

# 北海道

## ◆PR施設一覧

- ①旧浦幌高校（十勝郡浦幌町）
- ②旧南幌高校（空知郡南幌町）
- ③旧小樽聾学校（小樽市）
- ④旧戸井高校（函館市）
- ⑤旧留萌高校（留萌市）
- ⑥旧伊達緑丘高校（伊達市）



**北海道新幹線**  
 ・H28.3開業  
 「新青森・新函館北斗」間  
 ・R12年度末開業を目指す  
 「新函館北斗～札幌」間

## ◆各施設紹介

### ①旧浦幌高校(H22.3未閉校)

約1億5千万円

### 浦幌町

**敷地：約45,000㎡**（第一種中高層住居専用地域）  
 校舎棟：S59築 RC造 延床：4,000㎡  
 体育館：S59築 S造 延床：960㎡  
 その他：運動場30,000㎡太陽光敷地で貸付中



東は丘陵山脈、南は太平洋に面しており、豊かな自然を生かした一次産業が中心で、農林水産業全てが揃うまち。



### ②旧南幌高校(R5.3未閉校)

約1億8千万円

### 南幌町

**敷地：約58,000㎡**（第二種住居地域）  
 校舎棟：H3築 RC造 延床：2,900㎡  
 体育館：H3築 S造 延床：960㎡  
 その他：町内の中心に立地、札幌市近傍



札幌や新千歳空港から車で45分。子育て世代の移住を促す環境整備により、令和6年人口増加率全国1位。



R5.5 オープン 子ども室内遊戯施設「はれっぽ」

# 北海道

## ③ 旧小樽聾学校<sub>(H26.3未閉校)</sub>

約1億2千万円

## 小樽市

**敷地：約16,000m<sup>2</sup>** (第一種中高層住居専用地域)  
校舎棟：H1築 RC造 延床：2,300m<sup>2</sup>  
体育館：S63築 S造 延床：530m<sup>2</sup>  
その他：コンパクトな校舎、札幌市近傍



港、鉄道、ニシンで栄えたまちで、近年は外国人旅行客に人気で小樽運河などに多くの観光客が訪れています。



## ④ 旧戸井高校<sub>(H27.3未閉校)</sub>

約1億9千万円

## 函館市 (戸井地域)

**敷地：約33,000m<sup>2</sup>** (都市計画区域外)  
校舎棟：H7築 RC造 延床：4,000m<sup>2</sup>  
体育館：H9築 S造 延床：960m<sup>2</sup>  
その他：イベント会場としての貸与実績あり



函館空港から23km。古くから漁業により栄えた地域であり、戸井のマグロとブリは、高品質ブランドで有名です。



## ⑤ 旧留萌高校<sub>(H30.3未閉校)</sub>

約1億6千万円

## 留萌市

**敷地：約53,000m<sup>2</sup>** (第一種中高層住居専用地域)  
校舎棟：H12築 RC造 延床：6,400m<sup>2</sup>  
体育館：H12築 S造 延床：960m<sup>2</sup>  
その他：比較的新しい校舎棟、近隣に市立病院



「塩かずのこ」は全国一の加工生産量。国の主要港湾や高規格幹線道路など、交通・物流の拠点として注目されています。



## ⑥ 旧伊達緑丘高校<sub>(R5.3未閉校)</sub>

約2億1千万円

## 伊達市

**敷地：約50,600m<sup>2</sup>** (第一種低層住居専用地域)  
校舎棟：S58築 RC造 延床：4,900m<sup>2</sup>  
体育館：S58築 S造 延床：990m<sup>2</sup>  
その他：長閑な田園地帯、口の字校舎



