

北海道

◆PR施設一覧

- ①旧浦幌高校（十勝郡浦幌町）
- ②旧戸井高校（函館市）
- ③旧留萌高校（留萌市）
- ④旧伊達緑丘高校（伊達市）
- ⑤旧名寄産業高等学校（名寄市）

⑤旧名寄産業高校
(名寄市)

③旧留萌高校
(留萌市)

①旧浦幌高校
(十勝郡浦幌町)



北海道新幹線

- ・H28.3開業
「新青森・新函館北斗」間
- ・R20年度末開業を目指す
「新函館北斗～札幌」間

◆各施設紹介

①旧浦幌高校(H22.3末閉校)

約1億5千万円

浦幌町

敷地：約15,000㎡（第一種中高層住居専用地域）
校舎棟：S59築 RC造 延床：4,000㎡
体育館：S59築 S造 延床：960㎡
その他：運動場30,000㎡太陽光敷地で貸付中



東は丘陵山脈、南は太平洋に面しており、豊かな自然を生かした一次産業が中心で、農林水産業全てが揃う、食料受給率2,900%のまち。



②旧戸井高校(H27.3末閉校)

約1億9千万円

函館市（戸井地域）

敷地：約33,000㎡（都市計画区域外）
校舎棟：H7築 RC造 延床：4,000㎡
体育館：H9築 S造 延床：960㎡
その他：イベント会場としての貸与実績あり



函館空港から23km。古くから漁業により栄えた地域です。戸井のマグロとブリは、高品質ブランドで特に有名です。



北海道

③旧留萌高校 (H30.3末閉校)

約1億6千万円

敷地：約53,000㎡（第一種中高層住居専用地域）
校舎棟：H12築 RC造 延床：6,400㎡
体育館：H12築 S造 延床：960㎡
その他：比較的新しい校舎棟、近隣に市立病院



留萌市

ニシン漁とともに発展した町で、「塩かずのこ」は全国一の加工生産量。国の主要港湾や高規格幹線道路など、交通・物流の拠点として注目されています。



④旧伊達緑丘高校 (R5.3末閉校)

約2億1千万円

敷地：約50,600㎡（第一種低層住居専用地域）
校舎棟：S58築 RC造 延床：4,900㎡
体育館：S58築 S造 延床：990㎡
その他：長閑な田園地帯、〇の字校舎



伊達市

海・山の自然に囲まれ、温暖で恵まれた気候から「北の湘南」と呼ばれており、火山灰土壌で育てられる野菜栽培や、ホタテ養殖業などが盛んです。



⑤旧名寄産業高校 (R7.3末閉校)

約2億8千万円

○農業キャンパス

敷地：約414,713㎡（第一種中高層住居専用地域）
校舎棟：S58築 RC造 延床：7,025㎡
体育館：H9築 S造 延床：970㎡
その他：実習地、実習棟など付属施設が多数有り



○光凌キャンパス グラウンド

敷地：約19,041㎡（第一種中高層住居専用地域）
その他：野球場やサッカー場として使用
隣接する光凌キャンパス校舎については
市立中学校として使用予定



名寄市

北北海道の中央に位置し、天塩川と名寄川の恵みと豊かな自然にあふれた環境にあり、農業を基幹産業とする都市です。
もち米の生産量は日本で、伊勢の銘菓「赤福」の原料に使用されています。



<問合せ先> 住所：〒060-8544 北海道札幌市中央区北3条西7丁目 道庁別館

電話：011-204-5709 FAX：011-232-1060 担当部署：北海道教育庁総務政策局施設課

廃校舎情報：<https://www.dokyoii.pref.hokkaido.lg.jp/hk/gst/haiko/haiko3.html>



茨城県鉾田市 ~日本でいちばん野菜をつくるまち~



鉾田？なんて読む？

ほこた

【鉾田市の概要】

位置：茨城県の沿岸部

人口：4.6万人程度

面積：207.60km²

アクセス：都心から車で90分

主産業：農業 **(野菜産出額日本一)**

鉾田市は、太平洋に面して茨城県の中央部付近に位置するまちです。主な産業は農業で、メロンやさつまいものほか、多種多様な農産物が生産されており、農水省が発表する**野菜の農業産出額が10年連続で全国1位**です。

