開発等が行われている。今後は、酒造用の装置・機器の設 計なども行うなど、発酵や醸造を通した人づくりと地域振興を図っていく。

KOSENコモンズ函館の整備により、学生と企業との接点ができた。入居企業による協働教育等を 通じて、学生の起業家精神が醸成されるなどの成果も出ている。

# 長岡工業高等専門学校

# ~国際寮の整備によるグローバルマインドの向上、まちづくりへの参画~

- 従来より学生の海外派遣、留学生の受け入れなど国際交流に注力してきたところ、学生のグローバルマインドの更なる 醸成を狙いとして、令和3年度に日本人学生と留学生の混在型の国際寮を新営。
- 長岡市と4大学1高専(長岡高専、長岡技科大、長岡造形大、長岡大、長岡崇徳大)で締結した包括連携協定に基づき、**従来の社会教育を超えた学びと交流の拠点である「まちなかキャンパス長岡」へ参画。**

#### 国際寮(愛称:悠和寮)の概要



概要	R 3 年竣工、RC造 3 階、 延床面積1,502㎡
財源	約5.1億円(施設整備費補助金)
用途	日本人学生と留学生の混住型学生寮。 交流イベント等を行うスペースを整備。



国際寮では、6~7名が同一ユニットに入居 (ユニット内に個室あり) し、国籍に関係 なく共同生活を営む。



ラーニングスペースでは国際交流や学習支援などのイベントが行われている。

# 施設整備等による効果・成果

## ✓ 学生のグローバルマインドの更なる向上(国際寮)

国際寮での日常的な異文化コミュニケーションなどを契機に、入寮生のみならず、学校全体に多様性に対する理解や国際的視野が拡がりを見せている。

# ✓ 市や大学と連携したKOSENコモンズの拡大(まちなかキャンパス長岡)

一般向け講座による地域貢献に加え、若年層向け講座によるエンジニアマインドを有するこどもへの科学教育の実施など、市中心部で高専をPR。

# まちなかキャンパス長岡の概要







様々な講座の様子

#### エントランス付近

概要	H22年竣工、SRC造 8階(市役所等が入 居するビルの3・4階 に入居)、延床面積 1958㎡
用途	市内の高専・大学がプロデュースした講座の開催、交流の場の提供

#### 連携の経緯など

- ●「米百俵の精神」に基づき、高等教育機関の力を得て従来の社会教育を超えた学びを創造しようとしていた長岡市と、少子化等を背景に若年層向けの講座等を通じて学生との接点を作りたい高等教育機関とが連携したプロジェクト。
- 高等教育機関が、積極的かつ深く、講座等の企画・運営に関わるのは全国的にも珍しい取り組み。

#### <長岡高専の教員等が担当する講座の例>

## ✓「ほうしゃせん」を見てみよう(R7)

放射線を正しく理解し、観察する装置をつくって自然の放射線を見る 子供向けの講座

✓ **橋梁メンテナンスことはじめ(5回連続講座)(R5)** 川の多い長岡市の地理を活かし、橋の仕組みや劣化事例・予防方法

川の多い長岡市の地理を活かし、橋の仕組みや劣化事例・予防方法について学ぶ一般向けの講座

# 人間文化研究機構 (千葉県佐倉市)

# ~「博物館型研究統合」を軸とした産学官ネットワークの拠点化~

- 人間文化研究機構の6機関は、**人間文化に関する総合的な研究とその発信**に取り組む国際的な中核研究拠点。
- このうち国立歴史民俗博物館は、研究・展示・資源が有機的に連携した「博物館型研究統合」の取組を推進。
- 博物館の整備によって、歴史・文化系分野の産学官のネットワーク拠点としての影響力が高まり、国内外の研究機関との共同研究(地域の被災した文化財のレスキュー活動など)が効果的に実施されている。

#### 国立歴史民俗博物館の概要

施設概要S

S55年竣工、SRC造5階、地下2階、延床面積38,000㎡



#### 博物館施設整備の経緯

- 本施設は、大学における学術研究の発展、 一般公衆に対する教育活動の推進に資する ための大学共同利用機関として設立。
- 博物館を整備することで、歴史・文化資源の研究成果を展示で発信したり、展示自体(実物資料や模型)を研究対象とするなど、研究・展示・資源が有機的に連携した「博物館型研究統合」を推進。

