

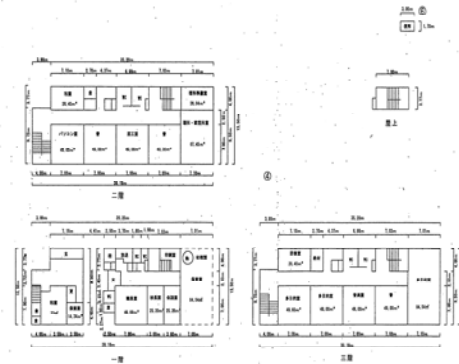
静岡県	東伊豆町	町立大川小学校		賀茂郡東伊豆町大川312
・伊豆急行伊豆大川駅より徒歩5分(約500m) ・国道135号線より車で約5分		問い合わせ先	・東伊豆町総務課 財政係	0557-95-1100(代表)
			http://www.town.higashiizu.shizuoka.jp/	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
指定なし	3,396	鉄筋コンクリート 鉄骨造	校舎1,400	活用・事業提案の 募集	地域と共生・共存し、地域活性化に貢献できる事業であり、町及び地域要望に即した活用であること	・耐震施工済(H15年) ・平成30年3月31日閉校、令和6年度より大川自治会が1階を借用予定 ・校舎、運動場ともに町の避難所、避難地に指定 ・耐震、改修等に国庫補助・起債を受け施工、起債償還中
		S54	校舎1,976.7			
		校舎	校舎3階建			

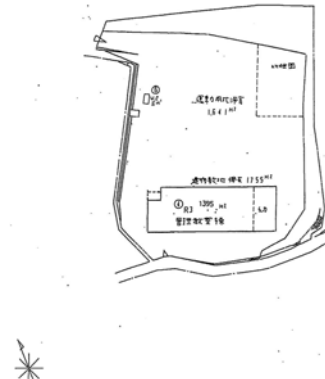
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



静岡県	浜松市	旧二俣高等学校		浜松市天竜区二俣町二俣
・遠州鉄道二俣本町駅より車で4分(約1.3km) ・県道297号線沿いに位置		問い合わせ先	静岡県教育委員会教育施設課	054-221-3235
			https://www.pref.shizuoka.jp/kyouiku/kk-130/kyouikusisetu.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
第2種低層住居専用地域	17,578	RC RC	591.1 1184.08	事業提案の募集	地域と共存・共生し、地域の活性化と発展に貢献できる事業であり、地域要望に即した活用であること	・平成26年4月閉校 ・平成20年耐震補強済 ・プール、体育館も活用可能
		S41	2462.33 1380.46			
		校舎 体育館	4 2			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



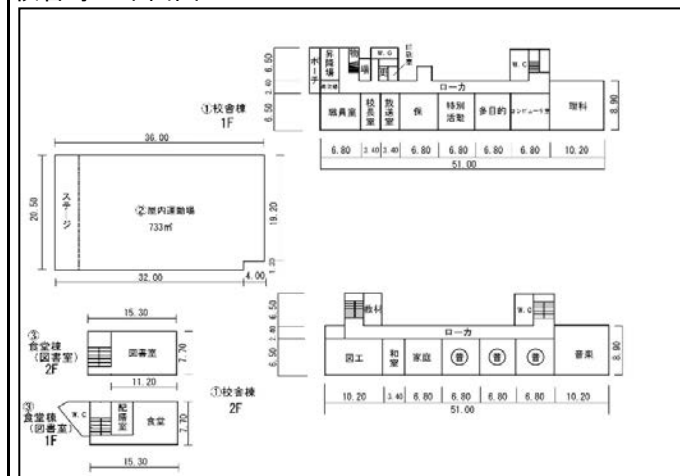
静岡県	浜松市	春野北小学校	静岡県浜松市天竜区春野町杉242-2	
・JR浜松駅より車で約1時間40分(約60Km) ・国道362号沿いに位置	問い合わせ先	浜松市天竜区区振興課		053-922-0016
		https://www.city.hamamatsu.shizuoka.jp/asset/katsuyou/kashituke.html		

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	15,257.11	①鉄筋コンクリート	①593	利活用事業者の募集	地域振興や雇用促進等、地域活性化に資するとともに、地域住民との交流や連携を大切に、良好な信頼関係の形成や周辺にあたる影響に配慮した活用であること	・募集対象:校舎棟、屋内運動場、食堂棟(図書室)(原則一棟利用)、プール、運動場等 ・屋内運動場、食堂棟(図書室)、運動場は災害時の利用を優先。また年数回、行政等の一時利用あり。 ・耐震診断(校舎:1b(IS値1.17)、屋内運動場:新耐震、食堂棟(図書室):新耐震)
		②木	②733			
		③木	③137			
		①S49	①1135			
		②H2	②733			
		③H11	③254			
		①校舎棟	①2			
		②屋内運動場	②1			
		③食堂棟(図書室)	③2			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