交通面は都心まで**車で90分**ほど、茨城空港まで**車で30分**ほど、成田空港まで**車で60分**ほどと交通アクセスも良好です。令和8年度中に東関東自動車道水戸線が全線開通して、更なる利便の向上が見込まれます。



【市内学校跡地の概要】

市内で閉校となる小学校

20校（うち16校が閉校済み）

公募予定の学校跡地

11校

**事業提案型の一般公募を行い
跡地利活用事業者を選定しています**

国道沿いや高速道路ICすぐそばでアクセス良好

湖を見渡せる高台や海まですぐそばの自然あふれる物件

土地・建物を0円からの金額提案可能（売却のみ）

企業立地及び雇用促進奨励制度あり（諸条件あり）

【売却までの大まかな流れ】

一般公募

事業者選定

地域への事業説明

契約・物件引き渡し



特徴の違う様々な物件があります
まずは、お気軽にご相談ください！

<問合せ先>

住所：〒311-1592 茨城県鉾田市鉾田1444番地1

電話：0291-36-7154 FAX：0291-32-4443

担当部署：政策企画部 まちづくり推進課 プロジェクト推進係



学校跡地の詳細な情報や、一般公募の実施状況は市のホームページからご確認いただけます。

埼玉県幸手市

【幸手市の概要】

・人口：48,503人(令和7年9月1日現在)・面積：33.93km²

【アピールポイント】

 都心から車・電車で**約60分**！抜群の交通アクセス！

 桜を筆頭に紫陽花、向日葵、曼珠沙華、水仙など**四季折々の花が咲き乱れる**！

 **大規模プロジェクト**(道の駅など)**進行中**！詳細はこちら→



【各施設紹介】

さかえ小学校 (令和9年3月閉校予定)



・所在地：幸手市栄2-90
・校舎：S51年築 RC造3階
・体育館：S53年築 S造1階
・敷地面積：15,988 m²
 圏央道幸手ICから約2km

権現堂川小学校 (令和9年3月閉校予定)



・所在地：幸手市神明内570
・校舎：S60年築 RC造3階
・体育館：S60年築 S造2階
・敷地面積：20,660 m²
 圏央道幸手ICから約1～2km

吉田小学校 (令和9年3月閉校予定)



・所在地：幸手市惣新田3159
・校舎：S59年築 RC造3階
・体育館：S59年築 S造2階
・敷地面積：23,750 m²
 圏央道幸手ICから約5km

八代小学校 (令和9年3月閉校予定)



・所在地：幸手市平須賀1丁目14
・校舎：S58年築 RC造3階
・体育館：S55年築 S造1階
・敷地面積：18,909 m²
 圏央道幸手ICから約2km



季節に応じた風景が広がる



当市の学校跡地利活用事業
についてはこちらから



<問合せ先>

住所：〒340-0192 埼玉県幸手市東4丁目6番地8号 メール：seisaku@city.satte.lg.jp

電話：0480-43-1111 (内線682) 担当部署：総合政策部政策課施設整備担当



埼玉県三郷市

【自治体の概要】

三郷市は、東京都心まで20キロ圏内の、埼玉県の南東部に位置しているまちです。JR武蔵野線、つくばエクスプレスの鉄道に加え、常磐自動車道、首都高速道路、東京外環自動車道などの高速道路網が利用可能で、優れた交通利便性を有しています。また、豊かな自然環境と都市機能が調和したまちづくりを進めており、住みやすさと働きやすさを兼ね備えた地域として発展を続けています。

