

資料4

景観を生かした学校づくり



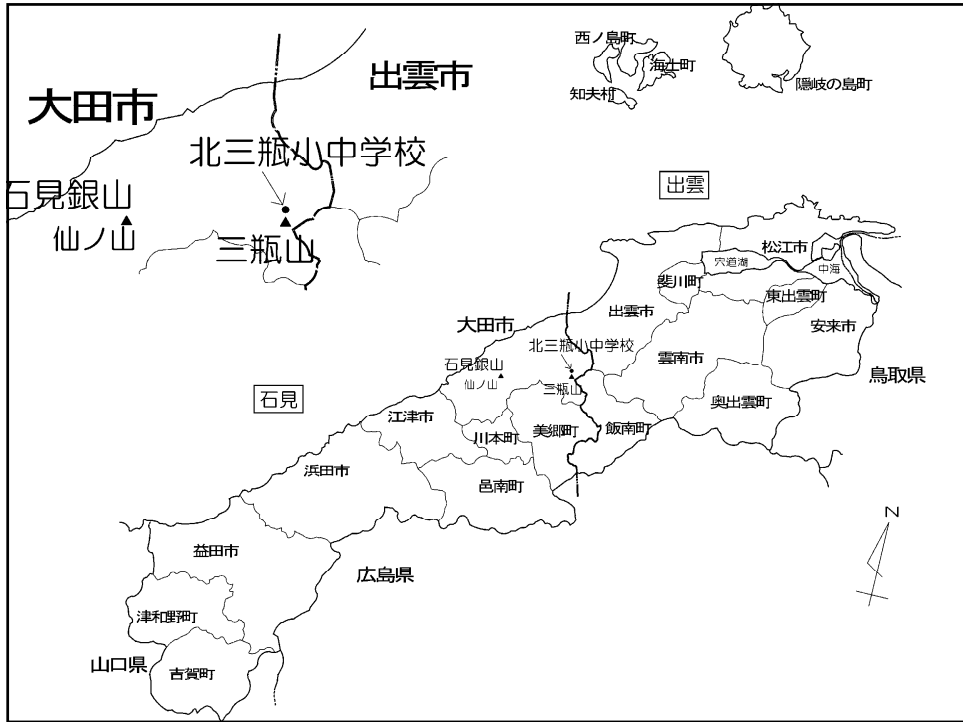
景観を生かした学校づくり

大田市立北三瓶小・中学校

仙ノ山から三瓶山を望む



仙ノ山から石見銀山の町並みを俯瞰







北三瓶小・中学校改築推進協議会の要望(要点抜粋)

- 平成3年11月14日 -

- 三瓶山を仰ぎ、日本海を望む現在地において改築する
- 校舎は木造、2階建て以下とする
- グラウンドを拡張すると共に、高低差を無くし、直線で100mコースを確保する
- 地上、あるいは屋体地下などに駐車場を確保する。
- 安定した水源を確保する
- 屋体はバレーコート2面とれる広さ、また収納スペースを充分確保する
- 学校施設に加え、将来、地域文化センターとしての機能を持たせるよう計画する

