

		省エネルギー手法	改修工事費 (千円)	光熱水費 削減額 (千円/年)	手法単独 投資回収 年数 (年)	一次エネルギー削減 量 (GJ/年)	CO ₂ 排出 削減量 (t-CO ₂ /年)	改修工事費 ／CO ₂ 排出 削減量(千円／t-CO ₂)	累積工事費 (千円)	累積削減 額 (千円/年)	累積投資 回収年数 (年)	累積一次エネルギー削減 量 (GJ/年)	累積一次エネルギー削減 率	累積CO ₂ 削減 量 (t-CO ₂ /年)	累積CO ₂ 排出削減率	改修工事費／CO ₂ 排出 削減量(千円／t-CO ₂)
19	③ 14	トイレの照明点灯用 に人感センサー制御 を追加	4,590	257	17.9	207	6.3	723.4	281,377	25,631	11.0	20,674	5.0%	633.4	3.9%	444.3
20	② 3	空調機に室内CO ₂ 濃 度により外気量を調 整する制御を追加	1,691	89	19.0	72	2.2	767.5	283,068	25,720	11.0	20,746	5.1%	635.6	4.0%	445.4
21	③ 6	パッケージエアコン を最新の高効率機器 に更新	48,057	2,350	20.4	1,895	58.1	827.6	331,125	28,070	11.8	22,642	5.5%	693.6	4.3%	477.4
22	② 8	LED照明器具に更新	12,561	609	20.6	492	15.1	834.1	343,686	28,679	12.0	23,133	5.6%	708.7	4.4%	485.0
23	① 8	トイレ等の照明点灯 用に入感センサー制 御を追加	9,000	421	21.4	340	10.4	865.0	352,686	29,100	12.1	23,473	5.7%	719.1	4.5%	490.5
24	③ 13	階段室・5F以上の廊 下の照明点灯用に入 感センサー制御を追 加	9,343	435	21.5	351	10.7	869.6	362,029	29,535	12.3	23,823	5.8%	729.8	4.5%	496.0
25	④ 2	冷水・温水にイン バータ制御を追加	8,476	392	21.6	316	9.7	875.8	370,505	29,927	12.4	24,139	5.9%	739.5	4.6%	501.0
26	⑤ 2	LED照明器具に更新	6,237	287	21.7	231	7.1	879.8	376,742	30,214	12.5	24,371	5.9%	746.6	4.6%	504.6
27	④ 7	階段室の40W蛍光灯 を高効率照明器具に 更新	6,839	303	22.6	244	7.5	913.7	383,581	30,517	12.6	24,615	6.0%	754.1	4.7%	508.7
28	② 7	女子トイレに擬音装 置と自動洗浄装置を 設置	6,628	2,065	3.2	228	7.0	950.2	390,209	32,582	12.0	24,843	6.1%	761.1	4.7%	512.7
29	② 11	廊下等の照明点灯用 に入感センサー制御 を追加	6,579	271	24.3	219	6.7	982.1	396,788	32,853	12.1	25,061	6.1%	767.8	4.8%	516.8
30	② 4	省エネファンベルト を導入	487	18	27.8	14	0.4	1,125.1	397,275	32,870	12.1	25,076	6.1%	768.2	4.8%	517.2
31	④ 9	トイレの照明点灯用 に入感センサー制御 を追加	6,252	216	29.0	174	5.3	1,173.0	403,527	33,086	12.2	25,250	6.2%	773.5	4.8%	521.7
32	② 6	天井扇を全熱交換ユ ニットに更新	14,619	377	38.8	304	9.3	1,568.4	418,146	33,463	12.5	25,554	6.2%	782.8	4.9%	534.1
33	④ 8	事務室に昼光センサ による照明制御を追 加	4,379	111	39.5	89	2.7	1,601.1	422,525	33,574	12.6	25,643	6.2%	785.6	4.9%	537.8
34	③ 8	女子トイレに擬音装 置と自動洗浄装置を 設置	7,231	1,331	5.4	147	4.5	1,607.8	429,756	34,905	12.3	25,790	6.3%	790.1	4.9%	543.9
35	② 2	冷水・温水ポンプに インバータ制御を追 加	4,725	117	40.4	94	2.9	1,640.6	434,481	35,022	12.4	25,884	6.3%	793.0	4.9%	547.9
36	④ 6	LED照明器具に更新	60,290	1,123	53.7	906	27.8	2,172.2	494,771	36,145	13.7	26,790	6.5%	820.7	5.1%	602.9
37	③ 7	天井扇を全熱交換ユ ニットに更新	7,883	145	54.4	117	3.6	2,196.4	502,654	36,290	13.9	26,907	6.6%	824.3	5.1%	609.8
38	⑤ 1	パッケージエアコン を最新の高効率機器 に更新	15,115	273	55.4	220	6.7	2,240.2	517,769	36,563	14.2	27,127	6.6%	831.1	5.2%	623.0
39	④ 3	空調機に室内CO ₂ 濃 度により外気量を調 整する制御を追加	10,138	111	91.1	90	2.7	3,688.3	527,907	36,674	14.4	27,217	6.6%	833.8	5.2%	633.1
40	③ 4	空調機に室内CO ₂ 濃 度により外気量を調 整する制御を追加	10,138	108	94.1	87	2.7	3,808.0	538,045	36,782	14.6	27,304	6.7%	836.5	5.2%	643.2
41	④ 4	パッケージエアコン を最新の高効率機器 に更新	69,122	589	117.4	475	14.5	4,754.5	607,167	37,371	16.2	27,779	6.8%	851.0	5.3%	713.5
42	③ 9	加圧給水ポンプを INV方式に更新	2,939	14	209.9	11	0.3	8,562.2	610,106	37,385	16.3	27,790	6.8%	851.3	5.3%	716.6
		合計	610,106	37,385	16.3	27,790	851.3	716.6	610,106	37,385	16.3	27,790	6.8%	851.3	5.3%	716.6

		合計（青地部分）							1,635,708	140,813	11.6	67,226	16.4%	5,665	35.2%	288.8
		全合計	2,144,261	164,884	13.0	84,277	6,187.1	346.6								

