



平成29年3月29日

## 「学校施設の長寿命化計画策定に係る解説書」の公表について

文部科学省では、このたび「学校施設の長寿命化計画策定に係る解説書」を取りまとめましたので公表します。

本解説書では、平成27年4月に作成した「学校施設の長寿命化計画策定に係る手引」に基づき、学校施設の長寿命化計画の標準的な様式を示すとともに、より具体的な留意点等を解説しています。

### 1. 背景

平成25年11月に策定された「インフラ長寿命化基本計画」において、各地方公共団体は、平成32年頃までに個別施設毎の長寿命化計画（個別施設計画）を策定することが求められたことを踏まえ、文部科学省では、平成27年4月に「学校施設の長寿命化計画策定に係る手引」を作成し、計画に盛り込むべき事項や押さえておくべきポイント、具体的な考え方等を示しました。

### 2. 内容

全国の地方公共団体の計画策定の促進を図るため、文部科学省では、専門的知識のない地方公共団体職員が学校施設の長寿命化計画を策定する際に生じる課題を解決するために参考となる解説書を作成しました。

本解説書では、「学校施設の長寿命化計画策定に係る手引」に基づき、学校施設の長寿命化計画の標準的な様式を示すとともに、より具体的な留意点等を解説しています。

### 3. 解説書のポイント

- （1）本解説書付属のソフトを活用して対象建物の基本情報を整理することで、今後の維持・更新コストが試算できます（40年分のグラフが自動出力される）。
- （2）自動出力されたグラフ等を用い、本解説書で示した標準的な様式に記載することで、学校施設の長寿命化計画が策定できます。

#### <担当>

大臣官房文教施設企画部施設助成課

課長補佐 益居 綾（内線 2461）

係長 吉田 瑞穂（内線 2078）

電話：03-5253-4111（代表）、03-6734-2078（直通）

# 学校施設の長寿命化計画策定に係る解説書(概要)

平成29年3月 文部科学省

平成25年11月に策定された「インフラ長寿命化基本計画」において、**平成32年頃までに個別施設毎の長寿命化計画の策定**が求められたことを踏まえ、平成27年4月に「学校施設の長寿命化計画策定に係る手引」を作成。

この手引に基づき、学校施設の長寿命化計画の**標準的な様式を示す**とともに、**より具体的に留意点等を解説**した解説書を作成。

## 1. 解説書作成の目的

学校施設の長寿命化計画(個別施設計画)を策定する際に生じる課題を解決するため、専門的知識のない地方公共団体職員の参考となる解説書を作成することで、全国の地方公共団体の計画策定の促進を図る。

## 2. 解説書の内容

### (1) 計画策定のための建物情報の整理

- 学校施設の全体把握、老朽化状況の把握、今後の維持・更新コストの把握(従来の改築型、長寿命化型)、直近の整備計画の策定

### (2) 学校施設の長寿命化計画の様式と事例

- 手引で示された盛り込むべき項目毎に、様式及び記載事例を掲載

### (3) 先進的な事例

- コスト削減のための先進事例を掲載(例:他の公共施設との複合化、施設の共用化等)

### (4) 事例紹介

- 既に地方公共団体で策定済の学校施設の長寿命化計画を紹介

## 3. 解説書のポイント

- (1) 本解説書付属のソフトを活用して対象建物の基本情報を整理することで、**今後の維持・更新コストの試算が可能**(40年分のグラフが自動出力される)

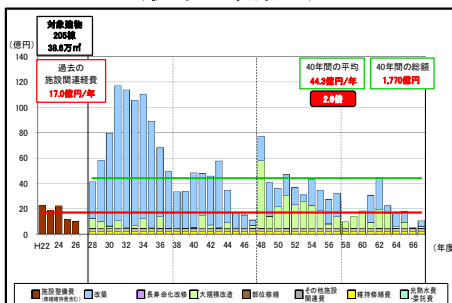
- (2) 自動出力されたグラフ等を用い、本解説書で示した**標準的な様式に記載することで学校施設の長寿命化計画の策定が可能**

### 【イメージ】

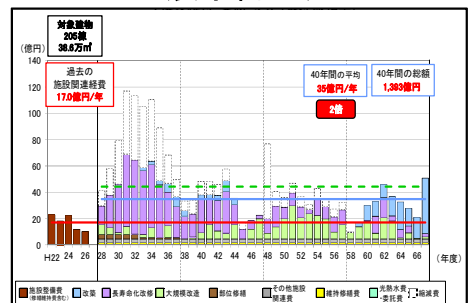
学校施設の建物状況を把握し、建物情報一覧表を作成

建物基本情報										
施設番号	学校種別	施設名	種別	用途区分	指定区分	構造	延床面積(m <sup>2</sup> )	築年数	築年数	築年数
001	1301	A小学校	校舎1	1	200001	RC	2,562	1983	544	47
002	1301	A小学校	校舎2	6	200001	RC	1,529	1983	544	47
003	1301	A小学校	校舎3	10-1	200001	RC	4	1,176	2002	14
004	1301	A小学校	体育館	10-101	200001	RC	4	1,400	2002	14
005	1302	総合学校	校舎1	1-1	200001	RC	3	1,816	1984	52
006	1302	総合学校	校舎2	1-2	200001	RC	3	1,743	1976	56
007	1302	総合学校	校舎3	1-3	200001	RC	3	911	1989	38
008	1302	総合学校	体育館	1-4	200001	S	2	668	1972	54
009	1303	C小学校	校舎1	1	200001	RC	3	3,010	1978	56
010	1303	C小学校	校舎2	2	200001	RC	3	1,750	1972	54
011	1303	C小学校	校舎3	3	200001	RC	2	788	1971	56

### (従来の改築型)



### (長寿命化型)



今後の維持・更新コストを自動的に試算し、グラフ出力可能