

戦略的な施設マネジメント実践事例集2019 (概要)

- 文部科学省では、「第4次期国立大学法人等施設整備5か年計画」(平成28年3月)において、「国立大学法人等は、教育研究活動に要する財源を確保しつつ、良好な教育研究環境を維持・確保するため、経営的な視点による戦略的な施設マネジメントをより一層推進する」として示しています。
- 本事例集は、戦略的な施設マネジメントの実践に参考となるよう作成しており、戦略的な取組事例として、第1部「施設の有効活用」、第2部「適切な維持管理」及び第3部「サステナブル・キャンパスの形成」で20法人の取組を詳しく紹介しています。また、関連データを第4部「参考資料」として示しています。

第1部 施設の有効活用

01 室蘭工業大学

大学施設を学外貸付し、地域交流及び施設の効率的利用を促進、H30年度は約170万円の収入を確保



05 神戸大学

ネーミングライツによる施設の有効活用で新たな財源を確保、R1年度は3社で約430万円の収入を確保



02 東北大学

アセットマネジメントセンターの下、学外者向けの検索サイトを開設し、大学施設・設備の学外貸付による自己収入の増収を実現



06 島根大学

独自の保有面積基準によるスペースの有効活用で、新增築することなく新学部設置のためのスペースを確保



03 山形大学

既存施設の集約化及び共用化と面積配分の見直しでマルチな機能を有するラーニングスペースへ転換し、稼働率を飛躍的に向上



07 岡山大学

独自の「事後評価シート」及び「利用者アンケート」の活用により、利用者の声を次期計画に反映



04 愛知教育大学

施設管理システムの活用による共同利用を促進し、スペースの有効活用及び教職員の業務効率を向上



08 九州大学

スペース管理システムの活用による部局面積の適正化、新たな全学レンタルスペースの確保など面積の再配分を実施



第2部 適切な維持管理

01 北海道大学

「ごみの圧縮」でごみ処理費用と排出量を削減し、札幌キャンパス全体のごみ処理費用4.2%削減(H27年度比)



01 北海道大学

教職組織と運営組織の協働により、学生が教職員とともにキャンパスの将来計画を検討する教育プログラムを立案



02 静岡大学

「施設なんでも相談室」における修繕・相談業務の一元化と、蓄積されたデータの活用によるエビデンスに基づく計画の立案及び実施



02 東京大学

東京大学サステナブルキャンパスプロジェクト(TSCP)の取組、中長期目標達成のためCO₂削減効果と投資対効果の高い事業を重点的に実施



03 京都大学

全学的スペースチャージ(一律310円/m²に増額)で確保した財源により予防保全型の老朽化対策を講じ、教育研究の停滞を未然に防止



03 福井大学

管理一体型ESCO事業及びエコ改修において、削減された光熱水費を次年度以降の改修に活用する循環型省エネ事業を実施



04 大阪大学

計画修繕で全学的に施設の維持保全に資する施設老朽化対策の財源として全保有面積に一律500円/m²を課金し、毎年約6億円の財源を確保



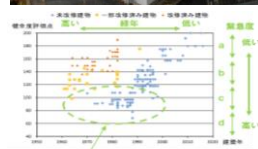
04 三重大学

「省エネ積立金制度」による省エネ化&老朽設備機器等改修工事の実施により、省エネを計画的に実施する仕組みを構築



05 広島大学

建物の劣化度を点数化する「建物劣化度調査」の評価結果を改修等の優先順位付けや予防保全計画の作成に活用



05 愛媛大学

教職員のみならず学生が省エネルギー指導員として指導、助言及び啓発活動を実施



06 山口大学

学生・教職員による約2,000人が参加するキャンパス一斉清掃「キャンパスクリーン作戦」を実施



06 高エネルギー加速器研究機構

削減された光熱水費を事業内で再投資する独自方式のESCO事業により事業規模を拡大することで、インフラ長寿命化計画を飛躍的に推進



第4部 参考資料

- 法人評価の結果 国立大学法人等評価（平成28～30年度評価結果一覧）
- 過去の事例 過去の施設マネジメント事例集に掲載された事例一覧

文部科学省ホームページの掲載先

■ 施設マネジメントの報告書

「大学経営に求められる施設戦略～施設マネジメントが教育研究基盤を強化する～」（平成27年3月）

https://www.mext.go.jp/b_menu/shingi/chousa/shisetu/030/toushin/1355946.htm

■ 施設マネジメントの事例集

「大学経営に求められる施設戦略 先進的・効果的な施設マネジメントの実践事例

— 「計画的な修繕と財源確保」と「既存スペースの再配分」—（平成27年10月）

https://www.mext.go.jp/a_menu/shisetu/kokuritu/1363228.htm

「大学経営に求められる施設戦略 先進的・効果的な施設マネジメントの実践事例

— 「全学的な体制による施設マネジメントの推進」—（平成29年3月）

https://www.mext.go.jp/a_menu/shisetu/kokuritu/1383175.htm

「戦略的な施設マネジメント実践事例集2019」（令和2年3月）

https://www.mext.go.jp/a_menu/shisetu/kokuritu/1383290.html

【問い合わせ先】

文部科学省大臣官房文教施設企画・防災部計画課
整備計画室管理企画係（扇谷・今井）

〒100-8959 東京都千代田区霞が関3-2-2

TEL 03-5253-4111（内線2550）

FAX 03-6734-3693