海・山の自然に囲まれ、温暖で恵まれた気候から「北の湘南」と呼ばれています。雪も少ないことから、野菜栽培が盛んです。



<問合せ先> 住所：〒060-8544 北海道札幌市中央区北3条西7丁目 道庁別館

電話：011-204-5709 FAX：011-232-1060 担当部署：北海道教育庁総務政策局施設課

廃校舎情報：<https://www.dokyoi.pref.hokkaido.lg.jp/hk/gst/haiko/haiko3.html>



# 福島県福島市

## 【福島市の概要】

人口：約28万人

位置：東北地方の南部にある福島県。福島市はその北部に位置しています。

風土：夏と冬での寒暖差が大きく、四季がはっきりとした気候が特徴です。

- ◎気候の特徴を生かし、初夏から冬にかけて抜群の甘さとみずみずしい桃、梨、ブドウ、リンゴなどの果物が楽しめます。



## 【活用してほしい施設】

令和3年に閉校となった旧青木小学校

用途地域 都市計画区域外

敷地面積 18,578㎡

校舎（昭和59年竣工、RC造3階建て、約1,800㎡）

体育館（平成4年竣工、RC造+S造2階建て、約1,100㎡）



- ・全教室にエアコンが完備してあります。
- ・インターネットも対応してあります。
- ・耐震補強工事は不要です。

## 【アピールポイント】

### ★充実した補助制度★

- ・企業立地促進制度
- ・ゆとり福島満喫オフィス
- ・創業応援利子補給パッケージ
- ・中小企業ゼロカーボン資金融資
- ・信用保証料補助金

- ・用地取得費を最大60%補助
- ・固定資産税を3年間補助等

### ◎抜群の交通アクセス

東京までは新幹線で最短81分、仙台へは20分。東北自動車道と東北中央自動車道の分岐点があり「東北地方のゲートウェイ」となっています。



## <お問合せ先>

住所：〒960-8601 福島県福島市五老内町3番1号

担当部署：財務部財産マネジメント推進課 担当 小野・菅野

連絡先：024-563-3093（直通） Email:zaisan-s@city.fukushima.lg.jp

施設についての詳しい情報はこちらをご覧ください！



# 福島県川俣町

## 【自治体の概要】

人口：11,061人(令和6年4月1日時点)

面積：127.7km<sup>2</sup>

交通アクセス：東北自動車道松川スマートICから約17km, JR福島駅から約20km

産業：農業（稲作）、かつて輸出商品として発展した絹織物業をはじめ、現在は金属機械加工、電子・機械部品製造が主たる産業となっている。

## 【アピールポイント】

- ◎福島県庁（福島市）と浜通り（南相馬市や浪江町）を繋ぐ交通の要所
- ◎医療拠点：福島県立医科大学附属病院、済生会川俣病院
- ◎企業立地に関する支援制度あり

## 【活用希望の廃校】 《現在公募に向けて準備中》

建物はいずれも条件により無償貸付け可能

①富田小学校（H 1築～R3閉校, 1,972m<sup>2</sup>, RC造2階建）

②飯坂小学校（H 5築～R3閉校, 2,119m<sup>2</sup>, RC造2階建）

※物件情報の詳細は、右のQRコード(町HP)からご確認ください。



<問合せ先>

住所：〒960-1492 福島県伊達郡川俣町字五百田30番地

電話：024-566-2111（内線1202） FAX：024-566-2438 担当部署：財政課 公有財産係

E-mail：zaisei@town.kawamata.lg.jp



# 茨城県かすみがうら市

## 【かすみがうらはこんなところ】

#人口約4万人 #首都圏から車で約1時間 #梨 #栗 #柿 #耕作放棄地  
#R10スマートIC完成予定！ #最大4億円助成 #災害少なめ  
#廃校貸付実績豊富 (キャンプ場、研究開発拠点、野菜選果場等)

## 【主な廃校施設】

旧上佐谷小

R4.3閉校/敷地面積約1.2ha

管理教室棟 築45年 RC造2階建 約1,500m<sup>2</sup>耐震改修済ほか

※この他、複数の廃校施設があります。別途「施設情報一覧」を参照してください。

## 【アピールポイント、事業者へのメッセージ、活用申し込み方法等】

廃校活用と併せて、企業誘致を進めています

## <問合せ先>

住所： 〒 315-8512 茨城県かすみがうら市上土田461

電話： 0299-59-2111 (直) メール：[zaisan@city.kasumigaura.lg.jp](mailto:zaisan@city.kasumigaura.lg.jp) 担当部署：総務部検査管財課 担当 つげ 柘植