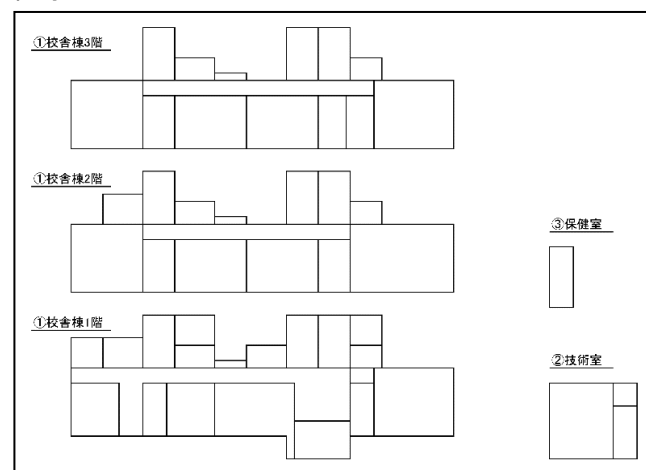
静岡県	浜松市	春野東中学校	静岡県浜松市天竜区春野町石打松下223-1	
JR浜松駅より車で約1時間30分(約50km)	問い合わせ先	浜松市天竜区区振興課		053-922-0016
		https://www.city.hamamatsu.shizuoka.jp/asset/katsuyou/kashituke.html		

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	15,350.24	①鉄筋コンクリート ②鉄骨その他 ③鉄骨その他	①636 ②120 ③30	利活用事業者の募集	・地域振興や雇用促進等、地域活性化に資するとともに、地域住民との交流や連携を大切にし、良好な信頼関係の形成や周辺にあたえる影響に配慮した活用であること	・募集対象:校舎棟、技術室、保健室(原則一棟利用)、プール、運動場等 ・体育館は耐震性(Ⅲ(IS値0.29))が低いため募集対象外 ・運動場は災害時の利用を優先 ・耐震診断(校舎棟:新耐震、技術室:新耐震、保健室:新耐震)
		①S59 ②S59 ③H15	①1750 ②120 ③30			
		①校舎棟 ②技術室 ③保健室	①3 ②1 ③1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



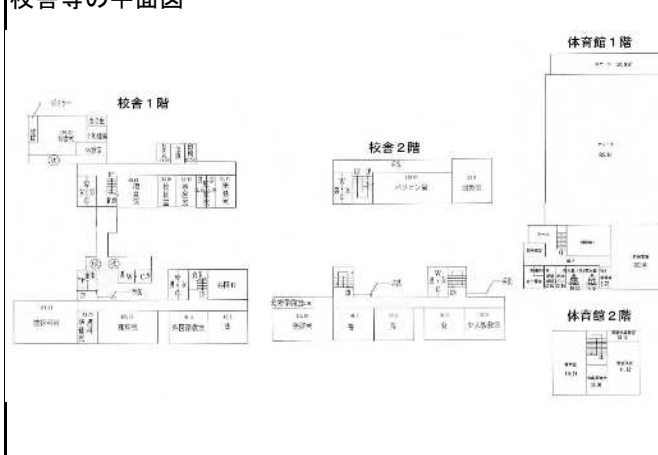
静岡県	富士市	吉原東中学校	富士市比奈75番地
・新東名高速 新富士IC約6km(車で約15分) ・JR吉原駅(車で約10分) ・JR新富士駅(車で約15分) ・岳南電車岳南富士岡駅(徒歩5分)		問い合わせ先	富士市財政部資産経営課 資産活用担当 0545-55-2821 https://www.city.fuji.shizuoka.jp/4005050000/p004392.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化区域 (第一種住居地域)	17,360	① RC造 ② S造	① 1,148 ㎡ ② 1,689 ㎡	・跡利用に係るサウンディング型市場調査の実施による事業提案の募集(済) ・公募開始の案内(時期未定)に係る予告	・サウンディング(対話)型市場調査を実施(R5.10.31まで)。詳細は上記URLを参照 ・地域から、体育館の有効活用並びに避難所活用及び地域活動拠点機能としての維持を求められているため、これらに配慮した提案を求めます。 ・公募については、開始次第御案内します。(時期未定)	・令和6年3月末をもって別の中学校に編入統合 ・新耐震基準
		① 1965 年築 (最も古い棟) ② 2016 年築	① 2,071 ㎡ ② 1,866 ㎡			
		① 校舎 ② 体育館	① 2階建 ② 2階建			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