# 文化財レスキュー機能整備のきつかけ

- ◆ 大規模災害により地域の文化財等の消滅が 懸念されるが、被災した文化財等を各地域 で保護する機能(冷凍庫等)の確保は困難。
- 歴史民俗博物館において、文化財等の搬入口に隣接した車庫を活用し、文化財(館外に存在する地域資料)等の救済・保存のための拠点を整備(今後、機能強化に向けた改修を想定)。

収蔵庫に保管される資料を 共同研究等に活用し、その成 果を展示することで、テーマ検 討から社会への還元まで一気 通貫の共創活動に取り組む ことができる。

地域の文化財等は、そこに 現存する意義を重視し、現 地派遣を含めたその地域での 活動が、地域の人材育成に 寄与している。



研究成果としての展示物

# 施設整備による効果・成果

# ✓ 施設整備による産学官のネットワークの蓄積

博物館の整備により、共同研究や展示プロジェクト、歴史系博物館の全国協議会の構築等を通じて、約40年分の産学官のネットワークや有形無形の知的資産を蓄積。歴史・文化に関する共創活動のためのコミュニティの中心機関として影響力を発揮しており、国内外の研究機関との連携だけでなく、地域特有のニーズを踏まえた連携・支援等を実施している。

# ✓ 文化財レスキューなどを通じた地域社会の歴史・文化の継承

東日本大震災において被災した古民家をレスキューし、館内で建物の一部を状況復元した展示をすることにより、博物館が 地域社会の歴史・文化の継承拠点としての役割を果たしている。



状況復元された古民家の一部

# 高エネルギー加速器研究機構

# ~大学、研究機関、民間企業との共創活動の活性化~

- 機構の構造生物学研究センターは「生命の根源の探求」を究極の目標としており、**クライオ電顕実験棟は**、細胞機能のメカニズム解明や創薬などの産業に必須となる細胞レベルでの解析を行うための施設として整備。
- これまで離れていた**タンパク質の生産・精製を行う実験室と、観察、解析を行う空間を集約**するとともに、研究者同 士の交流を促す環境等を充実することで、**他大学、研究機関、民間企業との共創活動を活性化**。

## クライオ電顕実験棟の概要



クライオ電顕実験棟

概要	R4年竣工、RC造1階、延床面積944㎡
財源	施設整備費補助金:3.9億円 運営費交付金4.4百万円
用途	大学共同利用機関としての国内外との産学連携・ 共同研究・学術指導・分析機器の共用など

## 設立のきっかけと経緯

- クライオ電子顕微鏡(クライオ電顕)を用いた構造解析は、基礎のライフサイエンス研究に大きな進展をもたらしただけでなく、創薬分野にも新しい可能性を提示した。
- 新型コロナウイルスの流行時には、創薬研究等に 資する高度な構造解析の需要が急増。クライオ電 顕を増設することになった。
- →タンパク質の生産・精製から観察、解析までを一 貫して行えるよう分散していた実験室を集約。よ り効率的に安定した研究成果を得ることができる ようになった。
- クライオ電顕を用いた解析技術の教育を体系的に 進めることで、産学問わず研究者を育成し、ユー ザー層を拡大することが求められている。
- →オープンなラボスペースを整備し研究者同士の交流を促すとともに、実験室に見学窓を設けるなどトレーニングを行いやすい環境を整備。



## 施設整備による効果・成果

#### ✓ クライオ電顕を活用した研究の促進・普及

センターの利用人数や解析の依頼が増加するなど、他大学、研究機関、民間企業との共創活動を活発化し、ライフサイエンスや創薬の展開を加速化。 新型コロナウイルスの変異株に対する創薬研究にも貢献。有償利用は年間のべ約250日で、国内で最も共用で利用されているクライオ電顕施設の一つ。

クライオ電顕ネットワークやユーザーグループを組織しコミュニティーを牽引するとともに、相互の連携・交流を活性化。近隣の研究機関(筑波大学、物質材料研究機構)や民間企業との連携協力を進めるなど、つくばをクライオ電子顕微鏡の国内拠点とするための活動を推進。