その他、各教室、職員室、特別教室、屋体などの具体的な要望が20項目に及ぶ

基本設計(市の担当課)の段階で行ったこと

- 要望書を踏まえ改築推進協議会と協議
- プランができていく過程で、教職員など学校関係者から具体的な要望を聞く

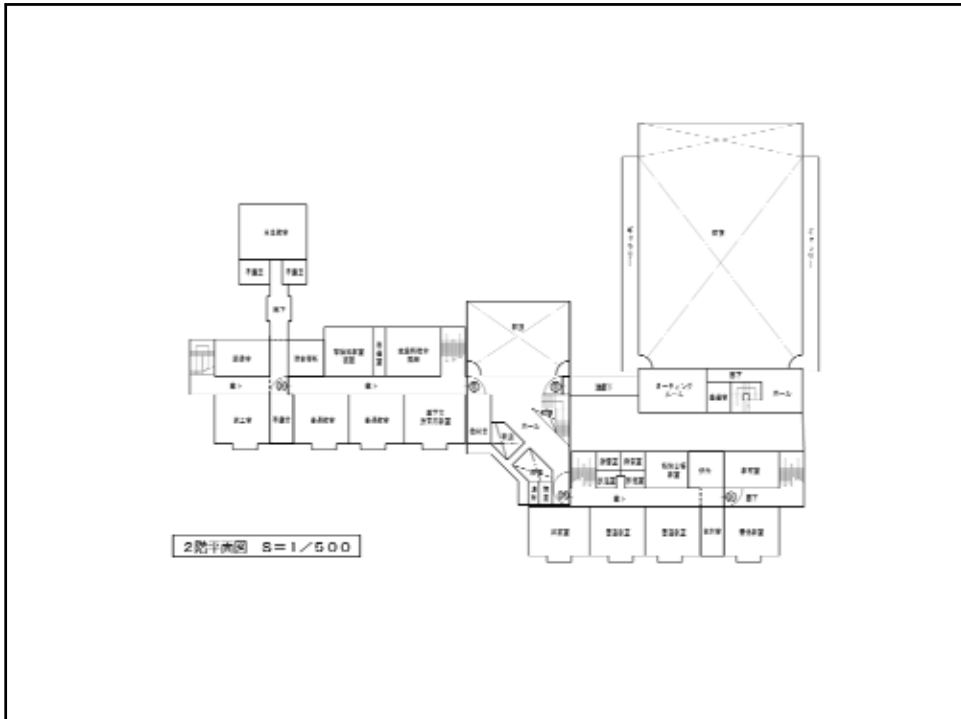
北三瓶小学校児童数・学級数

(単位:人)

	学年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	合計
H6.5.1現在	児童数	7	4	2	4	12	3	32
	学級数	1	1(複式)		1(複式)		1	4
H22.5.1現在	児童数	4	4	4	4	9	2	27
	学級数	1(複式)		1(複式)		1(複式)		3

北三瓶中学校生徒数・学級数

	学年	1年	2年	3年	特別支援	合計
H6.5.1現在	生徒数	10	9	15	-	34
	学級数	1	1	1	-	3
H22.5.1現在	生徒数	8	7	6	1	22
	学級数	1	1	1	1	4



北三瓶小中学校改築工事(校舎・屋体)工程計画

工程計画表

年月	平成8年度												平成9年度											
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
新校舎 建設工事			→																					→
旧校舎等 解体工事				→																				
新校舎等 建設工事					→																			→
設計監理 業務					→																			→

改築工事設計額、請負額内訳表

区分	設計額(上段) 請負額(下段) (消費税含む、単位:円)	請負比率	施工業者
建築主体	1,105,519,600	0.95032	青木組・はたの産業特別共同企業体(6:4)
	1,050,600,000		
電気設備	138,797,650	0.94987	サンベ電気工事株
	131,840,000		
機械設備	113,006,450	0.94725	山陰クボタ水道用材(株)大田営業所
	107,044,810		
合計	1,357,323,700		
	1,289,484,810		

改築工事年度別内訳表

(単位:円)