現地環境等が視覚的にわかるもの



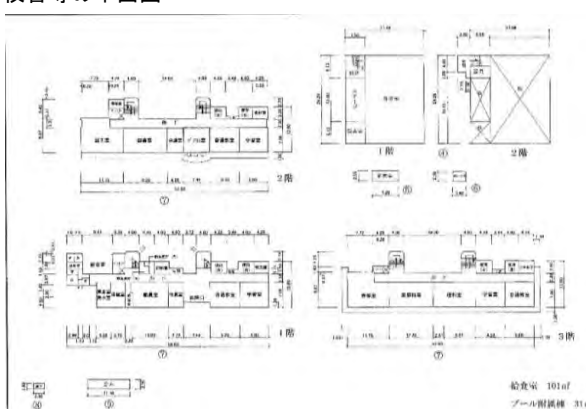
静岡県	伊東市	川奈小学校	伊東市川奈1083-1	
・伊豆急行川奈駅より徒歩6分(約450m) ・国道135号線より車で約3分		問い合わせ先	伊東市総務部資産経営課 資産経営係	TEL:0557-32-1252 E-mail: sisan@city.ito.shizuoka.jp
			https://www.city.ito.shizuoka.jp/gyosei/soshikikarasagasu/sisan/shiseijoho/12964.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
指定なし	9,456	校舎:鉄筋コンクリート造 体育館:鉄骨造	—	活用・事業提案の募集	・地域活性化につながる事業であり、地域要望に即した活用。 ・災害時には地域の避難所として利用できること。	・校舎から相模灘を臨むオーシャンビュー ・令和3年3月閉校 ・給食室、プールあり ・敷地内に同報無線子局、地殻観測装置あり ・海拔66.9m、土砂災害警戒区域 ・耐震診断(校舎:新耐震、体育館:Ⅱ(IS値1.05))
		校舎:S58 体育館:S47	校舎:1,882㎡ 体育館:583㎡			
		校舎 体育館	校舎:3 体育館:1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図または
現地周辺の案内図など
現地環境等が視覚的にわかるもの



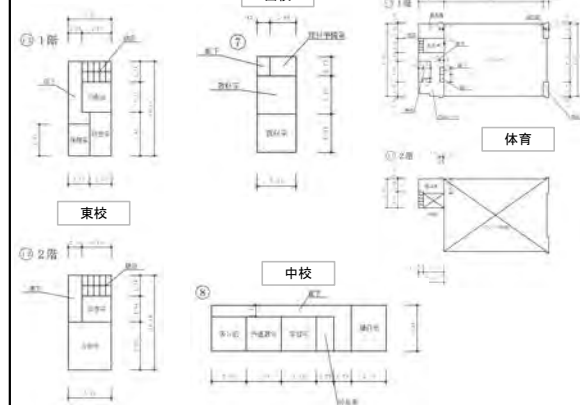
静岡県	静岡市	旧峰山小学校	静岡県静岡市葵区黒俣2741番地の16
・新東名静岡SAスマートICより車で約35分(約21km) ・JR静岡駅より車で約50分(約26km)		問い合わせ先 静岡市 総合政策局 社会共有資産利活用推進課(資産活用推進室)	054-221-1167 asset-suishin@city.shizuoka.lg.jp
https://www.city.shizuoka.lg.jp/s6925/s012526.html			

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	8,237	①木造 ②鉄骨造 ③鉄骨造 ④鉄骨造 ①H2年 ②S47年 ③S47年 ④S56年 ①体育館 ②西校舎 ③中校舎 ④東校舎	①505 ②73 ③194 ④116 ①524 ②73 ③194 ④232 ①2階 ②1階 ③1階 ④2階	土地・建物の活用 提案募集	・地域の災害時避難所として利用できること ・地域振興に寄与すること ・地元団体の一部施設の利用について配慮すること	・令和3年3月31日閉校 ①体育館:新耐震基準 ②西校舎:耐震改修の必要あり ③中校舎:耐震改修の必要あり ④東校舎:建築基準法上の耐震性能あり ※飛び地に、旧職員住宅及びプールあり