# 千葉県

千葉県では、廃校などの「空き公共施設」の情報を集約・発信することで、**施設を活用してほしい県内市町村と活用を希望する事業者の皆様とのマッチング**を支援しています。

## 香取市

山倉小学校



## 銚子市

さるだ学集館

シェアオフィス



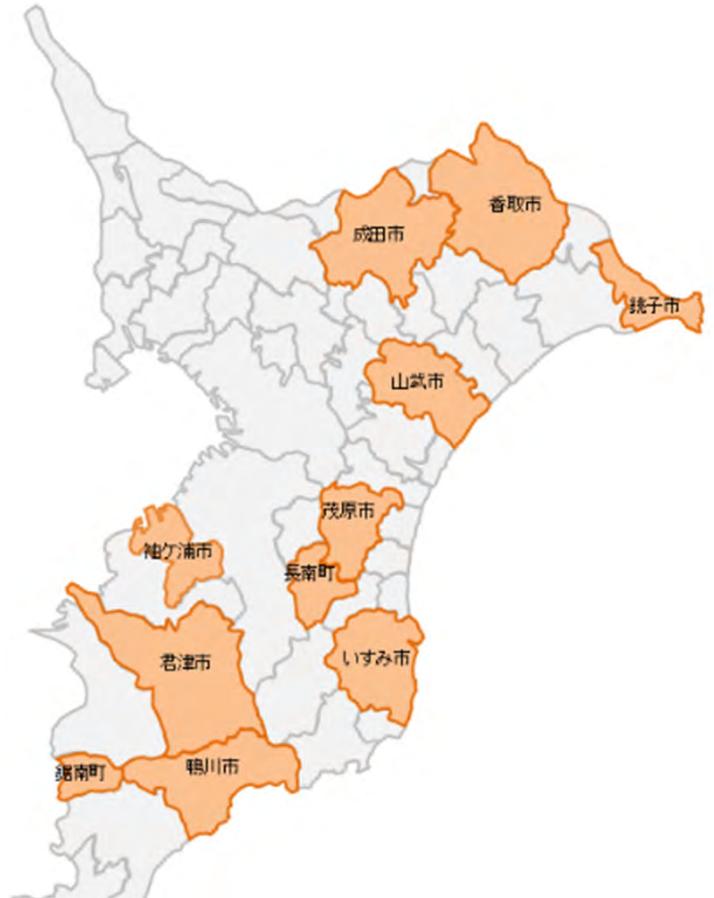
## 成田市

大須賀小学校



## 山武市

山武西小学校



どの施設も  
**都心から車で1~2時間程度**  
の好立地！

# 千葉県

## 袖ヶ浦市

平岡小学校幽谷分校



## 君津市

小糸小学校



## 長南町

長南集学校



## 茂原市

豊岡幼稚園



## 鋸南町

佐久間小学校



## いすみ市

千町小学校



## 鴨川市

里山オフィス



このほかにも施設があり、**合計20以上**の施設をご紹介します！  
豊かな自然に恵まれアクセス良好な千葉県で、ぜひ事業をご検討ください！

<問合せ先> 担当部署： 商工労働部企業立地課企画・誘致推進班

住所： 〒260-8667 千葉市中央区市場町1-1 本庁舎14階

電話： 043-223-2444 FAX： 043-222-4092



← 千葉県の廃校活用事業は  
こちらから(千葉県HP)