# 定期借地権・民間資金の活用

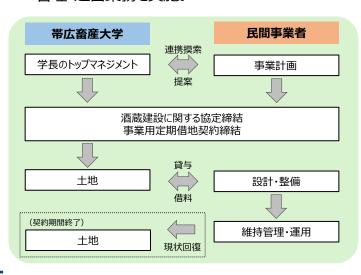
- 発酵・醸造に関する教育研究等の活性化を図るため、保有する土地の一部を民間事業者に貸与(事業用定期借地権)し、民間事業者の資金により日本で初めて大学キャンパス内に酒蔵を整備。
- 現場レベルの実践的な教育や共同研究を行うとともに産業の振興にも貢献。

### 碧雲蔵(へきうんぐら)の整備手法・概要



概 要	令和2年築 木造2階建 延床面積 1,340㎡ 借地面積 5,218㎡(事業用30年) 国立大学法人法第22条に基づく業務の範囲内で 貸付	
財源	民間事業者による整備	
運 営	維持管理、運営管理は民間事業者が実施 契約期間終了後は更地にして返還	

- 保有する土地の一部に「事業用定期借地権」を 設定。民間事業者に土地を貸与し、民間事業者 が施設を整備。
- 民間事業者は、事業収入等により大学への賃料 の支払いや建設費の償還を行うとともに、維持 管理・運営業務を実施。



# 背景·経緯

#### 〈帯広畜産大学〉

- 日本唯一の国立農業系単科大学として、北海 道の醸造家を輩出してきた歴史がある。発酵・ 醸造に係る現場レベルの実践的な教育や共同 研究など教育研究の活性化を期待して、民間 事業者と連携を図ることを検討した。
- キャンパスマスタープランにおいて位置づけられている地域連携・戦略的利用ゾーンの土地を活用することとし、学長のトップマネジメントにより連携を模索した。

#### 〈民間事業者〉

- 既存酒造の生産能力の増強のため、新規の 酒蔵建設を検討した。
- 日本酒の品質向上や次代の醸造家の育成が 期待できることから大学構内に酒蔵を設置する ことを提案した。

# 

畜大酒



内観(碧雲蔵)

# 整備手法の効果・成果

- ✓ 碧雲蔵で販売された商品の売り上げの一部を大学に寄附
- 学生が実際の現場で酒造りを経験する「学生の酒造りプロジェクト」で醸造された「畜大酒」の販売収益の一部が帯広畜産大学に寄附され、日本酒に関する教育研究の充実に活用。
- ✓ 北海道国立大学法人機構の大学間連携の強化 小樽商科大学に開設された「上川大雪酒造ゼミ」の学生との人材交流等による機構内の連携強化。

# ふるさと納税制度の活用

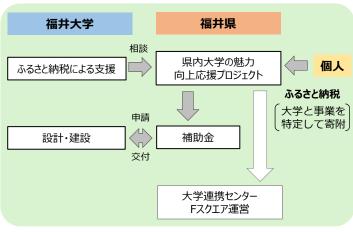
- 福井県の「県内大学の魅力向上応援プロジェクト」(ふるさと納税)を通じた補助等により、学生交流スペース 「木立ちの広場」を整備。
- キャンパスの中心に学生同士が自由に活動し、交流の輪を広げられる開放的な広場を整備することで、キャンパスライフ の質の向上を図った。

#### 「木立ちの広場」の整備手法・概要



概要 令和6年築 鉄骨造2階建 延床面積 192㎡ 総事業費 1億円 補助金(福井県ふるさと納税) 0.3億円 福井大学基金 0.6億円 目的積立金 0.1億円

- 福井県は、ふるさと納税制度において使途を特定して寄附できるメニューの一つとして「県内大学の魅力向上応援プロジェクト」を創設。
- 寄付額の4/5の額を補助として福井大学へ交付。 (1/5は大学等の枠を超えた人材育成や交流を支援する大学連携センター「Fスクエア」の運営に活用)