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



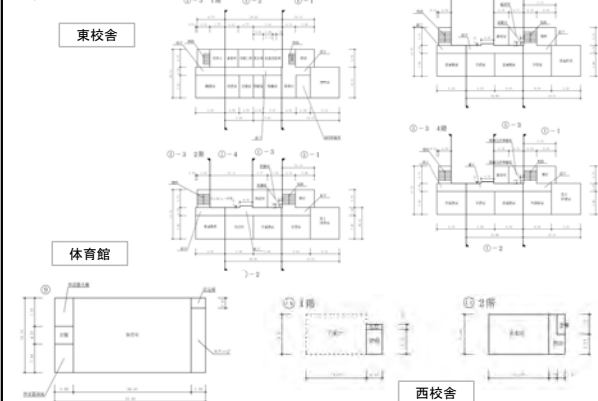
静岡県	静岡市	旧足久保小学校	静岡県静岡市葵区足久保奥組741番地の1	
アクセス情報 JR静岡駅から車で25分(約15km) 新東名高速道路新静岡ICから車で10分(約6km)		問い合わせ先	静岡市 総合政策局 社会共有資産利活用推進課(資産活用推進室)	054-221-1167 asset-suishin@city.shizuoka.lg.jp
			https://www.city.shizuoka.lg.jp/s6925/s012526.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街地調整区域	9,172	①鉄筋コンクリート造 ②木造 ③鉄筋コンクリート造	①680 ②122 ③662	土地・建物の活用提案募集	・地域の災害時避難所について利用できること ・地域振興に寄与すること ・地元団体の一部施設の利用について配慮すること	・令和4年3月31日をもって学校機能移転 ①昭和63年耐震補強工事実施済 ②新耐震基準 ③平成17年耐震補強工事実施済 ・部分的な活用についても相談可
		①S44年 ②H24年 ③S51年	①2,574 ②141 ③662			
		①東校舎 ②西校舎 ③体育館	①4階 ②2階 ③1階			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



現地周辺の案内図



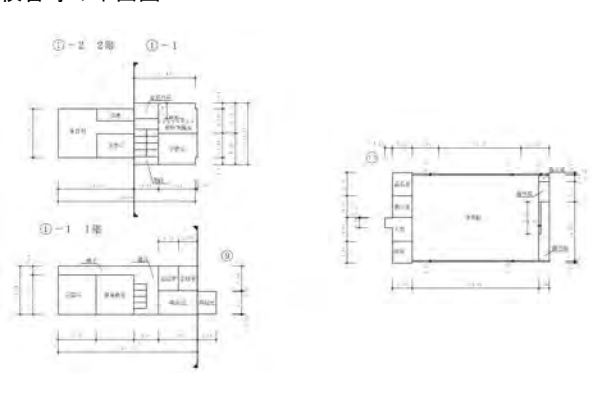
静岡県	静岡市	旧中藁科小学校小布杉分校	静岡県静岡市葵区小布杉1756番地の1
アクセス情報 新東名高速道路静岡SAから車で25分(約15km)		問い合わせ先	静岡市 総合政策局 社会共有資産利活用推進課(資産活用推進室) 054-221-1167 asset-suishin@city.shizuoka.lg.jp https://www.city.shizuoka.lg.jp/s6925/s012526.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	3,254	①鉄筋コンクリート造 ②鉄骨造	①295 ②529	土地・建物の活用提案募集	・地域の災害時避難所について利用できること ・地域振興に寄与すること ・地元団体の一部施設の利用について配慮すること	・令和6年3月31日閉校 ①平成13年耐震補強工事実施済 ②新耐震基準 ・部分的な活用についても相談可能
		①S43年 ②H8年	①539 ②509			
		①校舎 ②体育館	①2階 ②1階			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



現地周辺の案内図



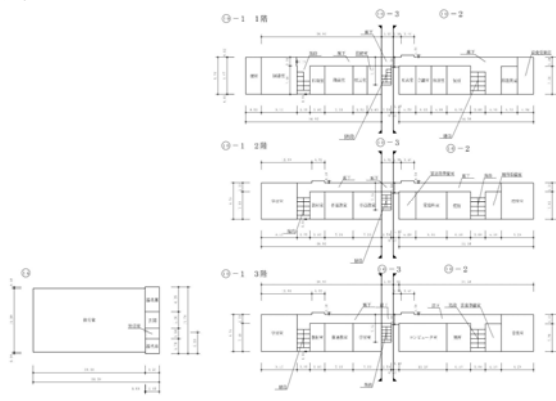
静岡県	静岡市	旧清沢小学校		静岡県静岡市葵区相俣99番地の1
新東名高速道路静岡SAスマートICより車で約15分 JR静岡駅より車で約30分		問い合わせ先	静岡市 総合政策局 社会共有資産利活用推進課(資産活用推進室)	054-221-1167 asset-suishin@city.shizuoka.lg.jp
			https://www.city.shizuoka.lg.jp/s6925/s012526.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	7,304	①鉄筋コンクリート造 ②鉄筋コンクリート造 ③鉄筋コンクリート造		土地・建物の活用 提案募集	・地域の災害時避難所として利用できること ・地域振興に寄与すること ・地元団体の一部施設の利用について配慮すること	・令和6年3月31日閉校 ①体育館:耐震改修の必要あり ②西校舎:耐震改修の必要あり ③東校舎:新耐震基準
		①S50年 ②S47年 ③S58年	①507 ②999 ③1,023			
		①体育館 ②西校舎 ③東校舎	①1階 ②3階 ③3階			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