もしくは「千葉県 空き公共施設」  
で検索してください。

## 【活用してほしい廃校施設】

### ①長岡農業高等学校山古志分校（長岡市山古志種芋原2574-1）

H18.3未  
閉校



土地：約9,900㎡、都市計画区域外  
校舎：約1,000㎡ 体育館：約800㎡  
RC2階建、S52築 S平屋建、S55築

- 上越新幹線「長岡駅」から車で約40分！
- 本施設は「錦鯉の養殖」や国の重要無形民俗文化財である「牛の角突き」などが有名な山古志地区の山間部に位置しています。



### ②高田高等学校安塚分校（上越市安塚区下方129）

R6.3未  
閉校



土地：約38,000㎡、都市計画区域外  
校舎：約6,000㎡ 体育館：約1,300㎡ 格技場：約400㎡  
RC5階建、S54~56築 RC平屋建、S41築 S平屋建、S58築  
(H21,H23改修済) (照明LED化済)

- 北陸新幹線「上越妙高駅」から車で約30分！
- 施設近隣にはスキー場や温泉施設等の観光資源があります。

施設見学はいつでも対応いたします。お気軽にお問い合わせください！



#### <問合せ先>

住所：〒 950-8570 新潟県新潟市中央区新光町 4 番地 1

電話：025-280-5591（直通） E-mail：ngt500020@pref.niigata.lg.jp 担当部署：教育庁財務課施設係

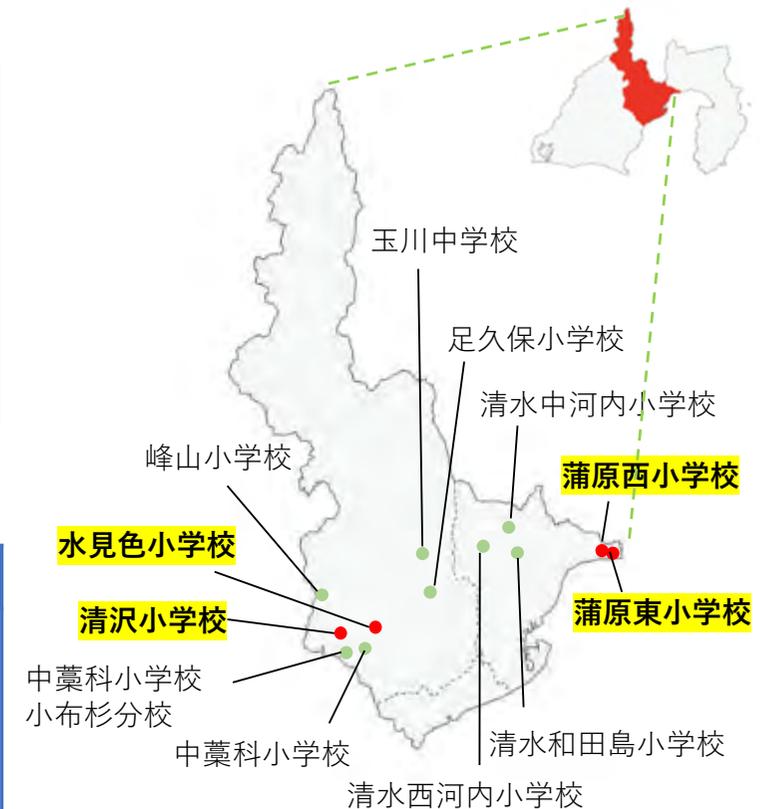
# 静岡県静岡市

人口：673,320人（R6.8.1時点）

面積：1411.93km<sup>2</sup>

交通アクセス：東京・名古屋から新幹線で約1時間！

- 雪がほとんど降らない温暖な気候
- 北は南アルプス、南は駿河湾があり、自然豊か
- 「お茶」「桜えび」「プラスチックモデル」など、多彩な産業あり



左記以外の施設については、別途「施設情報一覧」を参照するか、静岡市HPをご覧ください。



<p><b>清沢小学校（令和6年3月閉校）</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>・西校舎：S47年築</li> <li>・東校舎：S57年築</li> <li>・体育館：S50年築</li> <li>・敷地面積7,304㎡</li> </ul> <p><b>新東名静岡スマートICより車で15分</b></p>	<p><b>水見色小学校（令和6年3月閉校）</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>・校舎：S57年築</li> <li>・体育館：S57年築</li> <li>・敷地面積5,039㎡</li> </ul> <p><b>新東名静岡スマートICより車で15分</b></p>
<p><b>蒲原西小学校（令和8年3月閉校予定）</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>・校舎：S40年築</li> <li>・体育館：S43年築</li> <li>・敷地面積17,249㎡</li> </ul> <p><b>JR蒲原駅から車で5分</b></p>	<p><b>蒲原東小学校（令和8年3月閉校予定）</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>・校舎：S55年築</li> <li>・体育館：S61年築</li> <li>・敷地面積21,016㎡</li> </ul> <p><b>JR新蒲原駅から徒歩3分</b> 富士由比バイパス高浜IC付近</p>

