



# ゼビオアリーナ仙台について

ゼビオホールディングス株式会社  
中村考昭



# ゼビオアリーナ仙台の所在地

- ✓ 仙台駅から直線距離約 4 km
- ✓ 東北新幹線・東北本線/仙台空港線 沿い
- ✓ JR長町駅・地下鉄長町駅
- ✓ 仙台駅から J R 1 駅地下鉄 5 駅



# ゼビオアリーナ仙台の概況

2012年10月オープン

**XEBIO ARENA**  
SENDAI

用途：多目的アリーナ

所在地：宮城県仙台市あすと長町

最寄駅：JR長町駅・地下鉄長町駅

アリーナ部分床面積：約2,170m<sup>2</sup>

アリーナ最高天井高さ：約20m

アリーナ床：土間コンクリート

総座席数：4,009席

1階可動席：1,232席

2階一般席：2,407席

3階一般席：266席

3階VIP席：104席

収容人数：最大6,000人

(コンサート：約4,000人～6,000人)



# 多目的スポーツエンターテインメントアリーナ

## スポーツを観る、する、買う。

アリーナ開設によりスポーツ観戦の機会が増えることはもちろん、地域の皆さまがスポーツを「する」場・「買う」場を併設させることで総合的にスポーツを楽しむ場として大いに活用頂いております。

## 様々なコンテンツの取り組み

スポーツとエンターテインメントの融合を図り、スポーツにおいては普段メディア等に取り上げられないマイナースポーツも、エンターテインメントにおいてはアーティストのライブや地域のイベントなど、地域文化発展の貢献を目的とし、様々なコンテンツを取り組んでいきます。

### 欧米型のアリーナ

日本従来型のスポーツを「観る」だけではなく、欧米型のスポーツを「楽しむ」アリーナになっており、光やディスプレイの演出はもちろん、アリーナの形態を自由に変形させることが可能です。

### スポーツを中心とした複合タウンの実現

ゼビオアリーナがある「あすと長町地区」には、室内テニスコート場、フットサル施設、バスケット施設、フィットネス等のスポーツ施設に加え、近隣にIKEA、スーパー、ライブハウス、駅ナカショッピングモール等で構成され、総合開発エリアとなっています。

### 民設共営という新しいアリーナのあり方の実現

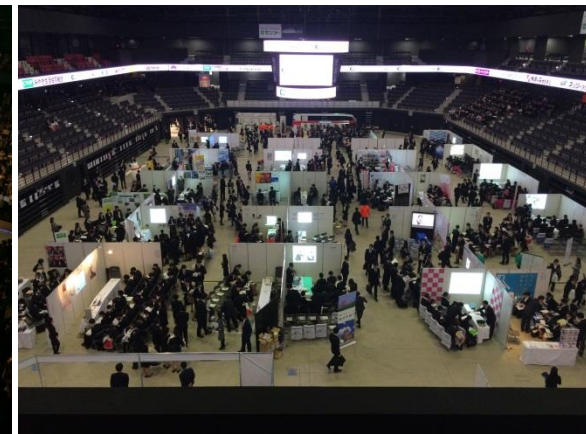
地域に根差したスポーツ発展を考えているため、民間が建設し地域共同体で経営を図る「民設共営」というあり方を実現していきます。

これまでの日本にはなかった多目的スポーツ&エンターテインメントアリーナ（エリア）の実現

# ゼビオアリーナ仙台の特徴①

## 多彩なフロアアレンジ+すり鉢状の客席角度

- 1階席は可動式ロールバックチェア
- 養生の必要がない土間フロアがベース
- 11トントラックが直接乗り入れ可能
- 排水設備も設置
- ビーチバレーコート、土俵、アイススケートリンク等の設置にも対応
- 視認性を高めるため各階（1F・2F・3F）ごとに座席角度を変更（すり鉢状に）
- すり鉢状の座席角度により座席をコートが取り囲み、音・熱狂・熱気がこだまする