現地周辺の案内図



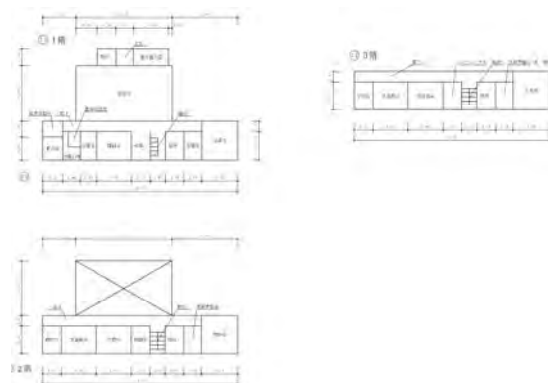
静岡県	静岡市	旧水見色小学校		静岡県静岡市葵区水見色1040-3
アクセス情報 JR静岡駅から車で30分(約16km) 新東名高速道路静岡SAより車で15分(約10km)		問い合わせ先	静岡市 総合政策局 社会共有資産利活用推進課(資産活用推進室)	054-221-1167 asset-suishin@city.shizuoka.lg.jp
			https://www.city.shizuoka.lg.jp/s6925/s012526.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	5,039	①鉄筋コンクリート造 ②鉄筋コンクリート造	①454 ②363	土地・建物の活用提案募集	・地域の災害時避難所として利用できること ・地域振興に寄与すること ・地元団体の一部施設の利用について配慮すること	・令和6年3月31日閉校 ①新耐震基準 ②新耐震基準 ・校舎横に体育館が併設しており、校舎2階から体育館内を見おろすことができる。
		①S58年 ②S58年	①1,203 ②348			
		①校舎 ②体育館	①3階 ②1階			

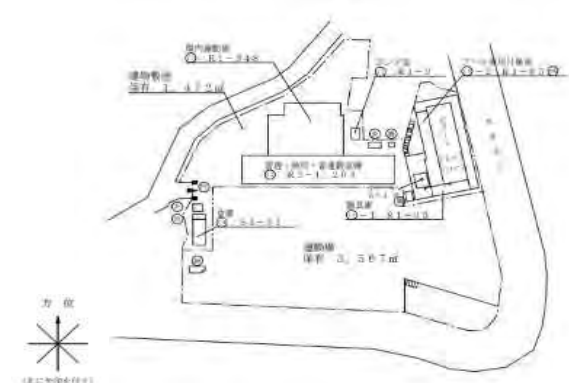
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



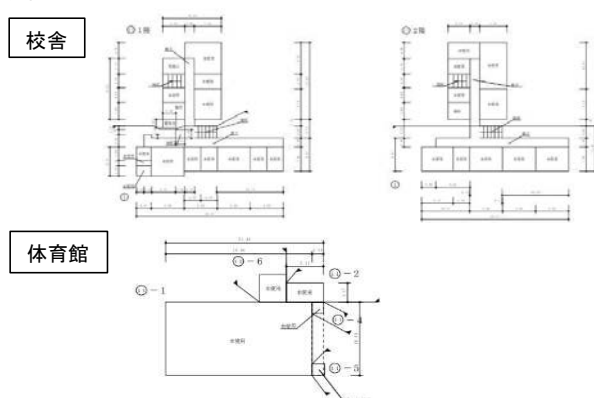
静岡県	静岡市	旧玉川中学校		静岡県静岡市葵区落合840番地	
・JR静岡駅から車で35分(約22km) ・新東名高速道路新静岡ICより車で20分(約15km)		問い合わせ先	静岡市 総合政策局 社会共有資産利活用推進課(資産活用推進室)	054-221-1167 asset-suishin@city.shizuoka.lg.jp	
			https://www.city.shizuoka.lg.jp/s6925/s012526.html		

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	10,451	①鉄筋コンクリート造 ②鉄筋コンクリート造 ③鉄筋コンクリート造	①496 ②394 ③464	土地・建物の活用提案募集	・地域振興に寄与すること ・地元団体の一部施設の活用について配慮すること	①昭和58年耐震補強工事実施済 ②新耐震基準 ③平成15年耐震補強工事実施済 ・部分的な活用についても相談可能
		①S34年 ②S59年 ③S48年	①867 ②727 ③464			
		①西校舎 ②東校舎 ③体育館	①2階 ②2階 ③1階			