＜問合せ先＞

住所：〒420-8602 静岡県静岡市葵区追手町5番1号 E-mail：asset-suishin@city.shizuoka.lg.jp

電話：054-221-1167 FAX：054-221-1295 担当部署：総合政策局社会共有資産利活用推進課



# 三重県津市

## 【三重県津市】の概要：海あり山ありの田園都市

- 📍 位置：三重県の概ね中心部（関西寄りの東海地方）
- 🌊 市域：国際空港→など擁する伊勢湾🌊から高原地域▲まで
- 👤 人口：約27万人（県都として行政、教育、金融など各機関が集まる）
- 🚗 交通：東京→🚗2時間半 名古屋→🚗45分 大阪→🚗75分
- 🏭 産業：機械工業🏭、食品製造🍦、農林水産🌾など

たろう

## 【旧太郎生小学校】の活用募集

- 📍 住所：津市美杉町太郎生2128-1
- 🕒 築年：S63年
- 🔧 構造：RC造3階建て（計21部屋）
- 🏠 建物：校舎1,990㎡ 体育館901㎡
- 🌾 土地：7,551㎡

## 【事業者の皆様へ】

- 👤 用途：分野や用途の**制限は特になし**…商工業、観光、農林など
- 👉 手法：**貸借でも売却でも**ご相談可能です
- 💰 賃料等：売却価格、賃料等は原則有償です…事業用の場合
- 🔧 改修費：改修費等は原則自己負担です

<問合せ先>

住所：〒514-8611 三重県津市西丸之内23番1号

電話：059-229-3126 FAX：059-229-3444 担当部署：財産管理課／美杉総合支所地域振興課



他にも建物や土地はございます。  
まずはお気軽にお問合せください☎



# 京都府京都市

## 【京都市の概要】（令和6年8月現在）

人口：143万人 世帯数：75万世帯

交通アクセス：東京：約140分、名古屋：約35分（東海道新幹線）

大阪：約30分（東海道本線）

- ・**伝統産業から先端産業まで多彩な産業が集積**
  - ・**38の個性豊かな大学・短期大学を有する「大学のまち・学生のまち」**
- 世界で躍進を続ける企業が次々と誕生しています。



## 【活用のご提案を求める主な施設名】



（元安寧小学校）



（元有済小学校）



（元教業小学校）



（元陶化小学校）

## 【事業者の皆様へ】

**市内中心部に位置し**、京都駅や地下鉄からのアクセスが良好です。また、**5,000m<sup>2</sup>以上の面積があり**、様々な用途に活用いただけます。学校跡地の活用を通して、**新たなまちづくりの拠点を創出**のご提案をお待ちしています。

詳しくはこちらから！

## ＜お問合せ先＞

住所：〒604-8571 京都府京都市中京区寺町通御池上る上本能寺町488

電話：075-222-4119 FAX：075-212-9253 メール：[shisankanri@city.kyoto.lg.jp](mailto:shisankanri@city.kyoto.lg.jp)