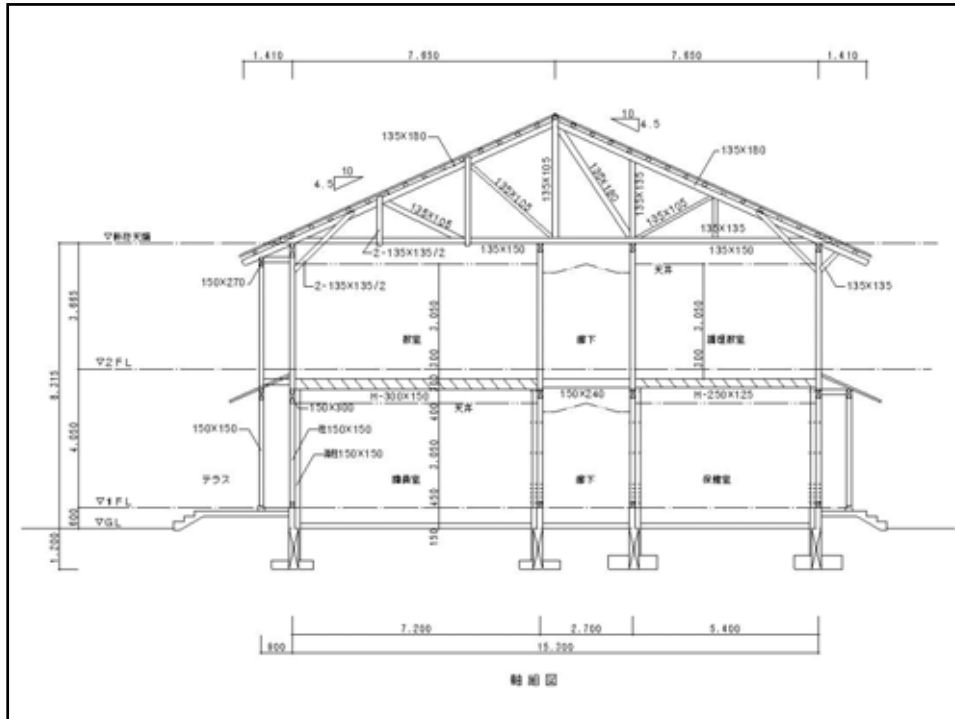
区分	全体工事費	平成6年度	平成7年度
建築主体	1,050,600,000	547,539,230	503,060,770
電気設備	131,840,000	38,323,000	93,517,000
機械設備	107,044,810	28,884,000	78,160,810
合計	1,289,484,810	614,746,230	674,738,580

事業費内訳表

建物	構造	面積(m ²)	工事費(対象内)	単価	実施設計分 (対象内)	工事費 (設計含む)	事務費	事業費計
校舎	W	2,579	576,852,086	223,673	5,768,520	582,620,606	6,936,189	589,556,795
	R	950	269,920,541	284,127	2,699,205	272,619,746	3,245,580	275,865,326
屋体	W	916	253,147,064	276,361	2,531,470	255,678,534	3,043,893	258,722,427
	R S	476	116,930,812	245,653	1,169,308	118,100,120	1,406,000	119,506,120
対象内工事費計			1,216,850,503		12,168,503	1,229,019,006		
対象外工事費計			72,634,307		11,521,497	84,155,804		
工事費合計(契約額)			1,289,484,810		23,690,000	1,313,174,810		

北三瓶小中学校補助事業内訳										
区分	事業名	建物	構造	面積	単価	工事費	事務費	事業費	補助率	補助金
全事業	校		R	950	286,968	272,619,746	14,631,662	1,243,650,668		
			W	2,579	225,909	582,620,606				
	屋		R S	476	248,109	118,100,120	14,631,662	1,243,650,668		
			W	916	279,125	255,678,534				
	計				4,921		12,229,019,006	14,631,662	1,243,650,668	
補助事業	小中危険	校	R	272	283,500	77,112,000	1,294,000	130,711,000	5.5/10	71,891,000
			W	237	220,700	52,305,000				
	不適格(小中)	校	R	150	280,300	42,045,000	1,738,000	178,630,000	5.5/10	98,246,000
			W	611	220,700	134,847,000				
	小屋	屋	R S	356	225,400	80,242,000	1,326,000	133,953,000	1/2	66,976,000
			W	206	254,300	52,385,000				
	中校	校	R	138	220,200	30,387,000	1,746,000	176,380,000	1/2	88,190,000
			W	675	213,700	144,247,000				
	小中危険	校	W	398	220,700	87,838,000	2,276,000	229,898,000	5.5/10	126,443,000
			屋	W	505	276,800				
	中屋	屋	R S	120	225,400	27,048,000	791,000	79,970,000	1/2	39,985,000
			W	205	254,300	52,131,000				
	不適格(小中)	校	R	304	280,300	85,211,000	1,176,000	118,829,000	5.5/10	65,355,000
			W	147	220,700	32,442,000				
	炊飯給食	校	R	9	218,500	1,966,500	-	1,966,500	5.5/10	1,081,000
	学校給食	校	R	77	218,500	16,824,500	-	16,824,500	5.5/10	9,253,000
食堂	校	W	141	211,400	29,807,400	-	29,807,400	5.5/10	16,394,000	
計				4,551		1,086,622,400	10,347,000	1,096,969,400		583,814,000