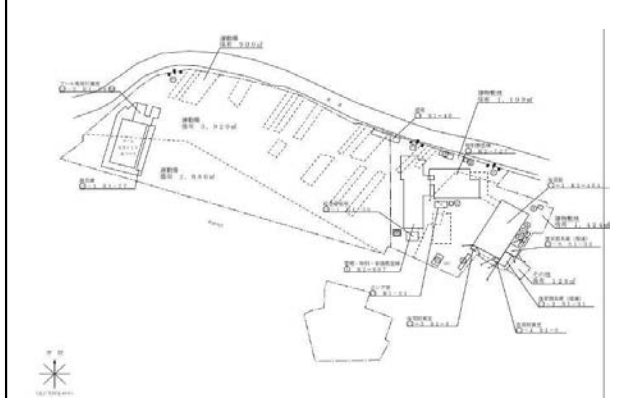
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



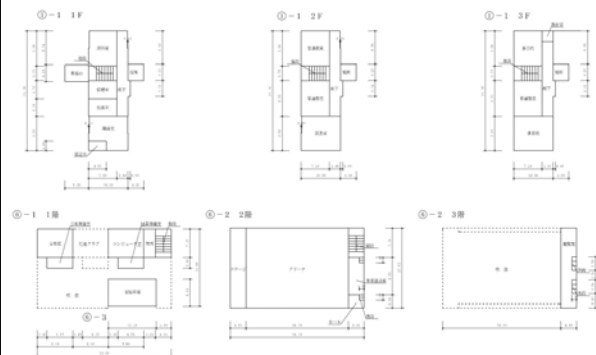
静岡県	静岡市	旧清水和田島小学校		静岡県 静岡市 清水区 和田島611	
JR清水駅から車で25分 新東名高速道路(清水連絡路) 清水いはらICから車で10分		問い合わせ先	静岡市 総合政策局 社会共有資産利活用推進課(資産活用推進室)	054-221-1167 asset-suishin@city.shizuoka.lg.jp	
			https://www.city.shizuoka.lg.jp/s6925/s012526.html		

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	10,864㎡	鉄筋コンクリート造		土地・建物の活用提案募集	・地域振興に寄与すること ・地域の災害時避難所として利用できること	・令和4年8月31日をもって学校機能移転 ・校舎、体育館ともに耐震補強工事実施済み ・付近に中部自動車横断道スマートIC整備計画あり
		①校舎:S47年 ②体育館・校舎:S49年	①1,022 ②1,118			
		①校舎 ②体育館・校舎	①3階 ②3階			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



現地周辺の案内図



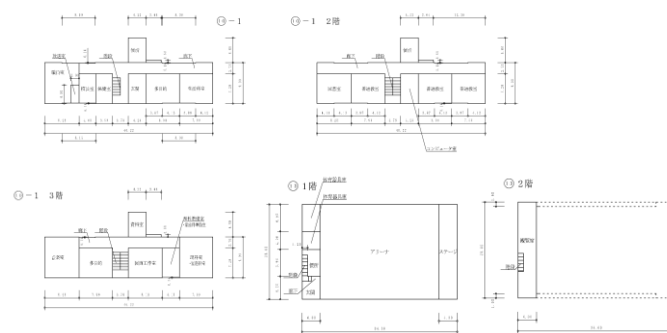
静岡県	静岡市	旧清水中河内小学校	静岡県 静岡市 清水区 中河内2583-1
JR清水駅から車で30分 新東名高速道路(清水連絡路) 清水いはらICから車で20分		問い合わせ先	静岡市 総合政策局 社会共有資産利活用推進課(資産活用推進室) 054-221-1167 asset-suishin@city.shizuoka.lg.jp https://www.city.shizuoka.lg.jp/s6925/s012526.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	6,600㎡	鉄筋コンクリート造		土地・建物の活用提案募集	・地域振興に寄与すること ・地域の災害時避難所として利用できること	・令和4年3月31日閉校 ・校舎、体育館ともに耐震補強工事実施済み ・付近に中部自動車横断道スマートIC整備計画あり
		①校舎:S47年 ②体育館:S51年	①1,278 ②798			
		①校舎 ②体育館	①3階 ②1階			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



現地周辺の案内図



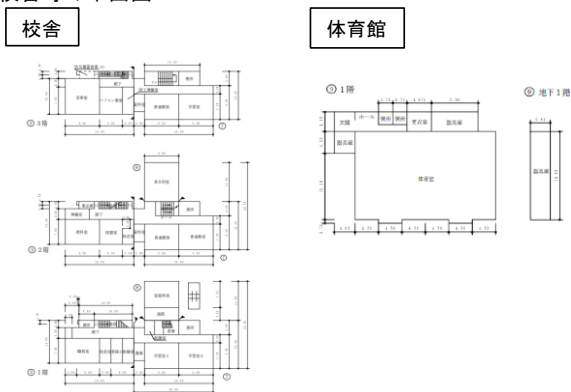
静岡県	静岡市	由比北小学校	静岡県静岡市清水区由比入山2158番地
・JR由比駅・蒲原駅から車で10分(約4.5km) ・東名高速道路富士川SAより車で20分(約12km)		問い合わせ先 静岡市 総合政策局 社会共有資産利活用推進課(資産活用推進室) https://www.city.shizuoka.lg.jp/s6925/s012526.html	054-221-1167 asset-suishin@city.shizuoka.lg.jp