## 背景·経緯

#### 〈福井大学〉

- 学生のキャンパスライフの質向上ための場の 確保が十分ではなかったことから、キャンパスの 中心に整備することを検討した。
- また、財源の多角化の観点から学長のトップマネジメントにより、福井県に対してふるさと納税による支援の申し入れや企業等へ訪問した。

## <福井県>

- かねてより、県内の大学等が連携して、福井の 魅力や県内企業の強み・特色を学び、学生の 県内定着を促進する事業を展開した。
- 地域に貢献できる人材や課題解決等の地方 創生に繋がるよう、ふるさと納税を活用したさら なる支援制度を創設した。

#### 整備手法の効果・成果

✓ 利便性の向上による継続的な支援

大学独自の基金(福井大学基金(羽ばたけ基金))の他にふるさと納税による支援が追加されたことで寄附者の利便性が高まったことから継続的な支援に繋がる可能性がある。

✓ 大学のみならず地域が抱える課題にも貢献

福井大学への寄附の一部が県の推進する県内大学魅力向上や地域の課題解決にも活用される。

ふるさと納税額(県内大学の魅力向上応援プロジェクト)福井大学

令和6年寄付額 : 2,790万円

令和 5 年寄付額 : 2,9 4 7 万円 令和 4 年寄付額 : 2,6 3 4 万円

令和3年寄付額 : 1,231万円 令和2年寄付額 : 667万円

# 都市計画制度の活用

- 都市計画の変更(用途地域の変更、地区計画(緩和型)の策定) により建築物の制限緩和を図り、立体 駐車場を整備。
- 駐車場の集約により良好なキャンパス環境が確保されるほか、キャンパス内に広場が確保されたことにより地域の防災性の向上と地域交流の促進を図ることが可能。

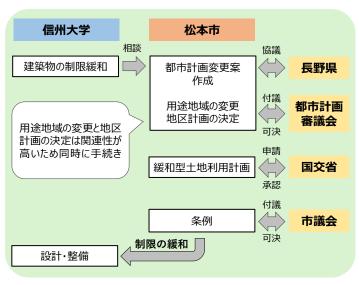
## グリーンフィールド立体駐車場と整備手法の概要



概要	令和5年築 鉄骨造 4層5段 延床面積 14,737㎡	
財源	目的積立金及び駐車料金	
都市計変更	第一種中高層住居専用地域→第二種住居地域 地区計画(緩和型)の決定 建築基準法の規定にかかわらず、自動車車庫で床面積 の合計が300㎡を越えるもの又は3階以上の部分にある ものを建築することが可能。(運動・駐車場ゾーン全 体で20,000㎡以内)	

- 建築物の制限緩和について松本市へ相談。
- 松本市による都市計画変更の手続きにより、用途地域が変更されるとともに、新たに緩和型の地区計画\*が決定され、規制が緩和。

※緩和型地区計画:土地利用の柔軟性を高め、地域特性に応じた開発を促進するもの



# 整備手法の効果・成果

#### ✓ まちづくりと一体的な整備

都市計画変更のプロセスを通じて、信州大学のキャンパスマスタープランや松本市の都市計画マスタープラン等に即した良好なキャンパス環境を維持することが可能となった。

また、建築物の制限の緩和により大学の抱える課題が解決するとともに、地域の拠点として災害時における避難空間の確保など、有機的に発揮する機能を有することとなった。

#### 背景·経緯

#### <信州大学>

- 松本キャンパス内駐車場の不足により、構内中央の広場を中心に、各所に仮設駐車場が点在し、安全性とキャンパス環境改善の観点から立体駐車場の整備が急務であった。
- 一方で、用途地域の制限により必要とする規模 の整備ができなかった。

## <松本市>

● かねてより、信州大学周辺を都市機能誘導地区に位置づけており、産業・研究・医療の拠点としてその機能に沿ったきめ細かい土地利用を目指すために用途地域等の見直しが必要であった。