担当部署：京都市行財政局資産イノベーション推進室学校跡地活用促進担当



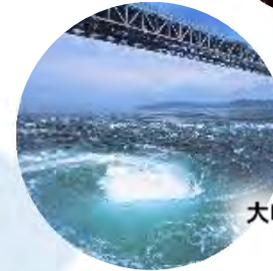
# 兵庫県南あわじ市

## 【南あわじ市の概要】

面積：229.2km<sup>2</sup> 人口：約4.4万人

淡路島の南端に位置し、神戸まで車で約1時間、徳島まで車で約1時間と、本州、四国ともアクセスの良いエリアです。

鳴門海峡の『渦潮』をのぞみ、『淡路島たまねぎ』の一大産地の南あわじ市は自然と文化に恵まれた美食のまちです



大鳴門橋

南あわじ市



## 【施設の概要】

### 倭文（しとおり）中学校

- ・敷地面積 25,025m<sup>2</sup> ・令和4年3月閉校
- ・校舎（平成3年竣工、RC造2階建て、面積1,951m<sup>2</sup>）
- ・体育館（平成3年竣工、RC造2階建て、面積1,137m<sup>2</sup>）



洲本IC、西淡三原ICからもアクセス良好！  
小高い丘の上にある自然に囲まれた学校です

## 【事業者へのメッセージ、活用申し込み方法等】

施設・土地の購入、賃貸どちらでも受け付けております。現地確認や活用申し込みについては、随時お気軽に担当部署にお問い合わせください。

### <問合せ先>

住所：〒656-0492 兵庫県南あわじ市市善光寺22番地1

電話：0799-43-5230 FAX：0799-43-5330 担当部署：教育委員会教育総務課教育施設係



南あわじ市

# 鹿児島県鹿児島市

## 【桜島地域について】

- ・ 桜島地域人口:3,516人 (R6年4月1日現在) ※市全体:588,387人
- ・ 本市のシンボルでもある**世界有数の活火山・桜島**
- ・ 桜島フェリーは鹿児島港と桜島港を**約15分**で結び、**24時間年中無休**で運行
- ・ 日本最大級の足湯や桜島を間近で体験できる展望所など見所多数
- ・ 桜島小みかんや桜島大根などの特産品も豊富



桜島地域では8つの小中学校を統合して、令和8年4月に義務教育学校を開校します。統合によって廃校となる8校と既に廃校となっている1校について、活用アイデアを募集しています。

## 【活用希望施設】

### ①桜洲小学校

校舎:RC造 2階 2,421㎡  
体育館:RC造 1階 894㎡  
敷地面積:13,912㎡



### ②桜島中学校

校舎:RC造 4階 3,921㎡  
体育館:RC造 2階 1,286㎡  
敷地面積:25,847㎡



### ③桜峰小学校

校舎:RC造 3階 2,522㎡  
体育館:RC造 1階 894㎡  
敷地面積:13,714㎡



### ④高免小学校

校舎:RC造 2階 381㎡  
敷地面積:2,119㎡

※H5年4月から休校中



### ⑤黒神小学校

校舎:RC造 2階 773㎡  
体育館:RC造 1階 650㎡  
敷地面積:9,946㎡



### ⑥黒神中学校

校舎:RC造 3階 1,090㎡  
体育館:RC造 1階 450㎡  
敷地面積:4,731㎡



### ⑦東桜島中学校

校舎:RC造 2階 1,692㎡  
体育館:RC造 1階 830㎡  
敷地面積:15,343㎡



### ⑧東桜島小学校

校舎:RC造 3階 1,492㎡  
体育館:RC造 1階 650㎡  
敷地面積:9,205㎡



### ⑨旧改新小学校

校舎:RC造 3階 821㎡  
教員住宅:RC造 1階 60㎡  
敷地面積:2,366㎡



## <問合せ先>

住所:〒892-0816 鹿児島県鹿児島市山下町6番1号  
電話:099-227-1930 FAX:099-222-8796  
担当部署:教育委員会事務局管理部学校整備室



鹿児島市HP



物件情報