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	6,014	①鉄筋コンクリート造 ②鉄筋コンクリート造 ③鉄骨造	①208 ②363 ③663	土地・建物の活用提案募集	・地域振興に寄与すること ・地元団体の一部施設の利用について配慮すること	①令和8年3月31日閉校予定 ②昭和59年に西校舎、平成18年に東校舎耐震補強工事実施済 ③体育館のみ新耐震基準
		①S32年 ②S56年 ③S57年	①625 ②957 ③703			
		①西校舎 ②東校舎 ③体育館	①3階 ②3階 ③1階			

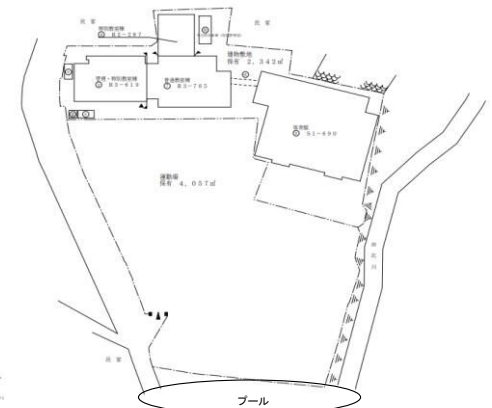
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



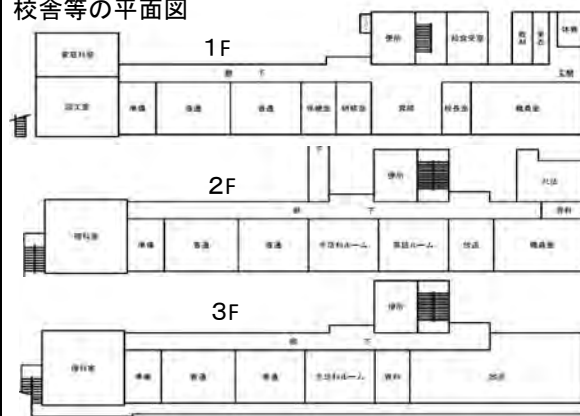
静岡県	川根本町	中川根南部小学校	静岡県榛原郡川根本町下長尾281
新東名高速道路島田金谷インターチェンジ下車 40分	問い合わせ先	川根本町総務課財務管理室	TEL:0547-56-2220 E-mail:soumu@town.kawanehon.lg.jp
		https://www.town.kawanehon.shizuoka.jp/	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
なし	8,067	鉄筋コンクリート 造	762	貸与先募集 譲渡先募集 アイデア募集	産業振興(特に商業・農業) の拠点としての利用を希望	耐震性有(旧基準)
		昭和51年	2,286			
		校舎	3階建て			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の周辺



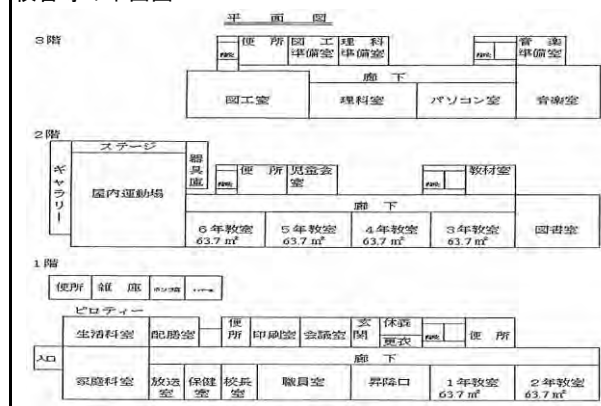
静岡県	河津町	町立西小学校		賀茂郡河津町湯ヶ野80番地の1	
・伊豆急行河津駅より車で約10分(約6km) ・国道414号沿い ・河津七滝インターチェンジより車で約2分(約1.1km)		問い合わせ先	河津町総務課 財政係		TEL 0558-34-1913 E-mail soumu@town.kawazu.lg.jp
			https://www.youtube.com/watch?v=Va8CdZPkHpA		

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
指定なし	9,224	鉄筋コンクリート造 鉄骨造 鉄骨造	1,442	利活用事業者の募集	- 地域振興に寄与すること - 災害時には避難場所、避難所として利用できること - 一部施設の利用について配慮すること	- 新耐震基準 - 令和5年3月閉校 - 敷地内に防災行政無線子局あり。 - 標高65.3m - 土砂災害警戒区域 - 飛び地にプールあり 河津町の状況や建物の様子は上記URLをご参考になしてください。
		S58	校舎1,789 体育館766 食堂他410			
		校舎 体育館 その他	校舎:3 体育館:2 食堂他:2			