信州大学松本キャンパス地区 地区計画



中央広場

仮設駐車場跡地は地区計画上、地域の交流の場や防災拠点として活用する方針が定められている

# 地方公共団体の施設の借用

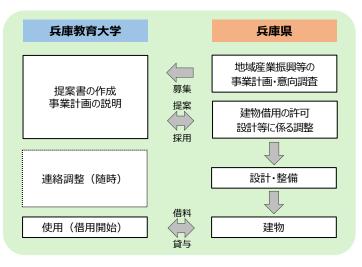
- 兵庫県が阪神・淡路大震災からの復興と地域の活性化のために整備した「新長田キャンパスプラザ」の一部を借用し、 現職教員等に対する実践的指導力の強化、心理専門職養成の拠点として活用。
- さまざまな教育機関が集う複合型人材養成拠点施設として、教育連携や地域交流等により、まちの賑わいづくりなどさらなる地域の活性化に貢献。

## 新長田キャンパスプラザと整備手法の概要



概 要	令和 6 年築 鉄骨造 9 階建 延床面積 12,416㎡ (うち、借用面積 1,216㎡) 兵庫県立総合衛生学院(1~4,9階) 兵庫県立大学(5階) 兵庫教育大学(6~8階)		
財源	兵庫県による整備 総事業費 52億円 (借用分の内装整備 目的積立金 1.1億円)		
借 料	約60百万円/年		

- 兵庫県が県内大学との合築整備を計画。兵庫県立総合衛生学院、兵庫県立大学及び兵庫教育大学からなる複合型人材養成拠点施設を整備。
- 設計段階から兵庫県と調整を行い、借用分の一部 内装整備費を負担。



#### 背景·経緯

#### く兵庫教育大学>

- 教員・社会人のリカレント教育の拠点である神戸 キャンパスは、元々民間施設を借用していたが、 狭隘や賃料・維持費の負担が課題となっていた。
- 県の大学誘致に対し、学長主導のもと学内横断 的なプロジェクトチームを設置し、速やかに意思 決定を行い、県の担当部署とも調整を行った。

#### <兵庫県>

● 兵庫県立総合衛生学院の老朽化に伴う移転整備に際し、他の大学を誘致することで、阪神・ 淡路大震災で壊滅的な被害を受けた長田地区 の活性化に繋げることを決定した。(震災後25年経過も、未だ昼間人口が戻らず、

(震災後25年経過も、未だ昼間人口が戻らす 地元の賑わい創出が課題となっていた。)



事務室受付カウンター・学生交流スペース

#### 整備手法の効果・成果

# ✓ 費用・事務負担を軽減した教育研究環境の確保

設計段階から調整を重ねたため、借用でありながら大学にとってより機能的な教育研究環境を確保した。 また、維持管理の契約等は県が一括で実施しており、事務負担が軽減されている。

✓ 新たな共創や多様な財源の獲得に繋がる可能性

複合型の人材養成拠点であり、共用の多目的室や学生交流スペース等での交流を通じて医療系専門職や起業家等との繋がりが生まれる。

# ネーミングライツの活用

- ネーミングライツ (施設命名権) に関する基本方針を策定し、民間事業者との協定締結により、良好な教育研究 環境を維持・確保するための財源を確保。
- 得られた**収入の一部を施設の維持管理等に充当**する好循環の仕組みを構築。民間事業者はイメージアップや 学 生認知度向上を図っており、学生は民間事業者の情報の入手、接点を確保。

## 整備手法の概要



累積件数	17件(既に期間が終了しているものも含む)
契約期間	原則3年以上5年以内(更新可)
年間収入	約2,700万円

令和7年10月1日現在

# 整備手法の効果・成果

#### ✓ ネーミングライツの好循環

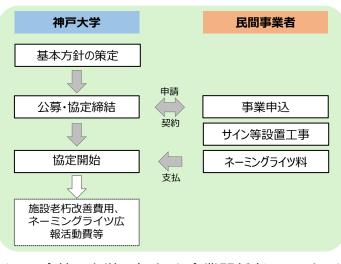
学内でのネーミングライツの拡がりが、共同研究やOB会等で大学に来訪した企業関係者の目に留まり、企業側から提案を受けて更なる契約に至るきっかけとなるなど好循環が生まれている。