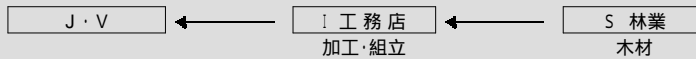
労務単価比較表

(円)

項目	H6年度	H7年度	H8年度	H12年度	H14年度	H17年度	H21年度	H22年度
普通作業員	15,400	16,100	16,300	14,600	13,100	12,100	11,600	11,700
軽作業員	10,700	11,300	11,500	10,900	10,100	9,500	9,500	9,600
大工	17,500	18,600	19,200	18,100	17,700	16,300	16,000	15,500
左官	19,300	19,000	20,800	16,300	16,600	14,300	14,500	14,100
鉄筋工	19,900	20,600	20,000	18,900	18,000	16,600	15,300	14,800
型枠工	22,600	23,100	23,600	18,100	17,700	16,000	14,700	14,300

(標準単価表による)

木工事の流れ



木材の使用数量

全体	645 m ³	(設計数量: 591.5 m ³ 、平均単価: 77100円)
地元(松、杉、桧)	355 m ³	55%
市外・県外(桧、杉の一部)	97 m ³	15%
輸入(米松、米栂)	193 m ³	30%

総人工数

大工手間 約4000人 (設計人工数: 3961人)
 (校舎W: 3450人、校舎R: 150人、屋根: 400人)













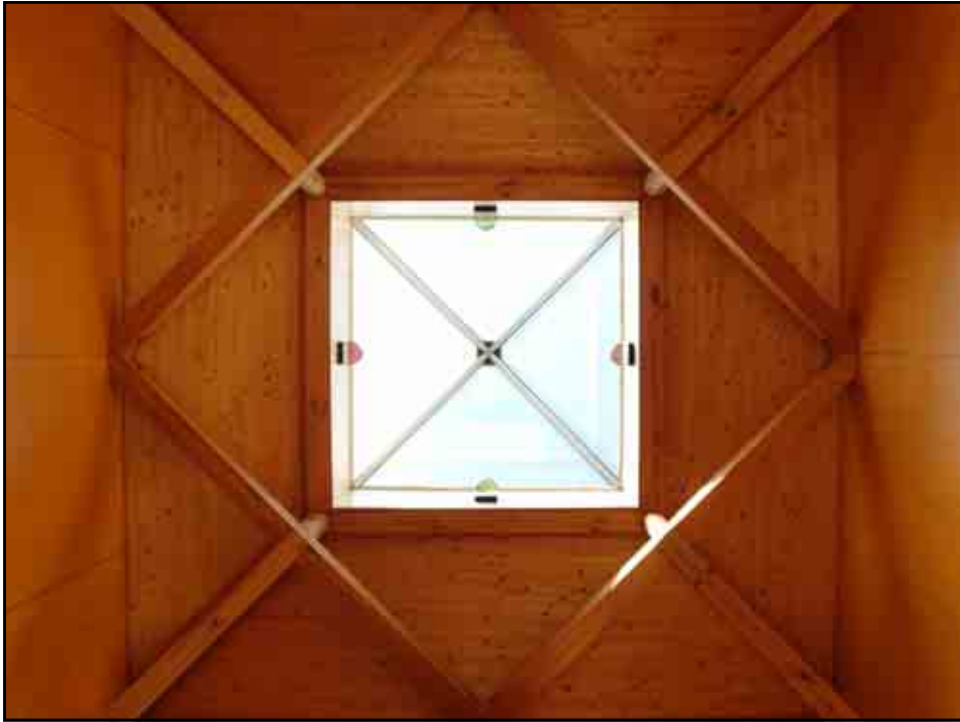






















峠付近からの夕焼け