校舎等の外観写真 校舎と体育館が一体化しています。



校舎等の平面図



現地環境等が視覚的にわかるもの



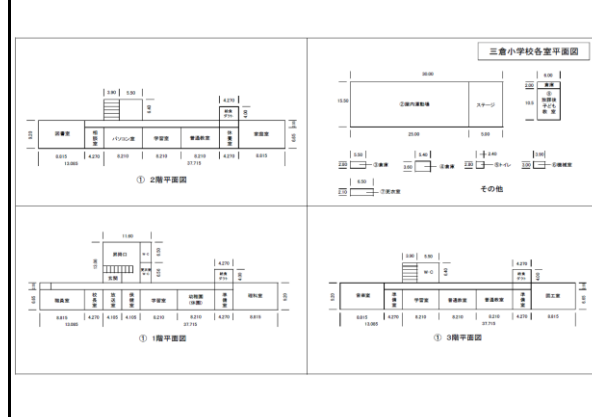
静岡県	森町	三倉小学校	静岡県周智郡森町三倉740
・森掛川インターチェンジ(新東名高速道路)及び 遠州森町スマートインターチェンジ(新東名高速 道路)から車で約12分(約7km)		森町役場 財政課契約管財係(学校跡地利活用担当)	0538-85-6306
		zaisei@town.shizuoka-mori.lg.jp	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	11,167	鉄筋鉄骨・コンクリート造 鉄骨造	校舎・ 体育館-	・事業提案の募集	・現状有姿での引渡し及び、 施設等の維持管理や修繕は 事業者負担とする。 ・提案事業について地域住 民の理解が得られること。	・地域の活性化や行政課題等の解 決に寄与する利活用を基本とする。 ・民間等による利活用を基本とする。 ・学校施設全体の一括活用を基本と するが、提案内容により柔軟に対応 する。 ・旧耐震基準 ・耐震補強(校舎:S61・体育館:H20)
		S45	校舎1,750 体育館465			
		校舎・体育館	校舎3階 体育館1階			

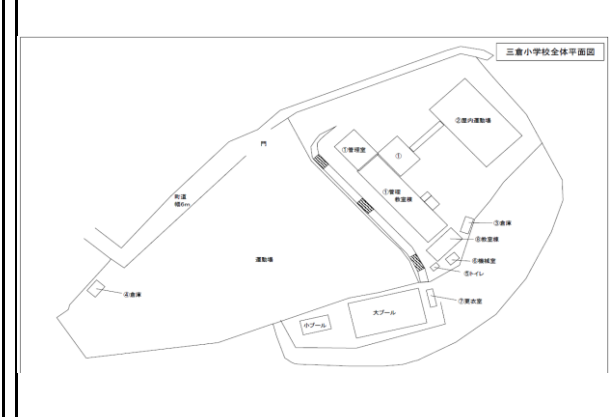
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



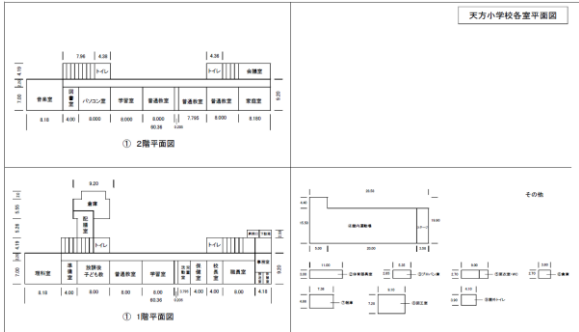
静岡県	森町	天方小学校	静岡県周智郡森町大鳥居220-2
・森掛川インターチェンジ(新東名高速道路)及び 遠州森町スマートインターチェンジ(新東名高速 道路)から車で約12分(約7km)		森町役場 財政課契約管財係(学校跡地利活用担当)	0538-85-6306
		zaisei@town.shizuoka-mori.lg.jp	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域内	15,391	鉄筋コンクリート造 鉄骨造	校舎- 体育館-	・事業提案の募集	- 指定避難所となっているため、利活用後の避難所としての機能について協議すること。 - 現状有姿での引渡し及び、施設等の維持管理や修繕は事業者負担とする。 - 提案事業について地域住民の理解が得られること。	- 地域の活性化や行政課題等の解決に寄与する利活用を基本とする。 - 民間等による利活用を基本とする。 - 学校施設全体の一括活用を基本とするが、提案内容により柔軟に対応する。 - 旧耐震基準 - 耐震補強(校舎:H22・体育館:H28)
		S50、S53	校舎1,356 体育館465			
		校舎・体育館	校舎2階 体育館1階			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図