【交通アクセス】

(鉄道) つくばエクスプレスで秋葉原駅から約20分
(自動車) 首都高速道路で都心から約25分

【活用してほしい施設名、施設の概要等】

旧後谷小学校（平成4年竣工、令和6年3月閉校）
鉄筋コンクリート造 3 階建て
(校舎面積4,215㎡、敷地面積14,011㎡)

【アピールポイント】

築約30年と比較的新しい施設であるため、建物の活用可能性が高く、広い敷地面積があります。また、本施設に隣接する三郷料金所スマートICがフルインター化されたことにより、広域交通ネットワークへのアクセスが一層向上し、物流や人の移動において、優れた利便性を発揮できる立地環境となっています。さらに、周辺地域は「三郷市総合計画」において、業務・流通・工業など多様な産業機能を集積する「産業拠点」の一つに位置付けられています。このように、施設（敷地）、交通利便性、計画的な位置づけという3つの強みがある施設です。現在、地権者等で構成される土地地区画整理協議会において、当該施設を含めた周辺地域のまちづくりの方向性に関する検討が進行中ですが、この検討には時間を要することから、当該施設については、複数年の暫定利活用及び、将来的な利活用について調査を進めています。



三郷料金所スマートICフルインター化
(R7年3月22日)

<問合せ先>

住所：〒 341-8501 埼玉県三郷市花和田648番地1 電話：048-930-7829 FAX：048-954-3027

メール：kikaku@city.misato.lg.jp 担当部署：企画政策部 企画政策課 担当 松島・森田

千葉県

豊かな自然に恵まれアクセス良好な千葉県で、ぜひ事業をご検討ください！

このほかにも施設があり、**合計20以上の施設**をご紹介します！

①さるだ学集館<銚子市>

校舎:RC造 2階
42㎡
※教室のみ部屋単位で
貸出可能



②米本小学校<八千代市>

校舎:RC造 4階
5,611㎡
体育館:S造 2階 1,041㎡
プール更衣室棟:CB造 1階
61㎡
敷地面積:18,521㎡



③米本南小学校<八千代市>

校舎:RC造 3階
4,903㎡
体育館:S造 2階 1,050㎡
プール更衣室棟:CB造 1階
61㎡
敷地面積:18,213㎡



④主基小学校<鴨川市>

校舎:RC造 2階
1,922㎡
体育館:S造 2階
982㎡
敷地面積:12,943㎡



⑤曾呂小学校<鴨川市>

校舎:RC造 2階
1,920㎡
体育館:S造 2階
752㎡
敷地面積:11,609㎡

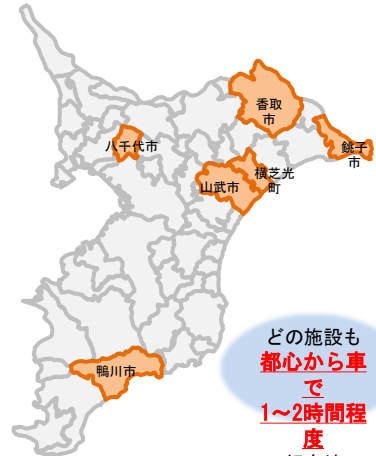


⑥湖東小学校<香取市>

校舎:RC造 2階
1,892㎡
体育館:RC造 2階
708㎡
敷地面積:13,364㎡



廃校活用事業の詳細や
その他の物件情報は
こちらをご覧ください
(千葉県HP)