# ゼビオアリーナ仙台の特徴②

## 最新鋭の映像システム+音響システム+黒内装

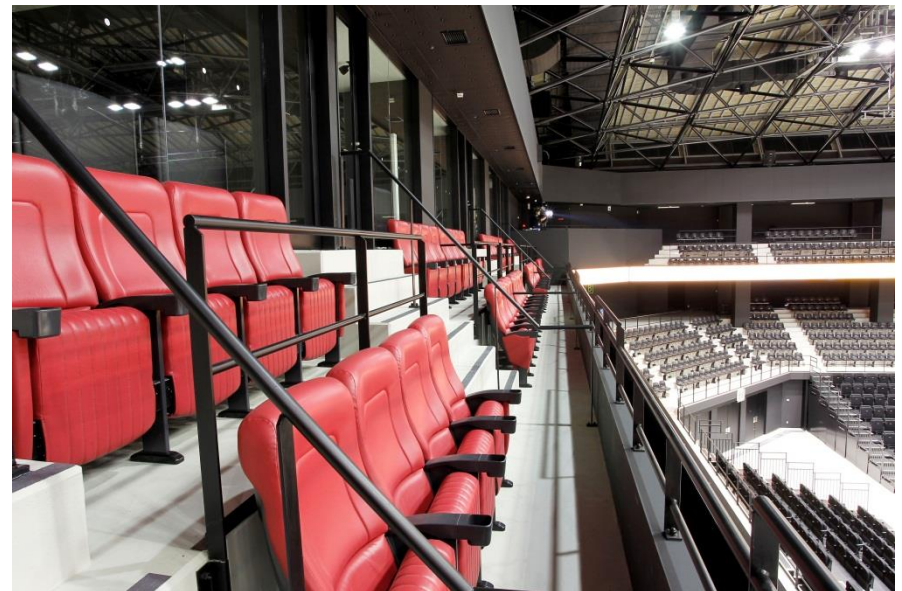
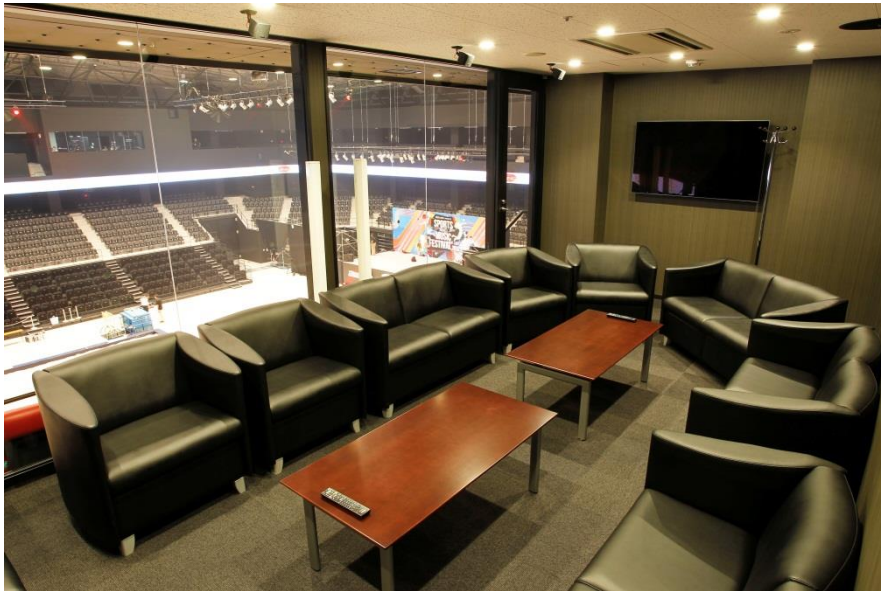
- 常設6面（4+2）センタービジョン+全長213mの360°LEDリボンビジョン
- 映像装置は米・NBAの会場の多くで導入されているDaktronics社製
- 音響装置はBOSE社製
- 映像と音響が連動して“音が動く”仕組みを開発
- 試合・映像・演出・協賛広告等が映えるよう、黒を基調とした空間づくり



# ゼビオアリーナ仙台の特徴③

## VIPルーム

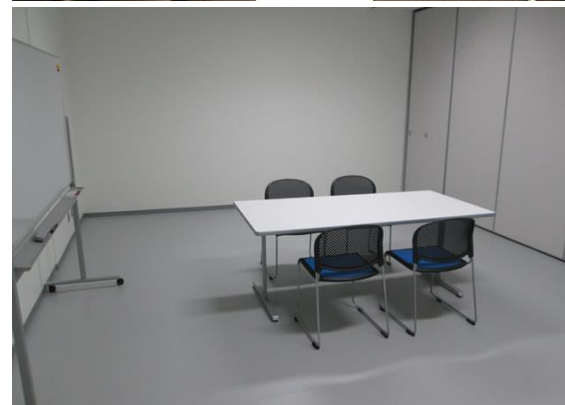
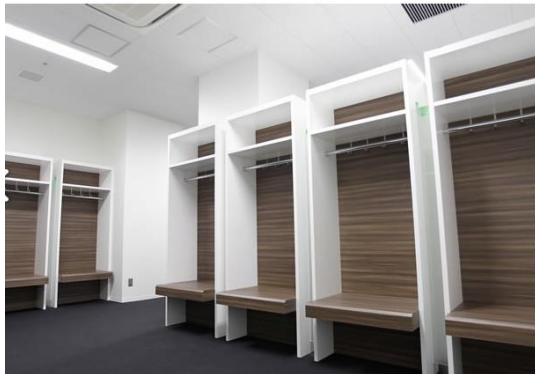
- 3階にVIPルームを10部屋用意（個室+特別バルコニー観覧席）
- パントリー併設により、ケータリングでのお客様への食事の提供も可能
- 室内音響はオンオフが可能
- 室内TVは生映像から数秒遅らせて映像表示



