

- ・役員会で「施設環境マネジメントに関する基本方針」を決定し、中長期修繕計画を策定。
- ・特に優先順位の高い項目（安全確保・施設の長寿命化等）については、建物の構成部位別に修繕計画を策定し、重点的・計画的な予防保全を実施。

施設マネジメントに関する基本方針

国立大学法人帯広畜産大学における施設環境マネジメントに関する基本方針

〔平成 18 年 9 月 21 日〕  
役員会決定事項

1. 目的  
国立大学法人帯広畜産大学（以下「本学」という。）の基本的な目標を達成する上で、その基盤となる施設環境は極めて重要であり、教育研究と施設環境は有機的関係を保って、始めて機能が発揮できるものである。  
本方針は、本学の特色ある活発な教育研究を支援するため、「施設環境」の側面から、教育研究環境の維持及び向上を図ることを目的とする。
2. 施設環境マネジメントサイクルの構築  
全学的な視点に立った速やかな意志決定によるマネジメントサイクルを構築する。このため、施設環境についての総合的な計画、計画の遂行、評価、計画の反映及び補正行動を周期的に行う。
3. 施設環境マネジメントの方策  
良好な教育研究環境を形成するため、適切なスペース配分及び管理を基本とした「スペースマネジメント」、予防保全による質の向上を基本とした「クオリティマネジメント」、ライフサイクルコストの低減を基本とした「コストマネジメント」などについて積極的に取り組み、全学的なマネジメントを確立する。
4. 施設環境マネジメントの実施体制  
この基本方針に基づく管理・運用体制を確立するため、「施設環境マネジメントオフィス」により円滑に業務を進める。

修繕計画の作成例

○事業の重要度毎の区分によって計画。

棟番号	事業名	事業内容	区分:要望事業・保全事業・改善事業・年次継続事業・緊急事業												
			事業区分	H17	H18	H19	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26		
102	厩舎	防腐材塗り(屋根と同時施工)	要望事業	2,000											
116	学生会館	複層塗材+タイル+建具	保全事業			5,500									
151	学生会館附属施設	複層塗材+建具	保全事業			1,000									
130	廃棄物処理施設	複層塗材	保全事業					1,000							
140	肉畜処理施設	複層塗材+建具	保全事業								3,500				
159	車庫	複層塗材	保全事業		1,500										
162	倉庫	複層塗材	保全事業	600											
167	音楽演劇練習室	複層塗材	保全事業					600							
172	スポーツ科学センター管理棟	複層塗材	保全事業							2,600					
182	ズートロン	複層塗材	保全事業					2,500							
193	サークル棟	複層塗材	保全事業	2,000											
194	合宿棟	複層塗材	保全事業	1,000											
202	国際交流会館	平屋部タイル	保全事業		1,500										
222	RI実験実験室	複層塗材	保全事業								1,000				
227	保健管理センター	複層塗材	保全事業		1,200										
164	土木工学実験室	複層塗材	保全事業					1,300							
146	排水工学実験室	複層塗材	保全事業					1,000							
152	萌友寮	複層塗材+建具	保全事業				10,000								
183	中家畜舎	複層塗材	保全事業							1,300					
197	講堂	複層塗材+列柱タイル	保全事業										6,000		
196	管理棟	複層塗材	保全事業											4,000	
189	中央機械室	複層塗材	保全事業											3,300	
143	福利施設(旧食堂)	複層塗材+金属成型板+建具	保全事業						5,500						
-	アイスホッケー場	防腐材塗り	保全事業					1,000							
180	小動物入院舎	複層塗材	保全事業									600			
149	家畜病院	複層塗材	保全事業									5,000			
218	家畜病院新館	複層塗材	保全事業									3,000			
	年度事業費合計			5,600	4,200	6,500	10,000	7,400	8,100	5,800	8,000	6,000	7,300		