どの施設も
**都心から車で
1~2時間程
度**
の好立地！

⑨山倉小学校<香取市>

校舎:RC造 3階
2,038㎡
体育館:RC造 2階
875㎡
敷地面積:14,869㎡



⑩蓮沼中学校<山武市>

校舎:RC造 3階
3,126㎡
体育館:RC造 2階
1,453㎡
剣道場:RC造 1階 532㎡
敷地面積:17,885㎡



⑪日吉小学校<横芝光町>

校舎:RC造 3階
2,193㎡
体育館:RC造 2階
950㎡
敷地面積:14,496㎡
※R8.3閉校予定



⑫上堺小学校<横芝光町>

校舎:RC造 2階
2,146㎡
体育館:RC造 1階
875㎡
敷地面積:16,045㎡
※R8.3閉校予定



<問合せ先>

住所: 〒260-8667 千葉市中央区市場町1-1 本庁舎14階
電話: 043-223-2444 FAX: 043-222-4092

担当部署: 商工労働部企業立地課企画・誘致推進班
メール: rich2@mz.pref.chiba.lg.jp



千葉県マスコットキャラクター
チャーくん

神奈川県南足柄市

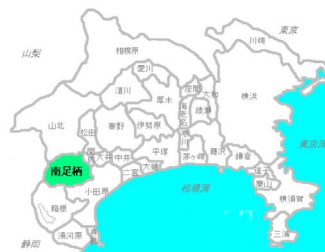
【南足柄市の概要】

小田原市、箱根町と隣接する人口約39,000人の都市。（令和7年9月1日現在）

都心から車でも新幹線でも1時間半以内とアクセスしやすい距離にあります。

豊富な水量を誇り、市域の約7割を森林が占める**自然豊かな「金太郎のふるさと」**。

箱根外輪山に守られ、**自然災害が少ない**ところも魅力です。



【活用してほしい施設】

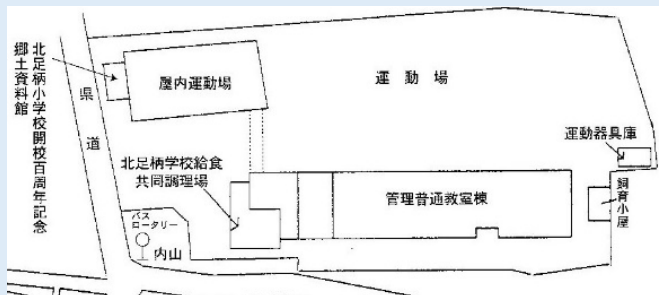
旧北足柄小学校（令和4年3月閉校）

敷地面積：6,284㎡（うち運動場2,343㎡）

※市街化調整区域、敷地面積のうち借地4,410㎡

校舎：昭和55年築 RC造 3階建 延べ床面積2,376㎡

体育館：昭和58年築 S造 2階建 延べ床面積 757㎡



【アピールポイント】

- ・最寄駅（大雄山線大雄山駅）からは車で約10分。
敷地外（校舎から徒歩5分）に**プール**があります。
- ・一部**トイレの快適化**、普通教室の**空調整備は完了**しています。



＜問合せ先＞

住所：〒250-0192 神奈川県南足柄市関本440番地 [施設の詳細はこちら（P13～16）→](#)

電話：0465-73-8001 FAX：0465-73-4110 担当部署：企画部企画課企画政策班



新潟県上越市

【上越市の概要】

人口	178,599人（令和7年9月1日現在）
アクセス	〈東京から〉約1時間50分（北陸新幹線） 〈大阪から〉約3時間30分（JR特急＋北陸新幹線） ※上越市は北陸新幹線、鉄道在来線（JR・えちごトキめき鉄道・北越急行）、上信越自動車道、北陸自動車道などがあり、陸路による市外とのアクセスが特に充実しています。
魅力	全国有数の米どころ、上杉謙信公のふるさと、日本三大夜桜、海あり山あり豊かな自然 and more



【活用方法の提案や利活用者を募集する主な廃校施設】

旧安塚中学校（R6.3閉校）

敷地	約29,582㎡（市有地）
校舎	S51竣工、RC造・一部R造3階建、3,525㎡
体育館	S51竣工、R造2階建、1,622㎡
募集内容	プロポーザル方式による利活用者を募集中