# ✓ 新たな産学連携の取組の可能性

ネーミングライツの協定締結を契機として、企業との新たな産学連携の取組が生み出され、更なる投資を呼び込む活動につながることが期待される。

# ● 民間事業者が参画しやすい基本方針を策定。 大学提供の特典(サインの設置権利)等により 価値を訴求。

● 得られた収入のうち、50%を当該施設管理部局 に配分し、30%をネーミングライツの広報活動等、 20%を施設の維持管理費等に充当。



#### 背景·経緯

#### <神戸大学>

- 教育研究環境向上のための財源確保が課題となっており、既存施設の有効活用により新たな財源を獲得する方法を検討していた。
- 平成29年度にネーミングライツに関する基本 方針を策定した。
- 企業の認知度向上というニーズに照らし合わせて、全ての学部生が利用する講義室、ラーニングコモンズ、オープンラボ、ホール等を公募対象施設として決定した。

#### <民間事業者>

- 人材確保に苦慮している中、学生に広く認知 されるための採用活動の強化の手法を検討して いた。
- 神戸大学での就職合同説明会等イベントを きっかけにネーミングライツの取組を認識した。
- ランドマークとなるような施設への寄附等と比べて 規模が大きくなく参画しやすい。



企業の事業内容の紹介などを インフォメーションボードに掲載

インフォメーションボード

# 企業版ふるさと納税を活用した事例

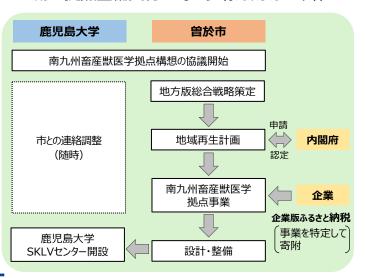
- 曽於市における企業版ふるさと納税(地方創生応援税制)により整備された「南九州畜産獣医学拠点 SK LV(スクラブ)」の一部を借用し、産業動物の参加型臨床実習環境を整備。
- 畜産獣医学の教育・研究の推進とともに農畜産業の人材育成、産業振興や地域への関係人口・交流人口の増加に貢献。

# 南九州畜産獣医学拠点(SKLV)と整備手法の概要



概 要	令和6年築 鉄筋コンクリート造3階建他 延床面積 11,930㎡ (うち、借用面積 1,216㎡)	
財源	曽於市による整備 総事業費 27.6億円 企業版ふるさと納税寄附金 1.8億円 地方創生拠点整備交付金(内閣府)9.5億円 JRA競馬振興特別助成金 2 億円 地方債12.8億円 等	
借 料	約9百万円/年	

- 曽於市が地方版総合戦略を基に作成した地域 再生計画が認定され、企業版ふるさと納税に取り 組むことが可能。
- 鹿児島大学と曽於市が連携して事業の趣旨や概要を説明し、企業版ふるさと納税のほか、地方創生拠点整備交付金等の多様な財源を確保。



## 背景·経緯

#### 〈鹿児島大学〉

- 共同獣医学部では、国際水準の獣医学教育を体系的に創出・実践しているが、産業動物の参加型・体験型実習の受入機関や機会が不足しており、産業動物の獣医師が年々減少している。
- ◆ 大学の既存農場では、防疫やスマート畜産、 動物福祉等への対応が困難だった。

#### <曽於市>

- 市の基幹産業である畜産業の担い手不足、 少子高齢化、廃校跡地の活用、新しい産業の 創出不足していた。
- 財源の確保にあたって、獣医師育成の観点の ほか、大学と連携して新しい人の流れをつくる 「地方創生」の観点を加えたことで、県立高校 跡地の無償譲渡、地方創生拠点整備交付金 (内閣府)やJRA助成金他の財源も確保した。

#### 整備手法の効果・成果

✓ 地方創生を通じた財源の多様化

地域再生計画の拠点事業として大学と地方公共団体が連携していることが、ステークホルダーへの訴求に効果的に働き、多様な財源の確保に繋がる。

✓ 企業版ふるさと納税を通じた新たなパートナーシップの構築
 地方公共団体に加え、企業版ふるさと納税を通じて様々なステークホルダーとの間に継続的な繋がりが生まれることで、新たな共同研究や産業の創出が期待される。大学が抱える課題解決に合わせて、地方の地域再生にも貢献。