# ゼビオアリーナ仙台の特徴④

## 興行主目線の諸室設計

- ホームロッカールーム/アウェイロッカールームの差
- 楽屋グレードの差





# ゼビオアリーナ仙台の特徴⑤

## 併設施設と組み合わせ総合イベント開催可能

- 目の前には公園広場
- 屋内型スポーツパーク（テニス・バスケット・フットサル）が併設

→ゼビオアリーナ仙台オープニングイベントではアリーナ内と公園広場  
同時開催のバスケットボール3x3マッチを開催、公園広場には屋台も  
多く並び、大勢の地域の方々がお来場



# ゼビオアリーナ仙台の特徴⑥

## 収益性向上に向けた積極的取り組み

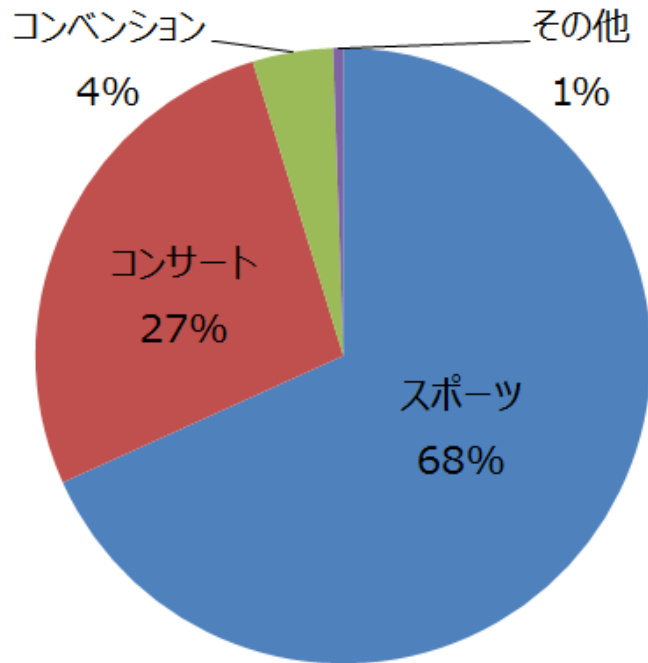
- エントランスの天井部分を広告スペースとして活用
- 施設自体をメディア化して情報発信に力を入れている

メインエントランス天井全面広告（大塚製薬ポカリスエット）



# ゼビオアリーナ仙台 興行実績 (抜粋)

ゼビオアリーナ仙台におけるイベント種類別開催実績  
(2012年10月～2016年10月※現在予定)



## スポーツ

### 国際大会

- FIBA WORLD TOUR FINAL (3x3世界一決定戦)
- バスケットボール女子日本代表国際親善試合2014
- 日韓 V.LEAGUE TOP MATCH

### 国内トップリーグ

- 仙台89ers (bjリーグ)
- 仙台ベルフィーユ (Vチャレンジリーグ)
- ヴォースクオーレ仙台 (Fリーグ)
- bjリーグ ALL STAR GAME

### その他

- 楽天野球団シーズンシートオーナー感謝祭
- Together on Ice (羽生結弦選手五輪&グランプリファイナル & 世界選手権三冠凱旋公演)
- FIFAサッカーブラジルワールドカップ パブリックビューイング
- JAPAN DRONE NATIONALS  
※「2016 World Drone Racing Championships」  
(10月ハワイ開催) 日本予選

## 音楽

- |        |                 |
|--------|-----------------|
| •NEWS  | •長渕剛            |
| •EXILE | •湘南乃風           |
| •AKB48 | •ナオト・インティライミ    |
| •乃木坂46 | •GACKT          |
| •松田聖子  | •浜崎あゆみ          |
| •絢香    | •IL DIVO        |
| •竹内まりあ | •Sara Brightman |

# ハード面の工夫

## ローコスト建築

- 総建築費 約30億円に圧縮
  - 外壁はコンクリートの打ちっぱなしへ直接塗装
  - バックヤードはコンクリートの打ちっぱなしのみ

## ハード面への投資

- 日本で初めて常設の6面(4+2)のセンターマルチディスプレイ
- アリーナ360度LEDのリボンビジョン
- リボンビジョンの裏に同じく360度張りめぐらされた最新鋭のBOSE社製スピーカー
- VIPルーム等「観る」ための設備を充実

# ソフト面の工夫

## 運営の工夫

- 運営は地元スポーツチーム、地元マスコミ、地元企業等を含む14社による有限責任事業組合（LLP）が担う「民設共営」モデル
- 運営コスト効率を最大化するため、書室や会議室等の分割貸出をしない

## 興業主にとってのメリット

- 建設当初より多目的アリーナとして運用することを前提に、天井板を張らず土間のままにし、氷を張ったり、バスケットボールコートの設定を可能に
- トラックが直接アリーナに乗り入れ可能であり、搬入搬出作業の効率化を実現