募集内容の詳細は上記二次元コードまで



※この他の施設は、別途「施設情報一覧」を参照してください。

【アピールポイント、事業者へのメッセージ、活用申し込み方法等】

- 上越市では廃校の利活用方法として、他の行政目的での利用ほか、民間事業者への貸付などを実施しています。
- 上記以外の廃校については、随時利活用に関するアイデアを募集しています。問い合わせ先までご連絡ください。

＜問合せ先＞

住所：〒943-8601 新潟県上越市木田一丁目1番3号

電話：025-520-5642（直通） FAX：025-526-6114 担当部署：財務部 資産活用課 資産活用係



長野県上田市

【自治体の概要】

位置：日本のほぼ中央に位置し、長野市、松本市、千曲市、須坂市、東御市、嬬恋村（群馬県）などと接しています。

地勢：北は菅平高原、南は美ヶ原高原など2,000m級の山々に囲まれ、市の中央部には千曲川が東西に通過しています。緑あふれる山林と清らかな水の流れる川に育まれた自然豊かな地域です。

気候：最高気温35度前後、最低気温－10度前後と、昼夜、冬夏の寒暑の差が大きい典型的な内陸性の気候です。晴天率が高く、年間降水量が約900mlと全国でも有数の少雨乾燥地帯です。

人口：約15万人

交通アクセス：【北陸新幹線】東京駅～上田駅 約80分
【車】練馬IC～上田菅平IC 約2時間30分



【活用してほしい施設等】

- ・令和6年3月に閉校した西内小学校（昭和55年竣工、平成16年改修、RC造3階建て、3,567m²）
※近隣に位置し、令和6年3月に閉校した西内保育園（平成17年竣工、木造・平屋、609.59m²）の同時活用可

【アピールポイント、事業者へのメッセージ、活用申し込み方法等】

本施設は、上田市と松本市を結ぶ国道254号沿いに位置し、環境庁の国民保養温泉地に指定されている鹿教湯温泉にも隣接しています。現在、施設・土地の譲渡、貸付等、様々な活用方法の検討をしています。現地確認など、随時お気軽に担当部署へお問い合わせください。

<問合せ先>

住所：〒386-0492 長野県上田市上丸子1612番地

電話：0268-42-1011 FAX：0268-43-3666 担当部署：丸子地域自治センター地域振興課地域政策担当

鳥取県三朝町

【三朝町の概要】

鳥取県の中央部にある町で、第1号の**日本遺産**に認定された**国宝「三徳山投入堂」**と世界一といわれる高濃度のラジウム温泉が噴出する**「三朝温泉」**、そして**名勝「小鹿溪」**を有する、**自然豊かな癒やしの町**です。

人口：5,650人 世帯数：2,437世帯（R7.8.31現在）

アクセス：東京 約140分（飛行機） 大阪 約210分（車/鉄道/高速バス）

【施設の概要等】

①旧三朝小学校

R6.10閉校/R10.4リニューアルオープン予定

地域の交流拠点施設としての整備を計画。官民連携による施設を目指し、2,3階の空き教室の活用アイデアを募集中！

②旧南小学校

H31.3閉校/方針：自然環境を活かした産業振興に繋がる取組

（校舎）竣工年：S39,S63増築 鉄筋コンクリート造3階建

延床面積：1,816.86㎡

（体育館）竣工年：S40 鉄骨造平屋建

延床面積：516.73㎡



25mプールあり



両施設とも1時間以内に高速道路と空港もあり、関西・関東圏への**アクセス良好！**

【事業者の皆様へ】

現地見学やご相談は随時受け付けています。地域活性化のための事業アイデアをぜひお聞かせください！

<問合せ先>

住所：〒682-0195 鳥取県東伯郡三朝町大瀬999番地2

電話：0858-43-3506 FAX：0858-43-0647 メール：kikaku@town.misasa.tottori.jp

担当部署：企画健康課地域戦略係

